

叶县文物保护中心昆阳古城及明代 县衙配套设施（东城门、东城墙）设 计项目

资料汇编

项目编号：叶财磋商-2026-43

采 购 人：叶县文物保护中心

代理机构：河南山海工程咨询有限公司

日 期：2026 年 8 月



目 录

第一部分：前期资料

第二部分：开标资料

第三部分：评标资料

第四部分：成交资料

第一部分：前期资料

政 府 采 购 项 目

委 托 代 理 协 议 书

项目名称：叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城
门、东城墙)设计项目

采购人：叶县文物保护中心

代理方：河南山海工程咨询有限公司

日 期：2026 年 6 月

委托代理协议书

甲方：叶县文物保护中心

乙方：河南山海工程咨询有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国政府采购法》，甲方自愿将叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目委托乙方组织实施招标采购。乙方愿意接受甲方委托，按照政府采购有关规定，在甲方委托事宜范围内依法组织项目采购工作。经甲乙双方协商一致，现就有关事宜达成如下协议：

一、项目基本情况

1. 项目名称：叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目

采购内容：方案设计、施工图设计、施工图审查及预算编制、施工期间有关的设计跟踪服务。

3. 预算金额：700000 元；最高限价：700000 元；

4. 资金来源：财政资金，已落实

二、甲方委托乙方的具体事项

1. 采购方式：☐公开招标 ☐邀请招标 ☒竞争性磋商 ☐竞争性谈判 ☐询价 ☐单一来源采购；

2. 编制、发售招标文件：☒是 ☐否；

3. 解释招标文件：☒是 ☐否；

4. 在指定媒体上发布招标（采购）公告：☒是 ☐否；

5. 供应商资格预审：☐是 ☒否；

6. 落实开标、评标地点：☒是 ☐否；

7. 编制评标办法：☒是 ☐否；

8. 抽取专家，组建评标小组：☒是 ☐否；

9. 邀请项目采购监督管理部门及有关部门现场监督：☒是 ☐否；

10. 主持开标，指定专人记录开标过程：☒是 ☐否；

11. 组织评审工作：☒是 ☐否；

12. 整理评审报告送采购人：☒是 ☐否；
13. 发送成交通知书：☒是 ☐否；
14. 在指定媒体上发布中标、成交公告：☒是 ☐否；
15. 受采购人委托签订项目采购合同：☐是 ☒否；
16. 答复供应商的询问和质疑：☒是 ☐否；
17. 招标采购活动有关文件报送备案及保存管理：☒是 ☐否；
18. 招标工作完成后，协调处理合同执行中遇到的问题，协助采购人进行履约验收：☒是 ☐否；
19. 其他事项：无

三、甲方的权利和义务

1. 甲方应指定一名项目联系人，代表甲方处理招标采购过程中的有关事宜。
2. 甲方应向乙方提供委托项目的技术指标、质量标准和服务内容等书面材料和要求。
3. 甲方应对乙方编制的招标文件予以审核并书面确认。
4. 甲方应与乙方共同从项目采购专家库中随机抽取并成立评标小组。
5. 甲方有权就委托项目提出合法、合理的要求，提供的技术和商务要求必须体现充分竞争原则，但不得指定供应商或指定采购品牌，以及含有倾向性或者排斥潜在投标人的要求。
6. 甲方有权派代表参加评标小组，并且开标前应以书面形式（单位授权书）将确定的采购人代表通知采购代理机构，但不得非法干预、影响评标办法的确定及评标过程和结果。
7. 甲方有权利确定中标、成交供应商，但必须按照评审报告中推荐的中标、成交候选供应商顺序确定。
8. 甲方有权利对乙方在招标采购过程中的行为进行监督。
9. 甲方有义务保守采购过程中有关商业秘密。
10. 甲方有义务及时答复供应商的质疑并配合项目采购监管部门做好投诉处理工作。
11. 甲方应遵守法律法规和各项项目采购制度。

四、乙方的权利和义务

1. 乙方应接受项目采购监管部门及甲方监督，维护甲方和供应商的合法权益。
2. 乙方应根据甲方要求向甲方提出科学的采购方案，并根据甲方需求提出合理化建议。
3. 乙方应根据甲方要求编制招标文件，并报甲方确认。
4. 乙方应满足甲方的合法、合理要求，但对违法违规以及无理的要求应予以拒绝。
5. 乙方可以根据需要，就招标文件征询有关专家或者供应商意见。
6. 乙方应根据委托代理事项及时答复供应商的询问和质疑。
7. 乙方有义务保守采购过程中有关商业秘密。
8. 乙方有权依法收取采购代理服务费用。
9. 乙方有权向项目采购监管部门反映或报告甲方在招标采购过程中的违法违规行为。
10. 按时向甲方报送评标报告。
11. 乙方应遵守法律法规和各项政府采购制度。

五、委托协议的变更和终止

甲乙双方在协商一致的情况下，可以在法律法规许可范围内对委托协议内容做出变更；如因政策原因，致使采购项目发生更改或撤消，本协议应作相应变更或终止。

六、违约责任

甲乙双方应遵守法律法规和本协议规定，否则，将承担相应的法律责任。因违约造成经济损失的，由违约方承担。

七、有关费用

1. 乙方承担组织项目招标采购活动的全部费用。
2. 中标服务费由中标单位参照《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协【2023】002号文，向招标代理机构支付。

八、其他

1. 本协议自甲乙双方签订盖章之日起生效。本协议一式叁份，甲乙双方各执壹份，财政局采购办壹份。
2. 其他未尽事宜由双方协商研究决定。

甲方（盖章）：
法定代表人或授权代理人
（签字或盖章）：

单位地址：

邮政编码：467000

联系电话：

2026 年 6 月 15 日

乙方（盖章）：
法定代表人或授权代理人
（签字或盖章）：

单位地址：河南省平顶山市卫东区地

矿局 8 号院 5 号楼 1 单元一楼

邮政编码：467000

联系电话：0375-3389832

2026 年 6 月 15 日



叶县发展和改革委员会文件

叶发改审服〔2022〕149号

关于昆阳古城及明代县衙配套设施项目 可行性研究报告的批复

县文化广电和旅游局：

你局《关于昆阳古城及明代县衙配套设施项目可行性研究报告呈报的请示》（叶文广旅〔2022〕36号）及相关资料收悉。结合东天工程咨询有限公司关于昆阳古城及明代县衙配套设施项目可行性研究报告的评估报告（东天审字〔2022〕036号），经研究原则同意北京中金万瑞工程咨询有限公司编制的《昆阳古城及明代县衙配套设施项目可行性研究报告》，现批复如下：

一、项目名称：昆阳古城及明代县衙配套设施项目（项目代

码：2205-410422-04-01-865555)。

二、项目建设的必要性：该项目的实施是贯彻落实县委县政府“45797”工作任务的重要举措。项目完成后将有利于提升昆阳古城的整体形象，全面展示古城风采，凸显古城文化价值和社会价值，提高我县招商引资能力，推动我县经济实现又好又快可持续发展。因此，该项目建设是十分必要的。

三、项目建设地点：该项目位于叶县县衙内、文庙内及叶廉路与东护城河交叉处。

四、主要建设内容及规模：

主要内容：本项目建设内容包括项目内的土建工程、装饰工程、给排水、电力等基础设施工程、室外绿化环境整治工程及文庙、县衙内布展设施提升等内容。

主要建设规模：该项目分为三个部分。其中：东城门城墙提升，新建城墙长 253 米，占地面积 1950 m²，新建东城门一座，面积 740 m²，门楼面积 178 m²，新建三孔结构护城河石桥，长 24 米，宽度 6 米，建筑面积 144 m²；新建城墙遗址展示棚，建筑面积 275 m²及配套环境整治工程 5104 m²；文庙配套设施提升，新建编钟演奏厅一座，建筑面积 206 m²，文庙内绿化维护及展厅布展

提升;叶县县衙配套设施提升:对县衙内展厅装饰提升改造及院内绿化维护,展厅电气安装面积 200 m²。

五、投资规模及资金筹措:该项目估算总投资 6710.45 万元,工程费用 5767.20 万元,工程建设其他费用 446.18 万元,基本预备费 497.07 万元。资金来源为县财政筹措解决。

六、项目招投标:严格执行本批复文件对项目招标方案的核准意见(详见附表),招标公告要在依法指定的媒介发布,依法向有关行政监督部门做好招标文件备案工作。

请据此抓紧委托有资质的设计单位编制项目初步设计方案及概算报我委审批。

附件:昆阳古城及明代县衙配套设施项目招标方案核准意见表

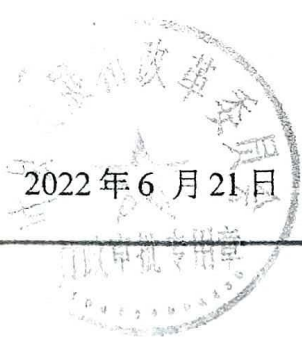
2022 年 6 月 21 日

行政审批专用章

附件：

昆阳古城及明代县衙配套设施项目招标方案核准意见表

分项 内容	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招 标方式	备注
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标		
勘察							√	
设计							√	
建安工	√		√		√			
监理								
其他							√	
审批部门核准意见说明：								



2022年6月21日

抄送：县政府、县文化广电和旅游局、县财政局、县自然资源局。

叶县发展和改革委员会办公室

2022年6月21日印发

叶县人民政府 县长办公会议纪要

〔2022〕21号

关于昆阳古城及明代县衙配套设施项目建设的 会议纪要

（2022年5月31日）

受县长文晓凡委托，5月31日下午，县委常委、宣传部长、副县长孙利旺在县政府二楼东会议室，主持召开县长办公会议，专题研究昆阳古城及明代县衙配套设施项目信访维稳评估相关事宜，形成一致意见。纪要如下：

会议听取了县文广旅局等单位关于昆阳古城及明代县衙配套设施项目情况的汇报，并对项目实施过程中可能出现的信访问题进行分析研判，逐项排查信访风险点。会议认为：县文广旅局

- 1 -

提出的项目规划设计初步意见切实可行，复建昆阳古城东城门和部分城墙，对县衙和文庙景区进行基础设施提升，符合昆阳古城旅游发展实际，信访阻力较小，不存在大的信访维稳风险。会议原则同意昆阳古城及明代县衙配套设施项目立项。

会议要求：

一、由县文广旅局牵头，县信访局、昆阳办事处、九龙办事处、县商业总公司、县五交化公司、新华书店积极配合，及时解决项目推进过程中遇到的重大问题。

二、项目实施过程涉及到的用地拆迁等工作，原则上由各单位自行负责，具体补偿标准依法律规定，结合实际另行研究，并按程序报政府常务会决定。

会议强调，昆阳古城的开发利用是加快我县旅游基础设施建设，优化旅游环境，加速旅游关联产业全方位、大跨度、跳跃式发展的重要举措，各单位要高度重视，主动作为，完善措施，明确责任，确保项目高标准完成。

与会人员：

县领导 孙利旺

县政府办 李晓阳

县文广旅局 娄毅 薛东柯 李博

县信访局 冯延斌

昆阳街道办事处 闫鹏

九龙街道办事处 杨德生

新华书店 刘海涛

县商业总公司 李国顺

县五交化公司 马银亭

附件 1

政府采购项目 采购需求确定书

项目名称：叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施

（东城门、东城墙）设计项目

采购单位：叶县文物保护中心（盖章）

编制单位：叶县文物保护中心（盖章）

编制时间：2026 年 6 月

一、需求调查情况

(一) 是否开展需求调查

本项目总预算为 700000 元，不属于《政府采购需求管理办法》第十一条：（一）1000 万元以上的货物、服务采购项目，3000 万元以上的工程采购项目，故不需开展需求调查。

本项目最高限价为 700000 元，依据来自：参照原国家计委、建设部《关于发布（工程勘察设计收费管理规定）的通知》（计价格[2002]10 号）和《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534 号）规定计算。设计费=38+(103.8-38)/(3000-1000)×(2400-1000)=84.3 万元，参照市场价格优惠至：70 万元

二、需求清单

(一) 项目概况

采购范围：方案设计、施工图设计、施工图审查及预算编制、施工期间有关的设计跟踪服务。

服务地点：采购人指定地点；

(二) 采购项目预（概）算

包 1 预（概）算：700000.00 元

最高限价：700000.00 元

(三) 采购标的汇总表

包号	序号	标的名称	品目 分类编码	计量 单位	数量	是否进 口
1	1	工程设计服务	C11020000	项	1	否

(四) 技术商务要求

1. 包 1

(1) 技术要求

工作流程；重点与难点分析及其对策措施；设计质量保证措施；设计进度安排措施；项目成果管理及保密措施、合理化建议；

(2) 商务要求

1、采购范围：方案设计、施工图设计、施工图审查及预算编制、施工期间有关的设计跟踪服务；

2、服务地点：采购人指定地点

3、资金来源及落实情况：财政资金，已落实。

4、质量要求：须符合国家文物保护领域最新颁布的技术标准和规范体系，确保方案的科学性、规范性和可实施性。

5、设计周期：20 日历天。

6、合同履行期限：20 日历天。

7、本项目是否接受联合体：否。

8、是否接受进口产品：否。

9、是否专门面向中小企业：是。

10、付款条件：乙方完成方案设计，施工图设计，施工图审查合格，施工图预算编制且经财政评审后 3 日内支付合同价的 50%，工程施工开始后 7 日内支付合同价的 30%，工程竣工验收结束后 7 日内支付合同价 20%。

11、包装和运输：本项目不涉及采购项目的包装和运输。

附件 2

政府采购项目 采购实施计划书

项目名称： 叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东
城门、东城墙）设计项目

采购单位： 叶县文物保护中心（盖章）

编制单位： 叶县文物保护中心（盖章）

编制时间： 2026 年 6 月

一、合同订立安排

（一）开展采购活动的时间安排

计划于 2026 年 7 月开展本项目政府采购活动

（二）采购组织形式

分散采购

（三）委托代理安排

由我单位自主选择采购代理机构，签订委托代理协议，实施项目的招标活动、制定采购需求。

（四）采购项目预（概）算及最高限价

包 1 预（概）算：700000.00 元

最高限价：700000.00 元

（五）采购包划分与合同分包

包号	序号	标的名称	品目 分类编码	计量 单位	数量	是否进 口	分包 要求
1	1	工程设计服务	C11020000	项	1	否	不允许分 包

（六）采购方式

1. 包 1

（1）采购方式

☐ 公开招标

☐ 邀请招标

☐竞争性谈判

☒竞争性磋商

☐询价

☐单一来源采购

☐其他采购方式: _____

选择采购方式的理由: 《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》(财政部令第 87 号)、《河南省财政厅关于印发河南省政府集中采购目录及标准(2020 年版)的通知》等相关法律、法规和政策性文件规定。

(2) 采购方式是否需要财政部门批准:

☒不需要

☐需要, 报批安排: _____

(六) 供应商资格条件

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策满足的资格要求: 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46 号规定, 本项目专门面向中小企业采购, 供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位, 须提供相关有效声明材料等, 中小企业划型标准请依据工信部联企业〔2011〕300 号文件之规定。

3、本项目的特定资格要求:

3.1 供应商具有独立承担民事责任的能力(提供有效的营业执照, 也可提供电子营业执照);

3.2 供应商具有建设行政主管部门核发的建筑行业(建筑工程)甲级资质或工程设计综合甲级资质;

3.3 供应商拟派项目负责人须具备相关专业中级及以上职称, 提供与本单位签订的有效劳动合同;

3.4 为贯彻落实《关于促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知》（财库〔2019〕38号）和《关于全面推行证明事项和涉企经营许可事项告知承诺制的指导意见》（国办发〔2020〕42号），降低供应商参与政府采购活动的制度性交易成本，持续优化政府采购营商环境。在本次招标活动中，投标人只需提供政府采购供应商信用承诺书（格式详见磋商文件），不再需要提供以下证明材料：

1. 具有良好的商业信誉的证明材料；
2. 符合国家相关规定的财务状况报告；
3. 具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
4. 依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料；
5. 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；
6. 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

注：采购人有权在签订合同前要求中标供应商提供相关证明材料以核实中标供应商承诺事项的真实性。

3.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目的采购活动（提供承诺书，格式自拟）；

3.6 本项目采用资格后审。

（八）竞争范围（不适用）

☐ 公开方式

☒ 竞争性磋商

☐ 邀请方式，依据：_____

（九）评审规则

1. 包 1

☐ 最低评标价法，选择该评审规则的理由：_____

☒ 综合评分法，选择该评审规则的理由：1、综合评分法指在最大限度地满足招标

文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评标总得分最高的投标人作为中标候选人或者中标人的评标方法。

2、综合评分法评审因素的设定与投标人所提技术方案及企业综合实力相关，评审时对投标报价、信誉、技术水平、履约能力、人员配备等多项指标进行量化打分，能更加客观、更准确地择优选出优秀的中标人，从而保证本项目的顺利实施。

2.2 详细评审标准			
条款号		条款内容	编列内容
2.2.1		分值构成 (总分 100 分)	投标报价: <u>10 分</u> 技术部分: <u>70 分</u> 综合部分: <u>20 分</u>
条款号		评分因素	评分标准
2.2.2 (1)		投标报价 (10 分)	价格分应当采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最终报价最低的为磋商基准价，其价格分为满分 10 分，其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： $\text{报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最终报价}) \times 10$ 注：本项目为专门面向中小企业采购项目，对潜在供应商为小型和微型企业的其价格分在价格评审时不再享受价格折扣。
2.2.2 (2)	技术部分 (70 分)	工作流程 (15 分)	供应商对项目概况和采购范围充分理解后，制定工作流程。工作流程应包括但不限于：需求调研收集基础资料，设计方案评审与优化，施工图绘制，施工预算编制，施工阶段配合，工程竣工验收等进行综合评分。 工作流程内容详实，考虑周全，科学、合理，逻辑清晰，得 15 分； 工作流程内容完整，考虑较全面，较科学、合理，逻辑较清晰，得 11 分； 工作流程内容较完整，考虑基本全面，基本科学、合理，逻辑基本清晰，得 7 分；

			工作流程内容不够完整，考虑不够全面，科学、合理性差，逻辑差，得 3 分； 缺项不得分。
		重点与难点分析及对策措施（15 分）	根据供应商对本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述： 本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度强 15 分； 本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度较强 11 分； 本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度一般 7 分； 本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度差 3 分； 缺项不得分。
		设计质量保证措施（10 分）	供应商针对本项目特点，制定质量保证措施。质量保证措施应包括但不限于：质量管控、保证措施、质量保证制度、质量标准、检查方法等内容。 质量保证措施科学合理，编制内容完全符合本项目技术要求，切实可行得 10 分； 质量保证措施比较合理，编制内容符合本项目技术要求，较为可行得 7 分； 质量保证措施可操作性一般，可行性一般得 4 分； 质量保证措施可操作性程度差得 1 分； 缺项不得分。
		设计进度安排措施（10 分）	供应商针对本项目特点，设计工作进度安排措施，包括但不限于：阶段划分与时间分配、分阶段进度控制措施、进度保障措施等。 工作进度安排满足项目要求，各阶段的进度技术和组织实施措施详细、科学、合理、衔接有序，对完成任务具

			有保证性和可操作性的得 10 分； 工作进度安排比较合理，各阶段的进度技术和组织实施措施合理、衔接有序，保证措施比较完善的得 7 分； 工作进度安排及保证措施基本满足项目要求为一般，得 4 分； 工作进度安排及保证措施差的得 1 分； 缺项不得分。
		项目成果管理及保密措施（10 分）	供应商的项目成果管理及保密措施包括但不限于：成果分类与归档、成果移交与共享、保密范围与等级、技术与制度性保密措施、法律责任与应急预案等。 针对本项目的成果管理科学严谨，保密细则科学规范、保密措施切实可行的得 10 分； 针对本项目的成果管理较科学严谨，保密细则较科学规范、保密措施可行的得 7 分； 针对本项目的成果管理相对合理，保密细则满足基本要求、保密措施基本可行的得 4 分； 针对本项目的成果管理松散，保密细则粗略、保密措施无序的得 1 分； 缺项不得分。
		合理化建议（10 分）	供应商针对本项目特点及实际情况给出合理化建议，包括但不限于：目标衔接、用地布局优化、控制指标精细化等方面。 内容详实，科学、合理，考虑周全，措施到位，逻辑清晰，针对性强，完全能够满足项目的需求，得 10 分； 内容完整，较科学、合理，考虑较全面，措施到位，逻辑较清晰，针对性较强，满足项目的需求，得 7 分； 内容较完整，基本科学、合理，考虑基本全面，措施基本到位，逻辑清晰，针对性一般，基本满足项目的需求，但一些方面需要进一步完善，得 4 分；

			内容不够完整，科学、合理方面一般，考虑不够全面，措施不够到位，逻辑差，针对性差，仅满足项目的部分需求，得 1 分； 缺项不得分。
2.2.2 (3)	综合部分 (20 分)	人员配置 (5 分)	除项目负责人外，拟投入本项目的人员中具有相关专业中级或以上技术职称，每有一个得 1 分；本项最多得 5 分； 注：提供相关证件扫描件，提供与本单位签订的有效劳动合同，未提供者不得分。
		服务承诺 (10 分)	磋商小组根据服务承诺对采购人的有利程度、合理可行性，是否具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位处理承诺进行横向对比后酌情打分： 服务承诺全面、内容详尽、时间安排合理，措施落实到位的承诺和落实不到位处理承诺逻辑清晰，能够完全满足项目要求的，得 10 分； 服务承诺清晰、内容明确、时间安排较为合理，技术措施落实到位的承诺和落实不到位处理承诺逻辑较合理，能满足项目要求的，得 7 分； 服务承诺内容基本明确、时间安排一般，技术措施落实到位情况基本能满足项目要求的，得 4 分； 服务承诺不合理时间无保障的，得 1 分； 缺项不得分。
		综合评价(5 分)	评委根据投标文件编制的完整性、合规性、响应程度及排版对各供应商进行综合评价。 投标文件内容完整、完全按照招标文件要求、合理合规、排版整洁清晰、完全满足采购需求得 5 分； 投标文件内容基本完整、对招标文件的实质性要求响应到位、排版较清晰、基本满足采购需求得 3 分；

			内容简单、仅能通过资格审查，达到评审要求得 1 分；
--	--	--	----------------------------

二、合同管理安排

（一）合同类型

1. 包 1

☐ 买卖合同

☐ 建设工程合同

☐ 技术合同

☐ 物业服务合同

☒ 委托合同

☐ 其他：_____

选择合同类型的理由：根据《中华人民共和国民法典》“第三编合同”、“第二分编典型合同”、“第二十章技术合同”

（二）定价方式

1. 包 1

☒ 固定总价，要求：结算时以成交价为准。

☐ 固定单价，要求：_____

☐ 成本补偿，要求：_____

☐ 绩效激励，要求：_____

选择定价方式的理由：固定总价定价方式可以明确采购项目的预算金额，在合同签订时就将综合的总价格确定下来，该价格通常不会随实际情况中的变化而改变（除非双方同意变更），从而有效防止采购过程中的超支情况，确保资金得到合理使用。

（三）合同文本的主要条款

1、包 1

发包人：_____

设计人：_____

按照发包人与设计人签订的战略合作框架协议，发包人委托设计人承担_____工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条、 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条、 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1				
2				
3				
4				

第三条、 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

第四条、 本合同设计收费估为_____

设计费支付进度详见下表：

付费次序	占总设计费	付费额 (万元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
1			
2			

3			

说明：

1. 在第二笔款支付前乙方向甲方提供正规合同全额增值税专用发票以及收据。
2. 在提交修建性详细规划文本的同时结清全部设计费，不留尾款。
3. 实际设计费按最后确定方案面积核定，多退少补。如需要增加其它服务内容，双方另行签订补充协议。
4. 本合同履行后，订金抵作设计费。

第五条、 双方责任

5、1 发包人责任：

5. 1. 1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人提交上述资料及文件超过期限的，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延。

5. 1. 2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方另行协商签定补充协议（或另订合同）。

5. 1. 3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

5. 1. 4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

5、2 设计人责任：

5. 2. 1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

5. 2. 2 设计人采用的主要技术标准是：国家现行标准规范。

5. 2. 3 设计合理使用年限为_____年。

5. 2. 4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

5.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

5.2.6 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

第六条、 违约责任：

6.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的订金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

6.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。设计人应配合发包人的上级或设计审批部门针对设计文件的审批工作。

6.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费，并承担由此给发包人造成的损失。赔偿金额不超过已取得的设计费。

6.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二，逾期超过 30 天以上，发包人有权解除合同。

6.5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还订金。

6.6 设计人保证所出具的设计资料及文件的可行性，如因设计资料及文件的原因造成工程质量问题或出现工程事故，设计人应承担赔偿，赔偿金额不超过设计费。

第七条、 其他

7.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题。

7.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

7.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、

型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

7.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，根据需要可吸收承担有关设计任务的设计人参加。

7.5 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

7.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

7.7 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由平顶山仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁书面协议的，可向甲方当地人民法院起诉。

7.8 本合同一式陆份，发包人叁份，设计人叁份。

7.9 本合同经双方签章并在发包人向设计人支付定金后生效。

7.10 本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

7.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

7.12 其它约定事项：无

签署页：

甲方：	乙方：
负责人（签字盖章）：	负责人（签字盖章）：
地址：	地址：
账号：	账号：
开户行：	开户行：
电话：	电话：
日期： 年 月 日	日期： 年 月 日

（四）履约验收方案

1.包 1

(1) 履约验收主体及协助单位

☒ 采购人：叶县文物保护中心

□采购代理机构: _____

☐本项目的其他供应商: _____

☐ 第三方专业机构: _____

□专家: _____

□服务对象：

☒其他： 采购人组织相关人员成立验收组

(2) 履约验收时间

服务结束(完成采购人要求的全部服务内容后),由成交供应商提出验收申请,采购人自收到验收申请之日起三个工作日内组织验收。

(3) 履约验收方式

项目设计完成合格后，由成交单位提出验收申请之日起3个工作日内组织验收。不合格的不予验收。

(4) 履约验收程序

1、项目完成合格后，供应商向采购单位提交工作报告和验收申请，申请成果文件验收；

2、采购单位收到验收申请 3 个工作日内，对符合验收要求的项目进行初步验收；

3、初步验收合格的，采购单位和其他有关方面的专家组成验收组，制定验收方案；

3、采购单位组织成果文件验收。

4、验收结果出具后1日內在平顶山市叶县县政採購網上進行公告。

(5) 履约验收内容

该项目采购需求范围内采购人发包的全部内容。

(6) 履约验收标准

根据设计技术规范标准，设计成果得到相关部门审批。

(7) 履约验收其他事项

验收资料整理完善归档，必要设备交接完毕。

(五) 风险管控措施

1. 包 1

(1) 国家政策变化应对措施: 本项目服务期限短，受国家政策变化影响概率较小。

(2) 实施环境变化应对措施: 本项目为服务工作，对实施环境要求不高，无重大环境变化不会影响项目实施。

(3) 重大技术变化应对措施: 1)、强化技术方案审核,对项目重点、难点技术环节进行着重审核、优化和完善。2)、督促供应商根据发生重大技术变化

(4) 预算项目调整应对措施:依据预算项目调整情况发布变更公告、终止公告或重新招标。

(5) 因质疑投诉影响采购进度应对措施: 1、增强法制观念，提高依法依规采购的能力;2、提高采购文件制作质量和水平，确保公平公正;3、严格执行开评标制度，做好现场组织和监督工作;4、主动作为，积极做好质疑投诉答复工作;5、加大政策法规宣传力度，提高供应商自律意识。

(6) 采购失败应对措施: 调查采购失败原因，及时改正并完善，上报行政监管部门，组织重新招标。

(7) 不按规定签订或者履行合同应对措施: 1)、发出书面通知要求对方履行合同内容;2)、根据实际情况要求对方承担违约责任;3)、上报行政监督部门给予处罚，并纳入政府采购不良行为记录。4)按照《中华人民共和国政府采购法实施条例》第四十九条规定:中标或者成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人按照评审报告推荐的中标或

者成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新组织开展政府采购活动。

(8) 出现损害国家利益和社会公共利益情形应对措施：解除协议。

政 府 采 购 项 目 采购需求和采购实施计划 一般性审查意见书

项 目 名 称：叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施
（东城门、东城墙）设计项目

采 购 单 位：叶县文物保护中心（盖章）

审 查 时 间：2026 年 6 月

一、审查项目情况

(一) 审查项目名称: 叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目

(二) 审查对象:

1. 采购需求

(1) 参与确定采购需求的专家、第三方机构:

叶县文物保护中心

河南山海工程咨询有限公司, 张峻嘉。

(2) 采购需求版次: 2026年6月(第1版)

2. 采购实施计划

(1) 参与确定采购实施计划的专家、第三方机构:

叶县文物保护中心

河南山海工程咨询有限公司, 张峻嘉。

(2) 采购实施计划版次: 2026年6月(第1版)

二、审查人员

序号	姓名	单位	内部机构	职务/职称	联系方式	备注
1	刘跃军	叶县文物保护中心	文物考古室	负责人	15003909138	
2	李路	叶县文物保护中心	遗址类文物管理中心	负责人	1533750369	
3	谢凯	叶县文物保护中心	遗址类文物管理中心	科员	13603759800	

三、审查会议

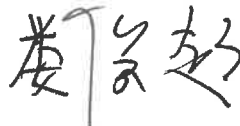
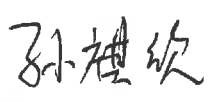
1. 审查时间: 2026年6月

2. 审查地点: 叶县文物保护中心

四、审查意见

一般性审查主要审查是否按照《政府采购需求管理办法》规定的程序和内容确定采购需求、编制采购实施计划。

审 查 内 容	审查结果
如需开展需求调查的，是否按规定开展需求调查	是
采购需求是否符合预算、资产、财务等管理制度规定	是
对采购方式、评审规则、合同类型、定价方式的选择是否说明适用理由	是
属于按规定需要报相关监管部门批准、核准的事项，是否做出相关安排	是
采购实施计划是否完整	是
审查结论	通过
审查意见： <u>经审查，采购需求、采购实施计划符合相关规定，审查通过。</u>	

审查人员（签字）：  

政府采购项目 采购需求和采购实施计划 重点审查意见书

项 目 名 称：叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

采 购 单 位：叶县文物保护中心（盖章）

审 查 时 间：2026 年 6 月

一、审查项目情况

(一) 审查项目名称：叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

(二) 审查对象：

1. 采购需求

(1) 参与确定采购需求的专家、第三方机构：

河南山海工程咨询有限公司，张峻嘉。

(2) 采购需求版次：2026年6月（第1版）

2. 采购实施计划

(1) 参与确定采购实施计划的专家、第三方机构：

河南山海工程咨询有限公司；张峻嘉。

(2) 采购实施计划版次：2026年6月（第1版）

二、审查人员

序号	姓名	单位	内部机构	职务/职称	联系方式	备注
1	刘政军	叶县文物保护中心	文物志馆	负责人	15203909138	
2	李路	叶县文物保护中心	遗址类文物管理中心	负责人	1533750369	
3	张利	叶县文物保护中心	遗址类文物管理中心	科长	13603759800	

三、审查会议

1. 审查时间： 2026年6月

2. 审查地点： 叶县文物保护中心

四、审查意见

审 查 内 容		审查结果
(一) 非歧视性审查 (主要审查是否指向特定供应商或者特定产品)	资格条件设置是否合理	是
	要求供应商提供超过2个同类业务合同的, 是否具有合理性	/
	技术要求是否指向特定的专利、商标、品牌、技术路线等	否
	评审因素设置是否具有倾向性	否
	将有关履约能力作为评审因素是否适当	是
(二) 竞争性审查 (主要审查是否确保充分竞争)	应当以公开方式邀请供应商的, 是否依法采用公开竞争方式	是
	采用单一来源采购方式的, 是否符合法定情形	/
	采购需求的内容是否完整、明确	是
	采购需求的内容是否考虑后续采购竞争性	是
	评审方法、评审因素、价格权重等评审规则是否适当	是
(三) 采购政策	进口产品的采购是否必要	/
	是否落实支持创新政府采购政策要求	是
	是否落实绿色发展、节能环保政府采购政策要求	是

审查	是否落实中小企业发展政府采购政策要求	是
	是否落实支持监狱发展政府采购政策要求	是
	是否落实促进残疾人就业政府采购政策要求	是
(四) 履约风险审查	合同文本是否按规定由法律顾问审定	是
	合同文本运用是否适当	是
	是否围绕采购需求和合同履行设置权利义务	是
	是否明确知识产权等方面的要求	是
	履约验收方案是否完整、标准是否明确	是
	风险处置措施和替代方案是否可行	是
(五) 采购人或者主管预算单位认为应当审查的其他内容	资质等级要求是否合理	是
审查结论		通过
审查意见： 经审查，采购需求、采购实施计划符合相关规定，审查通过。		

审查人员（签字）：

孙 彬 姜 俊 超 孙 祺 欣

【平公资采 2026660 号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目-竞争性磋商公告

一、项目基本情况

1、项目编号：叶财磋商-2026-43

2、项目名称：叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：700000.00 元

最高限价：700000.00 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	平公资采 2026660 号-1	叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目	700000.00	700000.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 项目概况：昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计。

5.2 采购范围：方案设计、施工图设计、施工期间有关的设计跟踪服务；

5.3 服务地点：采购人指定地点

5.4 资金来源及落实情况：财政资金，已落实。

5.5 质量要求：符合国家、行业及地区现行相关规范和标准。

5.6 设计周期：20 日历天。

6、合同履行期限：20 日历天。

7、本项目是否接受联合体：否。

8、是否接受进口产品：否。

9、是否专门面向中小企业：否。

二、申请人资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策满足的资格要求：本项目非专门面向中小企业采购。如供应商为小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位，落实中小企业价格评审优惠政策；中小企业划型标准请依据工信部联企业（2011）300 号文件之规定。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照，也可提供电子营业执照）；

3.2 供应商具有建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质；

3.3 供应商拟派项目负责人须具备相关专业中级及以上职称，提供与本单位签订的有效劳动合同；

3.4 为贯彻落实《关于促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知》（财库〔2019〕38 号）和《关于全面推行证明事项和涉企经营许可事项告知承诺制的指导意见》（国办发〔2020〕42 号），降低供应商参与政府采购活动的制度性交易成本，持续优化政府采购营商环境。在本次招标活动中，投标人只需提供政府采购供应商信用承诺函（格式详见磋商文件），不再需要提供以下证明材料：

1. 具有良好的商业信誉的证明材料；

2. 符合国家相关规定的财务状况报告；

3. 具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；

4. 依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料；

5. 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；

6. 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

注：采购人有权在签订合同前要求中标供应商提供相关证明材料以核实中标供应商承诺事项的真实性。

3.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目的采购活动（提供承诺书, 格式自拟）；

3.6 本项目不接受联合体投标。

3.7 本项目采用资格后审。

三、获取采购文件

1. 时间：2026 年 7 月 21 日至 2026 年 8 月 4 日，每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59。

2. 地点：平顶山市公共资源交易中心系统（网址：<http://ggzy.pds.gov.cn>）

3. 方式：本项目只接受网上下载招标文件，不接受其它形式。潜在供应商下载文件需凭 CA 数字证书通过平顶山市公共资源交易中心系统（网址：<http://ggzy.pds.gov.cn>）“交易主体登录”入口进入交易系统进行下载。

具体操作请查看以下链接：

链接地址：<http://ggzy.pds.gov.cn/fwzn/11020.jhtml>

办理 CA 证书：<http://ggzy.pds.gov.cn/tzgg/10814.jhtml>。

4. 售价：0 元

四、响应文件的提交

1. 时间：2026 年 8 月 5 日 8 时 40 分（北京时间）

2. 地点：平顶山市公共资源交易中心系统

五、响应文件开启

1. 时间：2026 年 8 月 5 日 8 时 40 分（北京时间）

2. 地点：平顶山市公共资源交易中心系统

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《平顶山市政府采购网》、《平顶山市叶县政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1、平顶山市公共资源交易中心全面实行在线“不见面”开标，投标人远程在线解密投标文件，不再到开标现场，投标人开标前应仔细阅读《“不见面”开标注意事项及操作流程》和《关于“不见面开标系统”升级的通知》。

2、投标人或其他利害关系人对本次招标公告如有异议，请按中华人民共和国财政部令第 94 号《政府采购质疑和投诉办法》的相关规定，在规定时间内，向采购人、采购代理机构、政府采购监督部门提出质疑、投诉等事宜。逾期未提交或未按照要求提交的质疑、投诉将不予受理。

3、该公告已同步至“平顶山市公共资源交易中心微信公众号，”可通过公众号中的服务栏目进行查阅。

4、监督部门：叶县财政局

联系电话：0375-2316208

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：叶县文物保护中心

地址：平顶山市叶县东大街 82 号

联系人：毛先生

联系方式：0375-6111169

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南山海工程咨询有限公司

地址：河南省平顶山市卫东区东安路中段统计局家属院院内 3 号楼西单元三层东户

联系人：张先生

联系方式：0375-3389832 15737575068

3. 项目联系方式

联系人：张先生

联系方式：0375-3389832 15737575068

叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目

竞争性磋商文件

项目编号：叶财磋商-2026-43

采 购 人：叶县文物保护中心

采购代理机构：河南山海工程咨询有限公司

日 期：2026 年 7 月



目 录

第一章 竞争性磋商公告.....	1
第二章 供应商须知.....	5
第三章 评标办法（综合评估法）	24
第四章 合同条款及格式.....	32
第五章 技术标准和要求.....	38
第六章 响应文件格式.....	42

第一章 竞争性磋商公告

【平公资采 2026660 号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目-竞争性磋商公告

一、项目基本情况

1、项目编号：叶财磋商-2026-43

2、项目名称：叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：700000.00 元

最高限价：700000.00 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	平公资采 2026660 号-1	叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目	700000.00	700000.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 项目概况：昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计。

5.2 采购范围：方案设计、施工图设计、施工期间有关的设计跟踪服务；

5.3 服务地点：采购人指定地点

5.4 资金来源及落实情况：财政资金，已落实。

5.5 质量要求：符合国家、行业及地区现行相关规范和标准。

5.6 设计周期：20 日历天。

6、合同履行期限：20 日历天。

7、本项目是否接受联合体：否。

8、是否接受进口产品：否。

9、是否专门面向中小企业：否。

二、申请人资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策满足的资格要求：本项目非专门面向中小企业采购。如供应商为小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位，落实中小企业价格评审优惠政策；中小企业划型标准请依据工信部联企业（2011）300号文件之规定。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照，也可提供电子营业执照）；

3.2 供应商具有建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质；

3.3 供应商拟派项目负责人须具备相关专业中级及以上职称，提供与本单位签订的有效劳动合同；

3.4 为贯彻落实《关于促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知》（财库〔2019〕38号）和《关于全面推行证明事项和涉企经营许可事项告知承诺制的指导意见》（国办发〔2020〕42号），降低供应商参与政府采购活动的制度性交易成本，持续优化政府采购营商环境。在本次招标活动中，投标人只需提供政府采购供应商信用承诺函（格式详见磋商文件），不再需要提供以下证明材料：

1. 具有良好的商业信誉的证明材料；

2. 符合国家相关规定的财务状况报告；

3. 具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；

4. 依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料；

5. 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；

6. 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

注：采购人有权在签订合同前要求中标供应商提供相关证明材料以核实中标供应商承诺事项的真实性。

3.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目的采购活动（提供承诺书，格式自拟）；

3.6 本项目不接受联合体投标。

3.7 本项目采用资格后审。

三、获取采购文件

1. 时间：2026 年 7 月 21 日至 2026 年 8 月 4 日，每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59。

2. 地点：平顶山市公共资源交易中心系统（网址：<http://ggzy.pds.gov.cn>）

3. 方式：本项目只接受网上下载招标文件，不接受其它形式。潜在供应商下载文件需凭 CA 数字证书通过平顶山市公共资源交易中心系统（网址：<http://ggzy.pds.gov.cn>）“交易主体登录”入口进入交易系统进行下载。

具体操作请查看以下链接：

链接地址：<http://ggzy.pds.gov.cn/fwzn/11020.jhtml>

办理 CA 证书：<http://ggzy.pds.gov.cn/tzgg/10814.jhtml>。

4. 售价：0 元

四、响应文件的提交

1. 时间：2026 年 8 月 5 日 8 时 40 分（北京时间）

2. 地点：平顶山市公共资源交易中心系统

五、响应文件开启

1. 时间：2026 年 8 月 5 日 8 时 40 分（北京时间）

2. 地点：平顶山市公共资源交易中心系统

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《平顶山市政府采购网》、《平顶山市叶县政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1、平顶山市公共资源交易中心全面实行在线“不见面”开标，投标人远程在线解密投标文件，不再到开标现场，投标人开标前应仔细阅读《“不见面”开标注意事项及操作流程》和《关于“不见面开标系统”升级的通知》。

2、投标人或其他利害关系人对本次招标公告如有异议，请按中华人民共和国财政部令第 94 号《政府采购质疑和投诉办法》的相关规定，在规定时间内，向采购人、

采购代理机构、政府采购监督部门提出质疑、投诉等事宜。逾期未提交或未按照要求提交的质疑、投诉将不予受理。

3、该公告已同步至“平顶山市公共资源交易中心微信公众号,”可通过公众号中的服务栏目进行查阅。

4、监督部门:叶县财政局

联系电话:0375-2316208

八、凡对本次招标提出询问,请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称:叶县文物保护中心

地址:平顶山市叶县东大街 82 号

联系人:毛先生

联系方式:0375-6111169

2. 采购代理机构信息(如有)

名称:河南山海工程咨询有限公司

地址:河南省平顶山市卫东区东安路中段统计局家属院院内 3 号楼西单元三层东户

联系人:张先生

联系方式:0375-3389832 15737575068

3. 项目联系方式

联系人:张先生

联系方式:0375-3389832 15737575068

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1	采购人	名称：叶县文物保护中心 地址：平顶山市叶县东大街 82 号 联系人：毛先生 联系方式：0375-6111169
2	代理机构	名称：河南山海工程咨询有限公司 地址：河南省平顶山市卫东区东安路中段统计局家属院院内 3 号楼西单元三层东户 联系人：张先生 联系方式：0375-3389832 15737575068
3	项目名称	叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目
	采购方式	竞争性磋商
	采购项目属性	☐ 货物 ☒ 服务 ☐ 工程
4	采购范围	方案设计、施工图设计、施工期间有关的设计跟踪服务；
5	资金来源	财政资金
6	落实情况	已落实
7	设计周期	20 日历天
8	履约验收	采购人根据国家有关规定、磋商文件、成交供应商的响应文件以及合同约定的内容和验收标准进行验收。
9	质量要求	符合国家、行业及地区现行相关规范和标准。
10	供应商资质条件	详见磋商文件“第一章竞争性磋商公告”“二、申请人资格要求”
11	资格审查方式	资格后审
12	磋商有效期	60 日历天

13	递交响应文件 截止时间及地点	时间：2026 年 8 月 5 日 8 时 40 分 地点：平顶山市公共资源交易中心系统
14	投标保证金	不收取
	履约保证金	不收取
	质量保证金	不收取
	招标文件费用	不收取
15	是否允许递交 备选投标方案	不允许
16	签字或盖章要求	1、供应商在生成电子化投标文件后，应对电子化投标文件进行签章，未进行签章的视为无效投标。 2、招标文件中要求法定代表人或授权委托人签字或盖章的，供应商在进行电子化投标文件签章时，以签盖法定代表人签章为准。电子化投标文件具体制作教材请供应商通过 CA 证书登录平顶山市公共资源电子化交易系统在右上角“组件下载”中查看。
17	竞争性磋商时 间和地点	时间：2026 年 8 月 5 日 8 时 40 分 地点：平顶山市公共资源交易中心系统
18	评标委员会的 组建	磋商小组由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为 3 人以上单数，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的 2/3。 评标专家确定方式：在相关部门专家库中随机抽取确定。 注：上述规定为一组评标专家组成方式，根据项目标段数量和评标工作量，可由多组专家完成评审，但一个标段只能由一组专家评审。
19	是否授权磋商 小组确定中标 人	否，由磋商小组按供应商最后得分高低推荐前 1-3 名为中标候选人。若排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，采购人可以确定第二中标候选人为中标人，采购人也可以重新采购。

20	最高限价	最高限价： 大写：柒拾万元整 小写：700000.00 元 磋商报价超出以上最高限价的响应文件将不进入评审程序。
21	招标代理服务 费	代理费由中标供应商支付，参照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299 号）和河南省招标投标协会关于印发《河南省招标代理服务收费指导意见》的通知（豫招协〔2023〕002 号）文件规定，按中标价的 1.7%向招标代理机构缴纳中标服务费。
22	付款方式	乙方完成方案设计，施工图设计，施工图审查合格，施工图预算编制且经财政评审后 3 日内支付合同价的 50%，工程施工开始后 7 日内支付合同价的 30%，工程竣工验收结束后 7 日内支付合同价 20%。
23	本项目所属行业	其他未列明行业
24	开标程序	解密：电子化响应文件采用双重加密方式。开标时，首先由供应商使用 CA 证书，在规定时间内对其电子化响应文件进行首次解密，供应商解密完成后，再由中介服务机构使用 CA 证书对响应文件进行再次解密。具体开标流程详见：平顶山市公共资源交易中心系统站“平顶山市公共资源交易中心关于恢复重大紧急项目交易服务的公告”及“不见面”开标注意事项及操作流程。
25	落实政府采购政策	按照《政府采购促进中小微企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、《关于印发中小微企业划型标准规定的通知》工信部联企业〔2011〕300 号、《关于政府采购促进小型微型企业发展的实施意见》（豫财购〔2013〕14 号）及《关于进一步加大政府采购支持中小微企业力度的通知》（平财购【2022】8 号）、财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知（财库〔2014〕68 号）的要求，财政部民政部中国残疾人联合

		会《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库）[2017]141 号规定，对小型、微型企业及监狱企业产品的价格给予 10%~20%的扣除，用扣除后的价格参与评审，扣除比例为：小型企业扣除 20%，微型企业扣除 20%，监狱企业 20%，残疾人福利性单位 20%。中小微企业参加政府采购活动，应当出具《中小微企业声明函》，否则不得享受相关中小微企业扶持政策。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。残疾人福利性单位在参加采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。根据上述要求计算得出的价格仅限于评标时使用，对成交价格没有任何影响。供应商若不符合上述规定的或不能提供有效的证明资料，评标委员会将按照评标方法及标准中规定的方式计算。同一供应商，中小微企业产品、监狱企业产品、残疾人福利性单位价格扣除优惠只享受一次，不得重复享受。
26	政采领域优化营商环境相关政策	一、维护企业在政府采购活动中的知情权 采用公开招标采购方式的政府采购项目，在公告中标结果的同时，对未通过资格审查的投标人，采购人或者采购代理机构应告知其未通过的原因；采用综合评分法评审的，还应当告知未中标人本人的评审得分与排序。采用竞争性谈判、竞争性磋商、询价、单一来源采购方式的政府采购项目，对供应商未实质性响应的文件按无效响应处理的，采购人或者采购代理机构应当告知供应商原因。 二、提供中小企业声明函格式 在采购文件中，采购代理机构应按照财政部、工信部印发的《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知精神（财库〔2020〕46 号）提供中小企业声明函格式。 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）第四条：在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程

	或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策： （一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标； （二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业； （三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。 三、推广政府采购合同融资 要求采购人和代理机构将“政府采购合同融资告知函”写入招标文件，鼓励中标供应商凭借采购合同申请贷款，助力解决中小企业融资难、融资贵的问题。 四、落实预留采购份额 采购人应当按照财政部、工信部印发的《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知精神（财库〔2020〕46号）组织评估本部门及所属单位政府采购项目，统筹制定面向中小企业预留采购份额的具体方案，对适宜由中小企业提供的采购项目和采购包，预留采购份额专门面向中小企业采购，并在政府采购预算中单独列示。采购限额标准以上，200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购单位应当专门面向中小企业采购。超过200万元的货物和服务采购项目、超过400万元的工程采购项目中适
--	--

	宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的 30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。确实不适宜由中小企业提供的，应当参照《政府采购促进中小企业发展管理办法》第六条在采购文件中说明理由。按照平顶山市财政局出台的《平顶山市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（平财购〔2022〕8 号）的规定：超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，采购人在坚持公开公正、公平竞争原则和统一质量标准的前提下，2022 年下半年面向中小企业的预留份额由 30%以上阶段性提高至 40%以上，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。 五、落实价格评审优惠政策 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）规定的小微企业报价给予 6%—10%（工程项目为 3%—5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的（联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额应占合同总金额的 30%以上），给予联合体或大中型企业 2%—3%（工程项目为 1%—2%）的价格扣除优惠，用扣除后的价格参加评审。按照平顶山市财政局出台的《平顶山市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（平财购〔2022〕8 号）的规定：采购人在货物和服务采购项目中，对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，给予小微企业 10%—20%的价格扣除优惠。大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的（联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额应占合同总金额的 30%以上），给予联合体或大中型企业 4%—6%的价格扣除优惠，用扣除后的价格参加评审。鼓励采购人结合
--	---

	采购标的相关行业平均利润率、市场竞争状况等从高选择价格扣除比例和评审优惠幅度，支持中小企业发展。上述政策应当在评审办法中注明确定值。 本项目评审时给予小型或微型企业 20%的价格扣除优惠，用扣除后的价格参与评审。供应商须提供中小企业声明函，否则不予认可。 六、落实《关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》 政府采购活动中既有本国产品又有非本国产品参与竞争的，依法对本国产品给予价格评审优惠，对本国产品的报价给予 20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。 当采购项目或者采购包中含有多种产品，供应商为该采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占该供应商提供的全部产品成本之和的比例达到 80%以上时，依法对该供应商提供的全部产品给予价格评审优惠，即对该供应商提供的全部产品的总报价给予 20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。 中国境内生产的组件成本核算基本规则见《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34 号）附件 1。 供应商对其提供的产品出具《关于符合本国产品标准的声明函》（详见投标格式）或财政部会同有关部门规定的有关证明文件，否则不给予价格扣除政策。 注：本项目不适用。 七、强化政府采购异常低价审查 （一）采购人应当在采购文件中明确，政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序： 1. 投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标
--	---

		（响应）报价平均值 50%的，即投标（响应）报价$\leq$全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值$\times$50%； 2. 投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价 50%的，即投标（响应）报价$\leq$通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价$\times$50%； 3. 投标（响应）报价低于采购项目最高限价 45%的，即投标（响应）报价$\leq$采购项目最高限价$\times$45%； 4. 评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。 （二）评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第 1 项至第 4 项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于第 3 项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。 评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标（响应）处理。
27	接收质疑函的方式和联系方式	（1）投标人认为采购文件、采购过程和中标或成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，参考中华人民共和国财政部令第 94 号《政府采购质疑和投诉办法》的相关规定，以书面形式同时向采购人和采购代理机构提出质疑(加盖单位公章且法定代表人签字)，由其授权代表携带法人授权书及本人身份证件提交(邮寄、传真

		件不予受理)。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。若有投诉,可按照相关规定以书面形式向监督部门进行投诉。 (2) 质疑函的内容、格式:应符合《政府采购质疑和投诉办法》(财政部第 94 号令)相关规定和财政部门制定的《政府采购质疑函范本》格式。 (3) 投标人应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。 (4) 接收质疑函联系方式:同“招标(采购)公告”
29	★专家特别注意“四方信用评价”须知(招标人、代理机构、本项目评审专家、本项目中标投标人)	★专家特别注意:“四方信用评价”须知(采购人、代理机构、本项目评审专家、本项目中标供应商) 《河南省政府采购网》目前已增加“四方信用评价”功能。请本项目采购人、代理机构、本项目评审专家、本项目中标供应商,按照评价时间节点按时完成评价工作。时间节点在评审结束后的五日内。如果超期未评价,系统会默认超期不让评价。 注:请各方注意时间,避免因超期未评价影响自身信用! 1. 采购人、采购代理机构应当在评审工作结束后 5 日内对评审专家进行评价。 2. 采购人、评审专家、供应商应当在评审工作结束后 5 日内对代理机构进行评价。 3. 采购人应当在合同履约完成后对中标供应商进行评价。 4. 中标供应商应当在合同履约完成后对采购人进行评价。
30	其他	投标人即供应商。
31	解释权	本竞争性磋商文件的解释权归采购人。

说明:本表中内容与本文件其他处(磋商办法除外)要求内容不一致的,以本表内容为准。

一、总则

1. 综合说明

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实

施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关法律、法规和规章的规定，本采购项目已具备采购条件，现进行采购。

1.1.2 采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 采购项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 落实政府采购政策要求：见供应商须知前附表。

1.1.6 采购内容：见供应商须知前附表。

2. 质量标准

见供应商须知前附表。

3. 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本项目的资格条件：详见磋商公告申请人资格要求；

1.4.2 供应商不得存在下列情形：

(1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本项目提供招标代理服务的；

(3) 与本项目的采购代理机构同为一个法定代表人的；

(4) 与本项目的采购代理机构相互控股或参股的；

(5) 与本项目的采购代理机构相互任职或工作的；

(6) 被责令停业的；

(7) 被暂停或取消投标资格的；

(8) 财产被接管或冻结的；

(9) 在最近三年内有骗取中标或严重违约的。

(10) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

4. 供应商投标要求

供应商必须对招标范围内的全部内容进行投标，只投其中部分内容者则其响应文件无效。

5. 投标费用

供应商应承担其响应文件编制与递交所涉及的一切费用。在任何情况下采购人

和采购代理机构对上述费用均不承担任何责任。

6. 踏勘现场（不组织）

6.1 踏勘现场：供应商自行踏勘现场。

6.2 在磋商文件和参考资料中采购人提供的资料和数据，是采购人现有的能使供应商利用的资料。 采购人对供应商由此而作出的推论、理解和结论概不负责。

7. 磋商报价

7.1 磋商报价为验收合格正式交付使用前所发生的一切费用，包括所投项目内容所需的成本、利润、税金、以及风险因素等全部费用。未列入或者没有填写的项目费用视为已包含在相关项目的价格中，不再另行补列。

7.2 供应商应充分考虑期间的政策和价格风险，以及所有根据合同或其它原因应由供应商支付的税金和其它应交纳的费用一并计入总价。

8. 货币

供应商以人民币填报磋商报价，合同实施时以转账方式支付。

9. 分包

不接受。

二、磋商文件

10. 磋商文件的组成

本磋商文件包括：

- （1）磋商公告；
- （2）供应商须知；
- （3）评标办法
- （4）合同条款及格式；
- （5）采购内容及技术要求
- （6）响应文件格式；

对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

11. 磋商文件的修正、澄清与答疑

11.1 供应商应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应在提交首次响应文件截止时间 5 日前在电子交易系统中向采购代理机构提出询问

或质疑，以便补齐。逾期视为接受磋商文件所有内容，采购人将不予答复。

11.2 采购人对已发出的磋商文件进行必要澄清或者修改的，将在提交首次响应文件截止时间 5 日前在交易系统中发出公告。该澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分。

11.3 补充（答疑）文件是磋商文件的组成部分，与磋商文件具有同等效力。

11.4 当磋商文件、补充(答疑)文件内容相互矛盾时，以最后发出的文件为准。

三、响应文件

12 响应文件的语言

与磋商有关的所有文件必须使用中文。

13. 响应文件的组成

响应文件的组成：详见磋商文件第六章。

14. 磋商有效期

14.1 磋商有效期 60 日历天，采购人延长磋商有效期，应在电子交易系统中通知所有投标人延长投标有效期。

14.2 如果出现特殊情况，采购人可征求供应商同意延长磋商有效期。这种要求和供应商的答复均应以书面形式进行。供应商可以拒绝采购人的这种要求。同意延长磋商有效期的供应商，不需要也不允许修改其响应文件。

15. 磋商保证金

本项目不收取。

16. 资格审查资料

供应商在编制响应文件时，应按照供应商资格条件中所要求的资料提供材料，以证实其各项资格条件满足磋商文件的要求，具备承担本项目的资质条件、能力和信誉。具体内容详见磋商文件第三章。

17. 响应文件的编写

本项目为电子化交易项目，磋商响应文件是供应商通过平顶山市公共资源电子化交易系统磋商文件制作系统制作，并经过盖单位章和加密后生成的电子版磋商响应文件。供应商磋商时，需要上传电子版磋商响应文件。本项目采用“不见面”开标形式，请供应商认证阅读《“不见面”开标注意事项及操作流程》和《关于“不

见面开标系统”升级的通知》。

17.1 响应文件应按第六章“响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为响应文件的组成部分。其中，磋商报价表在满足磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比磋商文件要求更有利于采购人的承诺。磋商文件能够详细列明采购标的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的响应人在规定时间内提交最后报价，最后报价是响应人响应性文件的有效组成部分。已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

17.2 供应商所上传的电子化响应文件，应是通过中心响应文件制作系统制作的，经过签章和加密后生成的电子版响应文件。生成的电子版响应文件包含用于响应文件上传的主文件（项目文件格式为：xxx 公司_ 项目名称）和用于应急补救的响应文件备份文件（项目文件格式为：xxx 公司_ 项目名称）。

注：（1）供应商投报多个标段的，根据标段制作各个标段的响应文件后上传。

17.3 电子化响应文件应在投标截止时间前成功上传至平顶山市公共资源电子化交易系统。至投标截止时间止，仍未上传成功的电子化响应文件将不予接收。

注：如按照电子化投标操作教材制作完成的电子化响应文件无法上传的，供应商应在投标截止时间前尽早的联系中心技术人员，以便有充分的时间进行处理。供应商应充分考虑到处理技术问题和上传数据等工作所需的时间问题，响应文件未在投标截止时间前成功上传的，其响应文件不予接收。

17.4 响应文件应当对磋商文件有关实质性内容作出响应。

17.5 响应文件封面、磋商文件响应书应加盖供应商公章或法定代表人的盖单位章。签字或盖章的具体要求见供应商须知前附表。

四、响应文件的提交

18. 电子响应文件的上传

18.1 供应商应在供应商须知前附表中规定的响应文件上传截止时间前将响应文件上传至公共资源交易中心系统中。

18.2 采购人可以根据供应商须知第 12 条款的规定发出补充文件并酌情延长响应文件上传截止时间。在上述情况下，采购人与供应商在原响应文件上传截止时间方面的全部权力和义务将适用于延长后新的响应文件上传截止时间。

19. 响应文件的修改与撤回

19.1 供应商应在磋商时间前上传加密的电子响应文件到平顶山市公共资源电子化交易系统的指定位置。上传时必须得到电脑“上传成功”的确认。请供应商在上传时认真检查上传的响应文件是否完整、正确。

五、磋商

20. 电子化开标、解密、唱标

“不见面”开标注意事项

一、注意事项

1、采购人和代理机构应当提前做好各项准备工作，准时开标。

2、开标时，供应商采用网上远程异地解密时，请用 CA 证书登录平顶山市公共资源交易中心业务系统，进入本项目开标大厅点击解密来完成响应文件的解密工作。每位供应商的解密时间从开标时间起 60 分钟内完成，超过规定时间解密的响应文件不予接收。

3、如出现供应商的电子响应文件无法解密的情况，供应商应及时联系采购人（代理机构）进行说明。响应文件解密异常，按以下步骤进行处理：

（1）如果是响应文件自身问题导致响应文件无法解密的，该响应文件将不予接收、解密。

（2）如果是电子化交易系统问题造成响应文件无法解密的，将由技术人员进行排查处理。如短时间内问题无法解决的，将由采购人（代理机构）联系监督部门申请暂停开标，待问题解决后继续开标。

4、所有响应文件解密完成后，由采购人（代理机构）操作，对开标结果进行公示。

5、供应商应保证在开标期间电话、电脑、网络等能够正常使用，供应商因停电、电脑病毒、网络堵塞等原因，未在规定的解密时间内对响应文件进行解密的，其响应文件不予接收。

6、解密完成后，供应商可登录到交易系统查看自己的投标报价。如对自己的报价内容有异议的，应在报价内容显示后 20 分钟内联系采购人（代理机构）进行质疑，供应商未在规定时间内提出质疑的，视为认可开标结果显示内容。

7、待所有供应商磋商响应文件解密完成后，由中介服务机构操作，将已解密的磋商响应文件提交磋商小组评审。

8、评审时，磋商小组对电子化磋商响应文件有质疑的，通过电子化交易系统对供应商发起质疑。

9、采购人在供应商须知前附表中规定的投标截止时间（开标时间）和地点公开开标。

六、评标

21. 磋商小组

21.1 评标由采购人依法组建的磋商小组负责。由采购人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为3人以上单数，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的2/3。

磋商小组确定方式：在相关部门专家库中随机抽取确定。

21.2 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 采购人或供应商的主要负责人的近亲属；

(2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；

(3) 与供应商有经济利益关系，可能影响对磋商结果公正评审的；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与政府采购有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

22. 评标原则

22.1 评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

23. 评标

23.1 磋商小组按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对响应文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

(1) 评标时，磋商小组会对电子化响应文件有质疑的，将通过电子化交易系统对供应商发起质疑。质疑回复内容确认后，供应商的回复文件必须以经过供应商和其法定代表人签章的PDF格式文件为准，并通过电子化交易系统提交至磋商小组。

(2) 如磋商小组对需要回复的供应商回复内容有异议的，经过几次回复仍不清

楚的，需在监督下进行免提电话进行质疑。

(3) 评标时如因系统异常、停电、电脑病毒、网络堵塞等原因无法正常进行的，由技术人员排查解决，短时间无法解决的，经监督部门同意后，暂停评标活动，待问题解决后继续评标。

本项目评标采用综合评分法。

23.2 磋商小组所有成员集中与各供应商就其磋商报价分别进行磋商；本次磋商进行两次报价，供应商提交的磋商响应文件中的报价为第一次报价，磋商过程中有第二次报价，第二次即为最终报价（系统中发起）。各响应人密切关注系统内第二次报价发起提醒，及时按规定进行报价，否则后果自负。

七、合同授予

24. 定标方式

除供应商须知前附表规定磋商小组直接确定成交供应商外，采购人依据磋商小组推荐的入围单位确定成交供应商，磋商小组推荐入围单位的人数见供应商须知前附表。

磋商小组根据评标情况，按综合得分由高至低对供应商进行排序，并向采购人推荐前三名成交供应商候选人，磋商小组写出评标报告，报送采购人。

若成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行政府采购合同的，可顺延第二名为成交供应商或重新进行招标。

25. 成交通知

采购人自成交公告发出的同时发出成交通知书，并在招标公告发布媒体同时公告成交结果。

26. 签订合同

26.1 成交供应商的磋商报价为中标价，中标价即为合同价。

26.2 采购人和成交供应商应当自中标通知书发出之日起 30 日内，根据磋商文件和成交供应商的响应文件订立书面合同。成交供应商无正当理由拒签合同的，采购人取消其中标资格；给采购人造成的损失，成交供应商还应当予以赔偿。

26.3 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人给成交供应商造成损失的，还应当赔偿损失。

八、重新采购

27. 重新采购

有下列情形之一的，采购人将重新采购：

(1) 采购过程中符合专业条件的供应商或者对招标文件做出实质响应的供应商不足三家的。

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

(4) 因重大变故，采购任务取消的；

九、纪律和监督

28. 纪律和监督

28.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏政府采购活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

28.1.1 禁止采购人与供应商串通投标

有下列情形之一的，属于采购人与供应商串通投标：

- (一) 采购人在开标前开启响应文件并将有关信息泄露给其他供应商；
- (二) 采购人直接或者间接向供应商泄露标底、评标委员会成员等信息；
- (三) 采购人明示或者暗示供应商压低或者抬高投标报价；
- (四) 采购人授意供应商撤换、修改响应文件；
- (五) 采购人明示或者暗示供应商为特定供应商中标提供方便；
- (六) 采购人与供应商为谋求特定供应商中标而采取的其他串通行为。

28.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取中标，不得以他人名义参与磋商或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

28.2.1 有下列情形之一的，视为供应商相互串通投标：

依据《河南省财政厅关于防范供应商串通投标促进政府采购公平竞争的通知》豫财购〔2021〕6号文件，参与同一个标段（包）的供应商存在下列情形之一的，其投标（响应）文件无效：

(1) 不同供应商的电子投标（响应）文件上传计算机的网卡 MAC 地址、CPU 序列号和硬盘序列号等硬件信息相同的；

(2) 不同供应商的投标（响应）文件由同一电子设备编制、打印加密或者上传；

(3) 不同供应商的投标（响应）文件由同一电子设备打印、复印；

(4) 不同供应商的投标（响应）文件由同一人送达或者分发，或者不同供应商联系人为同一人或不同联系人的联系电话一致的；

(5) 不同供应商的投标（响应）文件的内容存在两处以上细节错误一致；

(6) 不同供应商的法定代表人、委托代理人、项目经理、项目负责人等由同一个单位缴纳社会保险或者领取报酬的；

(7) 不同供应商投标（响应）文件中法定代表人或者负责人签字出自同一人之手；

(8) 其它涉嫌串通的情形。

28.3 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、入围单位的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，磋商小组成员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

28.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、入围单位的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

28.5 投诉

供应商和其他利害关系人认为本次政府采购活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

28.6 不良行为记录

采购人、响应人、专家评委、代理机构在整个招投标活动中如有违反上述纪律要求，应以各地省级及以上建设行政主管部门在相关媒体公示的不良行为记录为准，并在相关网站予以曝光。

十、需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见供应商须知前附表。

第三章 评标办法（综合评估法）

磋商办法前附表

2.1 初步评审标准			
条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	供应商名称	与营业执照、资质证书一致
		响应文件签字 盖章	符合磋商文件要求
		响应文件格式	符合第六章“响应文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
2.1.2	资格评审标准	信用承诺函	符合第二章“供应商须知”规定
		营业执照	具有有效的营业执照
		资质等级	符合第二章“供应商须知”规定
		项目负责人	符合第二章“供应商须知”规定
		其它	符合第二章“供应商须知”规定
注：资格评审标准中涉及的证件资料，以响应文件中加盖公章的复印件或扫描打印件为准，否则视为未通过资格评审。			
2.1.3	响应性评审标准	采购范围	符合第二章“供应商须知”规定
		设计周期	符合第二章“供应商须知”规定
		质量要求	符合第二章“供应商须知”规定
		磋商有效期	符合第二章“供应商须知”规定
		投标报价	低于（含等于）最高限价。符合第二章“供应商须知”

			规定
2.2 详细评审标准			
条款号		条款内容	编列内容
2.2.1		分值构成 (总分 100 分)	投标报价: <u>10 分</u> 技术部分: <u>70 分</u> 综合部分: <u>20 分</u>
条款号		评分因素	评分标准
2.2.2 (1)		投标报价 (10 分)	价格分应当采用低价优先法计算,即满足磋商文件要求且最终报价最低的为磋商基准价,其价格分为满分 10 分,其他供应商的价格分统一按照下列公式计算: 报价得分=(磋商基准价/最终报价)×10 注:(注:1.根据财政部、工业和信息化部印发的《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46 号)及《平顶山市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(平财购(2022)8 号)的规定,对小微企业的价格给予 20%的扣除,用扣除后的价格参与评审。 2.参加政府采购活动,应当出具《中小企业声明函》,否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。 3.根据财库(2014)68 号《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》,监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象,且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局,各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局,各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所,以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业投标提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件,不再提供《中小微企业声明函》。 4.残疾人福利性单位视同小型或微型企业(投标人若为残疾人福利性单位,须按规定提供《残疾人福利性单位声明函》(见投标文件格式部分),并对其真实性负责;) 同一投标人,小型企业或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位价格扣除优惠只享受一次,不得重复享受。
2.2.2 (2)	技术部分(70)	工作流程(15 分)	供应商对项目概况和采购范围充分理解后,制定工作流程。工作流程应包括但不限于:需求调研收集基础资料,

	分)		设计方案评审与优化，施工图绘制，施工预算编制，施工阶段配合，工程竣工验收等进行综合评分。 工作流程内容详实，考虑周全，科学、合理，逻辑清晰，得 15 分； 工作流程内容完整，考虑较全面，较科学、合理，逻辑较清晰，得 11 分； 工作流程内容较完整，考虑基本全面，基本科学、合理，逻辑基本清晰，得 7 分； 工作流程内容不够完整，考虑不够全面，科学、合理性差，逻辑差，得 3 分； 缺项不得分。
		重点与难点分析及对策措施（15 分）	根据供应商对本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述： 本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度强 15 分； 本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度较强 11 分； 本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度一般 7 分； 本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度差 3 分； 缺项不得分。
		设计质量保证措施（10 分）	供应商针对本项目特点，制定质量保证措施。质量保证措施应包括但不限于：质量管控、保证措施、质量保证制度、质量标准、检查方法等内容。 质量保证措施科学合理，编制内容完全符合本项目技术要求，切实可行得 10 分； 质量保证措施比较合理，编制内容符合本项目技术要求，较为可行得 7 分；

			质量保证措施可操作性一般，可行性一般得 4 分； 质量保证措施可操作性程度差得 1 分； 缺项不得分。
		设计进度安排措施（10 分）	供应商针对本项目特点，设计工作进度安排措施，包括但不限于：阶段划分与时间分配、分阶段进度控制措施、进度保障措施等。 工作进度安排满足项目要求，各阶段的进度技术和组织实施措施详细、科学、合理、衔接有序，对完成任务具有保证性和可操作性的得 10 分； 工作进度安排比较合理，各阶段的进度技术和组织实施措施合理、衔接有序，保障措施比较完善的得 7 分； 工作进度安排及保障措施基本满足项目要求为一般，得 4 分； 工作进度安排及保障措施差的得 1 分； 缺项不得分。
		项目成果管理及保密措施（10 分）	供应商的项目成果管理及保密措施包括但不限于：成果分类与归档、成果移交与共享、保密范围与等级、技术与制度性保密措施、法律责任与应急预案等。 针对本项目的成果管理科学严谨，保密细则科学规范、保密措施切实可行的得 10 分； 针对本项目的成果管理较科学严谨，保密细则较科学规范、保密措施可行的得 7 分； 针对本项目的成果管理相对合理，保密细则满足基本要求、保密措施基本可行的得 4 分； 针对本项目的成果管理松散，保密细则粗略、保密措施无序的得 1 分； 缺项不得分。
		合理化建议	供应商针对本项目特点及实际情况给出合理化建议，包

		(10 分)	包括但不限于：目标衔接、用地布局优化、控制指标精细化等方面。 内容详实，科学、合理，考虑周全，措施到位，逻辑清晰，针对性强，完全能够满足项目的需求，得 10 分； 内容完整，较科学、合理，考虑较全面，措施到位，逻辑较清晰，针对性较强，满足项目的需求，得 7 分； 内容较完整，基本科学、合理，考虑基本全面，措施基本到位，逻辑清晰，针对性一般，基本满足项目的需求，但一些方面需要进一步完善，得 4 分； 内容不够完整，科学、合理方面一般，考虑不够全面，措施不够到位，逻辑差，针对性差，仅满足项目的部分需求，得 1 分； 缺项不得分。
2.2.2 (3)	综合部分 (20 分)	人员配置 (5 分)	除项目负责人外，拟投入本项目的人员中具有相关专业中级或以上技术职称，每有一个得 1 分；本项最多得 5 分； 注：提供相关证件扫描件，提供与本单位签订的有效劳动合同，未提供者不得分。
		服务承诺 (10 分)	磋商小组根据服务承诺对采购人的有利程度、合理可行性，是否具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证 技术措施落实到位的承诺和落实不到位处理承诺进行横向对比后酌情打分： 服务承诺全面、内容详尽、时间安排合理，措施落实到位的承诺和落实不到位处理承诺逻辑清晰，能够完全满足项目要求的，得 10 分； 服务承诺清晰、内容明确、时间安排较为合理，技术措施落实到位的承诺和落实不到位处理承诺逻辑较合理，能满足项目要求的，得 7 分； 服务承诺内容基本明确、时间安排一般，技术措施落实

			到位情况基本能满足项目要求的，得 4 分； 服务承诺不合理时间无保障的，得 1 分； 缺项不得分。
		综合评价(5 分)	评委根据投标文件编制的完整性、合规性、响应程度及排版对各供应商进行综合评价。 投标文件内容完整、完全按照招标文件要求、合理合规、排版整洁清晰、完全满足采购需求得 5 分； 投标文件内容基本完整、对招标文件的实质性要求响应到位、排版较清晰、基本满足采购需求得 3 分； 内容简单、仅能通过资格审查，达到评审要求得 1 分；

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。磋商小组对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐 3 名中标候选人，或根据采购人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由采购人自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表（适用于未进行资格预审的）。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

（1）商务标：见评标办法前附表；

（2）技术标：见评标办法前附表；

（3）综合标：见评标办法前附表；

2.2.2 评分标准

（1）商务标评分标准：见评标办法前附表；

（2）技术标评分标准：见评标办法前附表；

(3) 综合标评分标准：见评标办法前附表；

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 磋商小组可以要求供应商提交第二章“供应商须知”第3.5项规定的有关证明文件。磋商小组依据本章第2.1款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，否决其投标。（适用于未进行资格预审的）

3.1.2 供应商有以下情形之一的，否决其投标：

- (1) 第二章“供应商须知”第1.4.2和1.4.3项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按磋商小组要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，磋商小组按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经供应商书面确认后具有约束力。供应商不接受修正价格的，否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 磋商小组按本章第2.2款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

- (1) 按本章第2.2.2(1)目规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分A；
- (2) 按本章第2.2.2(2)目规定的评审因素和分值对综合部分计算出得分B；
- (3) 按本章第2.2.2(3)目规定的评审因素和分值对报价计算出得分C；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 供应商得分=A+B+C。

3.2.4 磋商小组发现供应商的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相应的证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该供应商以低于成本报价竞标，否决其投标。

3.2.5 评标打分结果为：最后得分为各评委的算术平均值。最终得分取至小数点后两位。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，磋商小组可以书面形式要求供应商对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。供应商的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“供应商须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 磋商小组完成评标后，应当向采购人提交书面评标报告。

第四章 合同条款及格式

(仅供参考)

XXXXXXXXXX 工程项目设计合同

合同编号: _____

甲 方: _____

乙 方: _____

签订时间: _____年____月____日

签订地点: _____

发包人：_____

设计人：_____

按照发包人与设计人签订的战略合作框架协议，发包人委托设计人承担工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条、 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条、 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1				
2				
3				
4				

第三条、 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

第四条、 本合同设计收费估为_____

设计费支付进度详见下表：

付费次序	占总设计费	付费额 (万元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
------	-------	-------------	----------------------

1			
2			
3			

说明：

1. 在第二笔款支付前乙方向甲方提供正规合同全额增值税专用发票以及收据。
2. 在提交修建性详细规划文本的同时结清全部设计费，不留尾款。
3. 实际设计费按最后确定方案面积核定，多退少补。如需要增加其它服务内容，双方另行签订补充协议。
4. 本合同履行后，订金抵作设计费。

第五条、 双方责任

5、1 发包人责任：

5. 1. 1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人提交上述资料及文件超过期限的，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延。

5. 1. 2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方另行协商签定补充协议（或另订合同）。

5. 1. 3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

5. 1. 4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

5、2 设计人责任：

5. 2. 1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

5. 2. 2 设计人采用的主要技术标准是：国家现行标准规范。

5. 2. 3 设计合理使用年限为_____年。

5. 2. 4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

5. 2. 5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

5. 2. 6 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

第六条、 违约责任：

6. 1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的订金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

6. 2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。设计人应配合发包人的上级或设计审批部门针对设计文件的审批工作。

6. 3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费，并承担由此给发包人造成的损失。赔偿金额不超过已取得的设计费。

6. 4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二，逾期超过 30 天以上，发包人有权解除合同。

6. 5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还订金。

6. 6 设计人保证所出具的设计资料及文件的可行性，如因设计资料及文件的原因造成工程质量问题或出现工程事故，设计人应承担赔偿，赔偿金额不超过设计费。

第七条、 其他

7. 1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题。

7. 2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出

版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

7.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

7.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，根据需要可吸收承担有关设计任务的设计人参加。

7.5 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

7.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

7.7 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由平顶山仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁书面协议的，可向甲方当地人民法院起诉。

7.8 本合同一式 陆 份，发包人 叁 份，设计人 叁 份。

7.9 本合同经双方签章并在发包人向设计人支付定金后生效。

7.10 本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

7.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

7.12 其它约定事项：无

-----以下无正文-----

签署页：

甲方：	乙方：
负责人（签字盖章）：	负责人（签字盖章）：

地址：	地址：
账号：	账号：
开户行：	开户行：
电话：	电话：
日期： 年 月 日	日期： 年 月 日

第五章 技术标准和要求

一、设计内容

本项目为昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）工程——叶县古城东城门及局部城墙，位于河南省平顶山市叶县昆阳古城区域。项目总建筑面积2857.04平方米，包含一层城墙部分与二层城门楼两部分。其中，一层城墙内部功能定位为储藏室，二层城门楼为景观构筑物。设计范围包括方案设计、施工图设计、施工图审查及预算编制、施工期间有关的设计跟踪服务。

二、质量要求

符合国家、行业及地区现行相关规范和标准。。

三、设计目标

本项目设计以“科学保护、风貌延续、功能适度、文化彰显”为总体目标，具体涵盖以下方面：

（1）历史风貌精准复原。 严格按照文物保护相关法律法规，以昆阳古城历史格局、城墙形制、城门建筑特征为依据，在东城墙南段残存基址及历史遗址基础上，设计复建东城门一座及局部城墙。工程在确保基础承载、抗震安全与历史形制精准复原的原则下，最大限度地延续和再现明代时期叶县古城的历史风貌特征。设计中应充分研究与考证同时期中原地区县级城池城墙及城门楼的建筑形制、规制特征，确保设计成果符合历史真实性原则。

（2）实用性功能融合。 在尊重历史风貌的大前提下，科学合理规划一层城墙内部的储藏室空间，完善古城日常运营管理和文保设施配套的空间需求。二层城门楼作为景观构筑物，服务于观景、展览、文化展示等文旅功能，打造昆阳古城文化地标和城市视觉标识。

（3）系统提升古城空间品质。配合叶县古城保护与发展控制性详细规划的宏观框架，通过东城门及局部城墙的建设，进一步织补古城空间肌理，完善昆阳古城空间格局的完整性，增强古城文化旅游体验感。设计应符合古城风貌保护的整体策略，与叶县明代县衙、叶县文庙等周边文保单位形成统一协调的历史空间序列。

（4）最小干预与可逆性原则。 设计应贯彻国家文物局《关于加强文物建筑修

缮工程全流程管理的通知》的要求，严格落实不改变文物原状和最小干预原则，原则上不应以恢复至某一特定历史时期为修缮目标，应甄别、评估、保存各时期有价值、有时代特征的构件、形制和历史信息。东城墙残存基址的保护与利用应保持可识别性和可逆性，确保新、旧总体协调。

（5）文物安全防护全覆盖。设计应在城门和城墙的各个功能区间，合理规划消防安全、安防监控、防雷接地等系统配置。同时确保配电系统改造、电气火灾防控等满足新时期文物保护的全流程管理要求。

四、设计要求

本工程设计工作应符合以下具体要求：

（1）勘察设计要求。严格按照文物保护工程设计文件编制深度要求和立项批复意见，编制工程勘察设计方案。在方案编制前，需对东城墙南段残存基址进行充分的考古调查与勘察测绘，必要时应配合考古单位开展补充勘探，确保工程设计具备充分的科学依据。

（2）形制与风貌要求。设计应充分参考同期中原地区明代县级城池城门及城墙的建筑規制，结合叶县明代县衙的建筑风格特征（融南北风格，在中原官式建筑基础上融入了南方建筑工艺精巧细腻的特点），确定城门楼梁架、斗拱、屋顶形制、装饰纹样等细部做法，确保城门楼风貌与古城的整体历史意境完美匹配。

（3）空间与功能要求。一层城墙部分的储藏室，其内部空间设计应科学布局，满足文物设施日常运营的物资储备和管理需求，同时应确保出入口的便捷性与通风、防潮等环境控制要求。二层城门楼作为景观构筑物，需合理设置观景平台、展陈空间和公共活动区域，兼顾游客游览的安全性与舒适性。

（4）材料与工艺要求。设计应坚持传统材料和工艺做法，优先采用与历史时期相匹配的传统建筑材料（如青砖、条石、灰土、木结构等），研究并沿用传统夯筑工艺和木构营造技法。梁架、斗拱、柱等关键结构构件及装饰构件应进行详细的做法论证和构造设计。现代材料（如混凝土、钢材）的使用应严格控制其可识别性和隐蔽性，不得对历史风貌产生视觉干扰。

（5）结构与抗震要求。城门及城墙结构设计应满足现行国家建筑结构安全标

准和抗震设防要求，同时兼顾文物建筑保护的特殊性。需在保证结构安全的前提下，尽可能保留和延续传统营造逻辑。涉及基础处理的，应在考古勘察基础上科学确定基础类型和埋置深度。

五、其他要求

（1） 方案科学合理，测绘勘察数据精准

在方案设计阶段，须以详尽、准确的测绘和勘察资料为基础。对东城墙南段残存基址的现状进行三维测绘和地质勘察，精细化记录城墙遗址的范围、高程、材质、构造工艺、残损状况和地下遗存分布。测绘成果应达到文物保护工程勘察设计的精度要求，为后续保护设计和复建工程提供准确的依据。对施工现场的区域水文、地质条件及遗址下方可能存在的地下遗存信息，应通过专业手段探明并科学记录。如有必要，应在设计方案中预留考古补充发掘的实施条件，为设计合理性提供更深入的学术支持。

（2） 设计深度完整，满足文件编制规范

设计成果应严格遵循《文物保护工程设计文件编制深度要求》及有关部门的立项批复要求进行编制。方案阶段成果应包括设计说明、现状勘察报告（含地形图、测绘图纸、残损调查表、岩土勘察报告等），以及完整的设计图纸体系（包含总平面图、平立剖面图、细部大样图、结构配筋图、设备布置图和电气系统图等）。施工图阶段，设计深度须达到指导施工的完备程度，清晰标注工程定位、工程量、材料规格、工艺做法与施工要求。设计成果应符合国家现行工程建设标准、设计规范和标准，保障工程的合法合规实施。

（3） 材料工艺把控与环保节能要求

设计应对各类建筑材料进行严格筛选，优先选用优质仿古青砖、天然石材、传统木料以及传统灰浆等材料。梁柱等承重构件应有明确的木材材质、等级、含水率、防腐处理和受力验算要求；砌筑墙体应规定砂浆配比和砌筑工艺标准，确保新旧墙体搭接牢固、美观协调。设计应遵循建筑节能和环保标准，合理规划通风、采光和保温系统。城墙储藏室宜利用自然通风和地道风温控技术，减少能源消耗。城门楼景观空间可结合高效节能的灯光和可再生能源照明系统，提升节能环保效益。

（4）安全、消防及防灾系统全面覆盖

安全设计须覆盖建筑结构安全、抗震设计和抗灾能力评估等方面。城墙建筑空间还需统筹雷电防护、紧急疏散引导等设施，实现灾害预防和应急响应全覆盖，强化全生命周期的防灾抗风险能力。此外，设计应充分考虑安保系统的配置，确保文物本体和附属设施的全天候安全监控。

（5）新旧结合，延续性与可识别性并存

设计须充分协调历史遗存与现代复原之间的关系。新建城墙和城门部分的材料表面质感、色彩和尺度体量应与残存基址及叶县县衙等古建筑群形成良好的视觉和谐关系，同时保留一定的时代可识别性，尊重不同时代的历史信息，展现历史叠印痕迹。在一层储藏空间的外露部位、二层观景平台及栏杆等节点处，采用恰当的材料过渡手段，实现新建筑与历史环境视觉上的自然延续，确保新旧并存既有区分又不突兀。设计图纸和工程说明中应明确表述新旧建筑之间的处理原则和具体构造做法。

第六章 响应文件格式

(项目名称)

响应文件

项目编号：

供应商名称：_____（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：_____（电子签章）

年 月 日

目录

(格式自拟)

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

_____（采购人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）磋商文件的全部内容，综合项目实际情况并研究该项目磋商文件的内容后，我方愿意以设计费大写：_____，小写：_____元的价格作为首次磋商报价，设计周期_____日历天，按本磋商文件规定条件要求承揽本项目的设计任务。

2. 我方承诺在磋商文件规定的投标有效期内不修改、撤销响应文件。

3. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交设计任务。

（4）我方将按照磋商文件要求缴纳代理服务费。

4. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须知”第1.4.2项规定的任何一种情形。

5. 其他补充说明：_____。

供应商名称：_____（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：_____（电子签章）

日 期：_____年_____月_____日

（二）投标函附录

项目名称			
首次磋商报价	大写： 小写： 元		
采购范围			
设计周期			
质量要求			
磋商有效期			
项目负责人	姓 名	级别	证书编号
其他说明：			

供应商名称：_____（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：_____（电子签章）

日 期：_____年_____月_____日

二、法定代表人身份证明或授权委托书

（一）法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性别：_____

年 龄：_____ 职务：_____

系 _____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件或图片。

供应商名称：_____（电子签章）

日 期：_____年_____月_____日

（二）授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）_____（联系电话）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

附：法定代表人和代理人身份证扫描件或图片。

供应商名称：_____（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：_____（电子签章）

日 期：_____年_____月_____日

三、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

（二）主要人员简历表

[illegible]

四、资格审查资料

（一）供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级				高级职称人员		
营业执照号				中级职称人员		
注册资金				初级职称人员		
经营范围						
备注						

后附营业执照、资质证书、承诺书等原件（或复印件）的扫描件（或图片）

（二）供应商信用承诺函

致（采购人或代理机构）：

单位名称：

统一社会信用代码：

法定代表人：

联系地址和电话：

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定，我单位郑重承诺，本公司符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内、在经营活动中没有重大违法记录；

我单位保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担一切法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

供应商（企业电子章）：

法定代表人或授权代表（签字或电子印章）：

日期： 年 月 日

注：1. 供应商须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

2. 供应商的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。

(三) 其他资格审查资料

五、技术部分

（格式自拟）

六、供应商认为有必要的其它资料

附件 1:

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加____（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. ____（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报，不属于中小企业的可不填报。

附件 2:

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（电子印章）：_____

日 期：____年____月____日

附件 3:

关于监狱企业（如有）

1、政府采购政策

财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知（财库【2014】68 号）

2、附证明材料

提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

附件 4:

河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商:

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动!

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展,针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商,可持政府采购合同向金融机构申请贷款,无需抵押、担保,融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》(豫财购【2017】10号),按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构,可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

关于印发中小企业划型标准规定的通知

工信部联企业〔2011〕300 号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关单位：

为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36 号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

工业和信息化部

国家统计局

国家发展和改革委员会

财政部

二〇一一年六月十八日

中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且

营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入

50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各种所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计部门据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局 2003 年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。

附件 5

关于推动解决政府采购异常低价问题的通知

各中央预算单位，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局），新疆生产建设兵团财政局：

为整治政府采购领域“内卷式”竞争，形成优质优价、良性竞争的市场秩序，现就推动解决政府采购异常低价问题有关事项通知如下：

一、加强政府采购需求管理

采购人应当根据实际工作需要，综合考虑同类项目中标（成交）信息，以及市场供给和产业发展状况，材料、人工等市场价格，行业费用标准等市场调查情况，形成科学、完整、清晰的采购需求，合理设定最高限价，为供应商竞争报价提供基础。未设定最高限价的采购项目，以采购项目预算金额作为最高限价。

采购人要综合考虑技术、成本效益、促进竞争等因素，按照专业类型和专业领域，合理设置采购包。采购人可以引入全生命周期成本理念，在采购文件中要求供应商对约定期限内的运营、维护、升级，专用耗材，处置报废等费用进行报价，作为评审因素，并在采购合同中明确，供应商应当在约定期限内以不高于其报价的价格向采购人提供专用耗材或者相关服务。采购项目采用综合评分法的，应当按照相关规定科学合理确定价格、技术、商务等因素的分值和权重。

采购人应当重点加强对信息化建设项目和耗材使用量大的复印、打印、实验、医疗等仪器设备采购项目的管理。对于信息化建设项目，采购人应当要求供应商严格落实相关开放性、兼容性标准和规范要求，按合同约定提供服务；在系统运行过程中，供应商不得在国家规定和合同约定之外以任何名义向相关服务对象收取费用。

二、强化政府采购异常低价审查

（一）采购人应当在采购文件中明确，政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

1. 投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值 50%的，即 $\text{投标（响应）报价} < \text{全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值} \times 50\%$ ；

2. 投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价 50%的，即 $\text{投标（响应）报价} < \text{通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价} \times 50\%$ ；

3. 投标（响应）报价低于采购项目最高限价 45%的，即 $\text{投标（响应）报价} < \text{采购项目最高限}$

价×45%；

4. 评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

采购人可以结合具体项目实际情况，提高上述第1项至第3项中启动异常低价投标（响应）审查的数值标准，但是最高不得超过65%。

相关法律法规对供应商报价有规定的，从其规定。

（二）评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第1项至第4项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于30分钟。其中，属于第3项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标（响应）处理。

采购人、采购代理机构应当为评审委员会在评审现场及时获取同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等相关信息资料提供便利。评审委员会借助互联网等渠道查询相关信息的，应当严格遵守评审工作纪律，不得实施影响评审公正的行为。

异常低价投标（响应）审查的启动原因、审查意见和审查结果应当在评审报告中记录，并随供应商提供的相关书面说明及证明材料，以及评审委员会有关互联网浏览、查询历史一并归档。

（三）各级财政部门应当加强对评审专家的指导和监管，进一步压实评审专家的责任。财政部门在投诉处理、监督检查中发现评审委员会未按规定对异常低价开展审查的，依法予以纠正并追究评审专家的法律責任。

三、加强政府采购履约验收管理

采购人应当落实履约验收责任，依法组织履约验收工作，验收内容要包括每一项技术和商务要求的履约情况。对报价触发异常低价投标（响应）审查程序后仍中标（成交）的供应商，

采购人要重点关注其履约承诺、实际履约情况等。对可以分期实施的采购项目，实行分期考核、分期验收、分期支付，及时掌握供应商履约进展。如供应商中标（成交）后无正当理由拒不签订政府采购合同的，依法予以处理；如供应商不履行合同或者未按合同约定履行合同导致验收不合格的，采购人应当依法追究其违约责任。

各部门、各地区要充分认识解决政府采购异常低价问题的重要意义，加强组织领导，周密安排部署，强化监督指导，结合工作实际，通过完善采购文件标准文本、增设交易系统功能、加强履约担保、加大违约责任追究力度等措施，进一步细化工作举措，确保各项要求落实到位。

本通知自 2026 年 2 月 1 日起施行。

财政部

2026 年 1 月 14 日

附件

招标文件公平竞争审查自查表

项目名称	叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目		
项目编号	叶财磋商-2026-43		
招标人	叶县文物保护中心	联系人及联系电话	毛开飞13393770509
招标代理机构	河南山海工程咨询有限公司	联系人及联系电话	张飞扬 15737575068
招标文件公平竞争影响性条款			审查结果 (划√)
1. 本次招标项目未按规定发布招标计划。			☐ 有 ☒ 无
2. 设置限制、排斥不同所有制企业参与招投标的规定，以及虽然没有直接限制、排斥，但实质上起到变相限制、排斥效果的规定。			☐ 有 ☒ 无
3. 限定潜在投标人或者投标人的所在地、所有制形式或者组织形式，对不同所有制投标人采取不同的资格审查标准。			☐ 有 ☒ 无
4. 设定企业股东背景、年平均承接项目数量或者金额、从业人员、纳税额、营业场所面积等规模条件；设置超过项目实际需要的企业注册资本、资产总额、净资产规模、营业收入、利润、授信额度等财务指标。			☐ 有 ☒ 无
5. 设定明显超出招标项目具体特点和实际需要的过高的资质 资格、技术、商务条件或者业绩、奖项要求。			☐ 有 ☒ 无
6. 将国家已经明令取消的资质资格作为投标条件、加分条件、 中标条件；在国家已经明令取消资质资格的领域，将其他资质资格作为投标条件、加分条件、中标条件；将外地企业与本地企业组成联合体作为投标条件、加分条件、中标条件。			☐ 有 ☒ 无
7. 将特定行政区域、特定行业的业绩、奖项作为投标条件、加分条件、中标条件；将政府部门、行业协会商会或者其他机构对投标人作出的荣誉奖励和慈善公益证明等作为投标条件、中标 条 件 。			☐ 有 ☒ 无

8. 简单套用特定产品评标标准、技术参数, 或者直接套用特定生产供应者的条件设定投标人资格、技术、商务条件。	☐ 有 ☒ 无
9. 限定或者指定特定的专利、商标、品牌、原产地、供应商 或者检验检测认证机构(法律法规有明确要求的除外)。	☐ 有 ☒ 无
10. 要求投标人在本地注册设立子公司、分公司、分支机构, 在本地拥有一定办公面积, 在本地缴纳社会保险、纳税等。	☐ 有 ☒ 无
11. 简单以注册人员、业绩数量等规模条件或者特定行政区域的业绩奖项评价企业的信用等级, 或者设置对不同所有制企业 构成歧视的信用评价指标。	☐ 有 ☒ 无
12. 限定只能以现金形式缴纳投标保证金、履约保证金、工程质量保证金或者农民工工资保证金	☐ 有 ☒ 无
13. 设置不合理的项目库、名录库、备选库、资格库等条件, 排斥或限制潜在经营者提供商品和服务	☐ 有 ☒ 无
14. 其他不合理限制和壁垒。	☐ 有 ☒ 无
招标人审查意见: 我单位已根据上述内容逐条进行审查, 本项目招标文件不存在影响市场主体公平竞争内容, 符合现行法律、法规等公平竞争审查相关规定。  (招标人签章) 2026 年 7 月 20 日	

平顶山市公共资源交易中心项目进场承诺书

招标 (采购)人	单位名称	叶县文物保护中心		
	联系人	毛开飞	联系电话	13393770509
项目基本 情况	项目名称	叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目		
	项目金额及 资金来源	项目金额: 70 万元 资金来源: (按照批复文件填写) 财政资金		
	固定资产 项目代码	/		
	远程异地项目	是 ☐ 否 ☒		
	监督部门	叶县财政局政		
代理机构	公司名称	河南山海工程咨询有限公司		
	联系人	张飞扬	联系电话	15737575068
承诺事项	一、严格按照国家相关法律、法规及各项规章制度组织交易活动; 二、申请进场的交易项目均未实施, 办理进场登记时已办理好本项目的 前置手续, 所有材料准备齐全且真实有效, 相关监督部门已审核 (或备案), 符合 进场交易条件; 三、严格落实招标人主体责任, 秉承公开、公平、公正及诚实信用原则, 认 真制定或审核招标代理机构提供至平顶山市公共资源交易中心的全部资料, 如项 目信息、招标公告、招标文件、中标 (成交) 结果等, 开展招标文件公平竞争审 查, 加强评标报告审查, 发出的招标公告、招标文件及中标 (成交) 结果真实有 效, 并符合平顶山市公共资源交易中心有关规定; 四、在交易过程中, 不做任何影响公开、公平、公正的行为, 认真遵守平顶 山市公共资源交易中心各项制度及电子交易程序规定, 否则承担一切后果; 五、委托责任心强、熟悉业务、公道正派的人员作为招标人 (采购人) 代表 参加评标。督促代理机构在受托范围内, 依法依规开展代理服务工作。 六、如需收取保证金的, 通过平顶山市公共资源交易中心电子交易系统进行 收退。			
招标 (采购) 人盖章:		代理机构盖章:		
本项目已经监督部门批准, 申请进入平 顶山市公共资源交易中心进行交易。				
		2026 年 7 月 8 日		



【平公资采2026660号】叶县文物保护中心崑阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目-竞争性磋商公告

发布机构：叶县文物保护中心 发布日期：2026-07-20 17:00 访问次数：3225

中小微企业融资申请

项目概况

叶县文物保护中心崑阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目招标项目的潜在投标人应在平顶山市公共资源交易中心系统（网址：<http://ggzy.pds.gov.cn>）获取招标文件，并于2026年08月05日08时40分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 项目编号：叶财磋商-2026-43
- 项目名称：叶县文物保护中心崑阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目
- 采购方式：竞争性磋商
- 预算金额：700,000.00元
最高限价：700000元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	平公资采2026660号-1	叶县文物保护中心崑阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目	700000	700000

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

- 5.1项目概况：崑阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计。
- 5.2采购范围：方案设计、施工图设计、施工期间有关的设计跟踪服务；
- 5.3服务地点：采购人指定地点
- 5.4资金来源及落实情况：财政资金，已落实。
- 5.5质量要求：符合国家、行业及地区现行相关规范和标准。
- 5.6设计周期：20日历天。
- 6、合同履行期限：20日历天
- 7、本项目是否接受联合体投标：否
- 8、是否接受进口产品：否
- 9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目非专门面向中小企业采购，如供应商为小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位，落实中小企业价格评审优惠政策；中小企业划型标准请依据工信部联企业（2011）300号文件之规定。

3、本项目的特定资格要求

- 3.1供应商具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照，也可提供电子营业执照）；
- 3.2供应商具有建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质；
- 3.3供应商拟派项目负责人须具备相关专业中级及以上职称，提供与本单位签订的有效劳动合同；
- 3.4为贯彻落实《关于促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知》（财库〔2019〕38号）和《关于全面推行政府采购事项和涉企经营许可事项告知承诺制的指导意见》（国办发〔2020〕42号），降低供应商参与政府采购活动的制度性交易成本，持续优化营商环境，在本次招标活动中，投标人只需提供政府采购供应商使用承诺函（格式详见磋商文件），不再需要提供以下证明材料：
 - 1.具有良好商业信誉的证明材料；
 - 2.符合商家相关规定的财务状况报告；
 - 3.具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
 - 4.依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料；
 - 5.参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；
 - 6.未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。注：采购人有权在签订合同前要求中标供应商提供相关证明材料以核实中标供应商承诺事项的真实性。
- 3.5单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目的采购活动（提供承诺书格式自拟）；
- 3.6本项目不接受联合体投标。
- 3.7本项目采用资格后审。

三、获取采购文件

- 1.时间：2026年07月21日至2026年08月04日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）
- 2.地点：平顶山市公共资源交易中心系统（网址：<http://ggzy.pds.gov.cn>）
- 3.方式：本项目只接受网上下载招标文件，不接受其它形式。潜在供应商下载文件需凭CA数字证书通过平顶山市公共资源交易中心系统（网址：<http://ggzy.pds.gov.cn>）“交易主体登录”入口进入交易系统进行下载。
具体操作请查看以下链接：
链接地址：<http://ggzy.pds.gov.cn/fwzn/11020.jhtml>
办理CA证书：<http://ggzy.pds.gov.cn/tzgg/10814.jhtml>
- 4.售价：0元

四、响应文件提交

- 1.截止时间：2026年08月05日08时40分（北京时间）
- 2.地点：平顶山市公共资源交易中心系统

五、响应文件开启

- 1.时间：2026年08月05日08时40分（北京时间）
- 2.地点：平顶山市公共资源交易中心系统

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南政府采购网》、《平顶山市政府采购网》、《平顶山市叶县政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

- 1、平顶山市公共资源交易中心全面实施在线“不见面”开标。投标人远程在线解密投标文件，不再到开标现场，投标人开标前应仔细阅读《“不见面”开标注意事项及操作流程》和《关于“不见面开标系统”升级的通知》。
- 2、投标人或其他利害关系人对本次招标公告如有异议，请按中华人民共和国财政部令第94号《政府采购质疑和投诉办法》的相关规定，在规定时间内，向采购人、采购代理机构、政府采购监管部门提出质疑、投诉等事宜。逾期未提交或未按照要求提交的质疑、投诉将不予受理。
- 3、该公告已同步至“平顶山市公共资源交易中心微信公众号”，可通过公众号中的服务栏目进行查询。
- 4、监管部门：叶县财政局
联系电话：0375-2316208

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：叶县文物保护中心
地址：平顶山市叶县东大街82号
联系人：毛先生
联系方式：0375-6111169

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南山海工程咨询有限公司
地址：河南省平顶山市卫东区东安路中段统计局家属院路内3号楼西单元三层东户
联系人：张先生
联系方式：0375-3389832 15737575068

3. 项目联系方式

项目联系人：张先生
联系方式：0375-3389832 15737575068



您当前位置：网站首页>交易信息 > 政府采购 > 招标公告 > 平顶山市

【平公资采2026660号】叶县文物保护中心崑阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目-竞争性磋商公告

发布时间：2026-07-20 17:00:08 发稿人：财政厅 信息来源：本站

项目概况

叶县文物保护中心崑阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目招标项目的潜在投标人应在平顶山市公共资源交易中心系统（网址：<http://ggzy-pds.gov.cn>）获取招标文件，并于2026年08月05日08时40分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：叶财建采-2026-43

2、项目名称：叶县文物保护中心崑阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：700,000.00元

最高限价：700000元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	平公资采2026660号-1	叶县文物保护中心崑阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目	700000	700000

5、采购需求（包括但不限于标的名称、数量、质量技术要求或服务要求等）

5.1项目概况：崑阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计。

5.2采购范围：方案设计、施工图设计、施工期间有关的设计跟踪服务；

5.3服务地点：采购人指定地点

5.4资金来源及落实情况：财政资金，已落实；

5.5质量要求：符合国家、行业及地区现行相关规范和标准。

5.6设计周期：20日历天。

6、合同履行期限：20日历天

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目专门面向中小企业采购，如供应商为中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位，落实中小企业价格评审优惠政策；中小企业认定标准依据《工信部企业（2011）300号文件》之规定。

3、本项目的特定资格要求

3.1供应商具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照，也可提供电子营业执照）；

3.2供应商具有建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质；

3.3供应商拟派项目负责人须具备相关专业中级及以上职称，并提供与本单位签订的有效劳动合同；

3.4为贯彻执行《关于促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知》（财库〔2019〕38号）和《关于全面推行证明事项和涉企经营许可事项告知承诺制的指导意见》（国办发〔2020〕42号），降低供应商参与政府采购活动的制度性交易成本，持续优化政府采购营商环境，在本次招标活动中，投标人只需提供政府采购信用承诺书（格式详见附件），不再需要提供以下证明材料：

1.具有良好商业信誉的证明材料；

2.符合国家相关规定的财务状况报告；

3.具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；

4.依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料；

5.参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；

6.未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

注：采购人有权在签订合同前要求中标供应商提供相关证明材料以核实中标供应商承诺事项的真实性。

3.5单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目的采购活动（提供承诺书、格式自拟）；

3.6本项目不接受联合体投标。

3.7本项目采用资格后审。

三、获取采购文件

1.时间：2026年07月21日至2026年08月04日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外，）

2.地点：平顶山市公共资源交易中心系统（网址：<http://ggzy-pds.gov.cn>）

3.方式：本项目只接受网上下载招标文件，不接受其它形式。潜在供应商下载文件需凭CA数字证书通过平顶山市公共资源交易中心系统（网址：<http://ggzy-pds.gov.cn>）“交易主体登录”入口进入交易系统或进行下载。

具体操作事宜如下链接：
链接地址：<http://ggzy-pds.gov.cn/fvzm/11020.html>
办理CA证书：<http://ggzy-pds.gov.cn/tzgg/10814.html>。

4.售价：0元

四、响应文件提交

1.截止时间：2026年08月05日08时40分（北京时间）

2.地点：平顶山市公共资源交易中心系统

五、响应文件开启

1.时间：2026年08月05日08时40分（北京时间）

2.地点：平顶山市公共资源交易中心系统

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《平顶山市政府采购网》、《平顶山市叶县政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1、平顶山市公共资源交易中心全面实行统一“不负面”开标，投标人也须在解密投标文件，不再到开标现场，投标人开标后只存疑问类（“不负面”开标注意事项及操作视频）和《关于“不负面开标”系统的通知》。

2、投标人其他利害关系人对本次招标公告如有疑问，请拨打中华人民共和国政府采购令第94号《政府采购质疑和投诉办法》的相关规定，在规定时间内，向采购人、采购代理机构、政府采购监管部门提出质疑、投诉等事宜。逾期未提交或未按照要求提交的质疑、投诉将不予受理。

3、该公告已同步至“平顶山市公共资源交易中心微信公众号”，可通过公众号中的服务栏目进行查阅。

4、监管部门：叶县财政局
联系电话：0375-2316208

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：叶县文物保护中心

地址：平顶山市叶县东大街82号

联系人：毛先生

联系方式：0375-6111169

2.采购代理机构信息（如有）

名称：河南山海工程咨询有限公司

地址：河南省平顶山市卫东区东安路中段统计大厦家属院内3号楼西单元三层东户

联系人：张先生

联系方式：0375-3389832 15737575068

3.项目联系方式

项目联系人：张先生

联系方式：0375-3389832 15737575068

上一篇：【平公资采2026767号】平顶山市实验高中旧车库拆除及新停车场改造工程-竞争性磋商公告

下一篇：【平公资采2026771号】鲁山县中医院医疗废物集中处置服务项目-公开招标公告

第二部分：开标资料

开标已结束

投标人解密进度 (6/6)

正宇设计有限公司

已解密

投标人解密时间：2026/08/05/ 08:43:42

智诚建科设计有限公司

已解密

投标人解密时间：2026/08/05/ 08:42:46

河南建工建筑设计研究有限公司

已解密

投标人解密时间：2026/08/05/ 08:45:23

玖度工程设计有限公司

已解密

投标人解密时间：2026/08/05/ 08:43:54

禾泽都林设计集团有限公司

已解密

投标人解密时间：2026/08/05/ 08:48:01

筑建方城（北京）建筑设计有限公司

已解密

投标人解密时间：2026/08/05/ 08:42:52

第三部分：评标资料

报 价 分

项目编号:平公资采2026660号

项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	投标人	小写	报价分
1	筑建方城（北京）建筑设计有限公司	660000.00	7.27
3	玖度工程设计有限公司	643000.00	7.47
4	河南建工建筑设计研究院有限公司	526000.00	9.13
5	正宇设计有限公司	638000.00	7.52
7	禾泽都林设计集团有限公司	480000.00	10.00

评标委员会成员：

宋晓铮:

赵玉:

郑中生:

2026年08月05日

评标委员会评分汇总表

项目编号:平公资采2026660号
项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	投标人	评标委员会			汇总分	平均分	商务分	技术分	报价分	最终得分	名次
		宋晓铮	赵玉	郑中生							
1	河南建工建筑设计研究院有限公司	73.00	76.00	80.00	229.00	76.33	20.00	56.33	9.13	85.46	1
2	正宇设计有限公司	49.00	58.00	57.00	164.00	54.67	14.00	40.67	7.52	62.19	2
3	禾泽都林设计集团有限公司	48.00	54.00	51.00	153.00	51.00	15.00	36.00	10.00	61.00	3
4	玖度工程设计有限公司	51.00	51.00	55.00	157.00	52.33	11.00	41.33	7.47	59.80	4
5	筑建方城（北京）建筑设计有限公司	45.00	48.00	62.00	155.00	51.67	15.00	36.67	7.27	58.94	5

评标委员会成员：

宋晓铮: 赵玉:

郑中生:

2026年08月05日

响应性审查汇总表

项目编号：平公资采2026660号

标段：第一标段

项目名称：【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	审查内容	审查标准	申请人				
			筑建方城（北京）建筑设计有限公司	玖度工程设计有限公司	河南建工建筑设计研究有限公司	正宇设计有限公司	禾泽都林设计集团有限公司
1	采购范围 设计周期 质量要求 磋商有效期 投标报价	符合第二章“供应商须知”规定 符合第二章					

结论：是
评标委员会成员：

宋晓铮:

赵玉:

郑中生:

2026年08月05日

形式审查汇总表

项目编号：平公资采2026660号

标段：第一标段

项目名称：【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	审查内容	审查标准	申请人					
			筑建方城 (北京) 建筑设计有限公司	玖度工程设 计有限公司	河南建工建 筑设计研究 有限公司	正宇设计有 限公司	智诚建科设 计有限公司	禾泽都林设 计集团有限 公司
1	供应商名称 响应文件签字盖章 响应文件格式 报价唯一	与营业执照、资质证书一致 符合磋商文件要求 符合第六章“响应文件格式”的 要求 只能有一个有效报价	√(3√0×)	√(3√0×)	√(3√0×)	√(3√0×)	×(0√3×)	√(3√0×)
结论	是否通过形式审查		是	是	是	是	否	是
注：1、凡没有通过审查，即界定为无效申请人。 2、专家组各成员在表格相应位置中记录各申请人是否符合要求，符合要求打“√”，不符合要求打“×”。结论为“是”或“否”								

专家组认为：智诚建科设计有限公司1家，未能通过形式审查，视为无效申请人。

结论：智诚建科设计有限公司未通过形式审查，原因为供应商信用承诺函没有法定代表人或授权代表签字或盖电子印章，未响应响应文件签字盖章要求

评标委员会成员：

宋晓铮:

赵玉:

郑中生:

2026年08月05日

资格审查汇总表

项目编号：平公资采2026660号

标段：第一标段

项目名称：【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	审查内容	审查标准	申请人					
			筑建方城 (北京) 建筑设计有限公司	玖度工程设计有限公司	河南建工建筑设计研究院有限公司	正宇设计有限公司	智诚建科设计有限公司	禾泽都林设计集团有限公司
1	信用承诺函 营业执照 资质等级 项目负责人 其它	符合第二章“ 供应商须知 ”规定 具有有效的营业执照 符合第二章“ 供应商须知 ”规定 符合第二章“ 供应商须知 ”规定 符合第二章“ 供应商须知 ”规定	√ (3√ 0×)	√ (3√ 0×)	√ (3√ 0×)	√ (3√ 0×)	√ (3√ 0×)	√ (3√ 0×)
结论	是否通过资格审查		是	是	是	是	是	是
注：1、凡没有通过审查，即界定为无效申请人。 2、专家组各成员在表格相应位置中记录各申请人是否符合要求，符合要求打“√”，不符合要求打“×”。结论为“是”或“否”								

结论：是
评标委员会成员：

宋晓铮:

赵玉:

郑中生:

2026年08月05日

个人响应性审查表

项目编号:平公资采2026660号
项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	评审因素	报价人				
		筑建方城（北京）建筑设计有限公司	玖度工程设计有限公司	河南建工建筑设计研究有限公司	正宇设计有限公司	禾泽都林设计集团有限公司
1	采购范围 设计周期 质量要求 磋商有效期 投标报价	√	√	√	√	√
结论	是否通过符合性检查	是	是	是	是	是
注：1、凡符合性评审中有任何一条未通过评审要求的，即界定为无效报价人。2、谈判小组各成员在表格相应位置中记录各报价人是否符合要求，符合要求打“√”，不符合要求打“×”。结论为“是”或“否”。						

专家：2026年08月05日

宋晓铮:

个人形式审查表

项目编号:平公资采2026660号
项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	评审因素	报价人					
		筑建方城 (北京) 建 筑设计有限 公司	玖度工程设 计有限公司	河南建工建 筑设计研究 有限公司	正宇设计有 限公司	智诚建科设 计有限公司	禾泽都林设 计集团有限 公司
1	供应商名称 响应文件签字盖章 响应文件格式 报价唯一	√	√	√	√	×	√
结论	是否通过符合性检查	是	是	是	是	否	是
注：1、凡符合性评审中有任何一条未通过评审要求的，即界定为无效报价人。2、谈判小组各成员在表格相应位置中记录各报价人是否符合要求，符合要求打“√”，不符合要求打“×”。结论为“是”或“否”。							

宋晓铮对智诚建科设计有限公司在“ 供应商名称
响应文件签字盖章
响应文件格式
报价唯一 ”中排除的理由：供应商信用承诺函没有法定代表人或授权代表签字或电子印章，不响应响应文件签字盖章要求
专家：

2026年08月05日

宋晓铮:

个人资格审查表

项目编号:平公资采2026660号
项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	评审因素	报价人					
		筑建方城 (北京) 建 筑设计有限 公司	玖度工程设 计有限公司	河南建工建 筑设计研究 有限公司	正宇设计有 限公司	智诚建科设 计有限公司	禾泽都林设 计集团有限 公司
1	信用承诺函 营业执照 资质等级 项目负责人 其它	√	√	√	√	√	√
结论	是否通过符合性检查	是	是	是	是	是	是
注：1、凡符合性评审中有任何一条未通过评审要求的，即界定为无效报价人。2、谈判小组各成员在表格相应位置中记录各报价人是否符合要求，符合要求打“√”，不符合要求打“×”。结论为“是”或“否”。							

专家：2026年08月05日

宋晓铮:

个人响应性审查表

项目编号:平公资采2026660号
项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	评审因素	报价人				
		筑建方城（北京）建筑设计有限公司	玖度工程设计有限公司	河南建工建筑设计研究有限公司	正宇设计有限公司	禾泽都林设计集团有限公司
1	采购范围 设计周期 质量要求 磋商有效期 投标报价	√	√	√	√	√
结论	是否通过符合性检查	是	是	是	是	是
注：1、凡符合性评审中有任何一条未通过评审要求的，即界定为无效报价人。2、谈判小组各成员在表格相应位置中记录各报价人是否符合要求，符合要求打“√”，不符合要求打“×”。结论为“是”或“否”。						

专家：2026年08月05日

赵玉:

个人形式审查表

项目编号:平公资采2026660号
项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	评审因素	报价人					
		筑建方城 (北京) 建 筑设计有限 公司	玖度工程设 计有限公司	河南建工建 筑设计研究 有限公司	正宇设计有 限公司	智诚建科设 计有限公司	禾泽都林设 计集团有限 公司
1	供应商名称 响应文件签字盖章 响应文件格式 报价唯一	√	√	√	√	×	√
结论	是否通过符合性检查	是	是	是	是	否	是
注：1、凡符合性评审中有任何一条未通过评审要求的，即界定为无效报价人。2、谈判小组各成员在表格相应位置中记录各报价人是否符合要求，符合要求打“√”，不符合要求打“×”。结论为“是”或“否”。							

赵玉对智诚建科设计有限公司在“ 供应商名称
响应文件签字盖章
响应文件格式
报价唯一 ”中排除的理由：供应商信用承诺函没有法定代表人或授权代表（签字或电子印章），不响应响应文件签字盖章的要求

专家：2026年08月05日

赵玉:

个人资格审查表

项目编号:平公资采2026660号
项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	评审因素	报价人					
		筑建方城 (北京) 建 筑设计有限 公司	玖度工程设 计有限公司	河南建工建 筑设计研究 有限公司	正宇设计有 限公司	智诚建科设 计有限公司	禾泽都林设 计集团有限 公司
1	信用承诺函 营业执照 资质等级 项目负责人 其它	√	√	√	√	√	√
结论	是否通过符合性检查	是	是	是	是	是	是
注：1、凡符合性评审中有任何一条未通过评审要求的，即界定为无效报价人。2、谈判小组各成员在表格相应位置中记录各报价人是否符合要求，符合要求打“√”，不符合要求打“×”。结论为“是”或“否”。							

专家：2026年08月05日

赵玉:

个人响应性审查表

项目编号:平公资采2026660号
项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	评审因素	报价人				
		筑建方城（北京）建筑设计有限公司	玖度工程设计有限公司	河南建工建筑设计研究有限公司	正宇设计有限公司	禾泽都林设计集团有限公司
1	采购范围 设计周期 质量要求 磋商有效期 投标报价	√	√	√	√	√
结论	是否通过符合性检查	是	是	是	是	是
注：1、凡符合性评审中有任何一条未通过评审要求的，即界定为无效报价人。2、谈判小组各成员在表格相应位置中记录各报价人是否符合要求，符合要求打“√”，不符合要求打“×”。结论为“是”或“否”。						

专家：2026年08月05日

郑中生:

个人形式审查表

项目编号:平公资采2026660号
项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	评审因素	报价人					
		筑建方城 (北京) 建 筑设计有限 公司	玖度工程设 计有限公司	河南建工建 筑设计研究 有限公司	正宇设计有 限公司	智诚建科设 计有限公司	禾泽都林设 计集团有限 公司
1	供应商名称 响应文件签字盖章 响应文件格式 报价唯一	√	√	√	√	×	√
结论	是否通过符合性检查	是	是	是	是	否	是
注：1、凡符合性评审中有任何一条未通过评审要求的，即界定为无效报价人。2、谈判小组各成员在表格相应位置中记录各报价人是否符合要求，符合要求打“√”，不符合要求打“×”。结论为“是”或“否”。							

郑中生对智诚建科设计有限公司在“ 供应商名称
响应文件签字盖章
响应文件格式
报价唯一 ”中排除的理由：供应商信用承诺函没有法定代表人或授权代表的签字或电子印章，不响应响应文件签字盖章要求。

专家：

2026年08月05日

郑中生:

个人资格审查表

项目编号:平公资采2026660号
项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

序号	评审因素	报价人					
		筑建方城 (北京) 建 筑设计有限 公司	玖度工程设 计有限公司	河南建工建 筑设计研究 有限公司	正宇设计有 限公司	智诚建科设 计有限公司	禾泽都林设 计集团有限 公司
1	信用承诺函 营业执照 资质等级 项目负责人 其它	√	√	√	√	√	√
结论	是否通过符合性检查	是	是	是	是	是	是
注：1、凡符合性评审中有任何一条未通过评审要求的，即界定为无效报价人。2、谈判小组各成员在表格相应位置中记录各报价人是否符合要求，符合要求打“√”，不符合要求打“×”。结论为“是”或“否”。							

专家：2026年08月05日

郑中生:

专家个人评分表

项目编号:平公资采2026660号
项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

项目	筑建方城（北京）建筑设计有限公司	玖度工程设计有限公司	河南建工建筑设计研究有限公司	正宇设计有限公司	禾泽都林设计集团有限公司
一、综合部分(20分)	-	-	-	-	-
1、人员配置(5分) 除项目负责人外，拟投入本项目的人员中具有相关专业中级或以上技术职称，每有一个得1分；本项最多得5分； 注：提供相关证件扫描件，提供与本单位签订的有效劳动合同，未提供者不得分。	5	4	5	5	5
2、服务承诺(10分) 磋商小组根据服务承诺对采购人的有利程度、合理可行性，是否具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺进行横向对比后酌情打分： 服务承诺全面、内容详尽、时间安排合理，措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺逻辑清晰，能够完全满足项目要求的，得10分； 服务承诺清晰、内容明确、时间安排较为合理，技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺逻辑较合理，能满足项目要求的，得7分； 服务承诺内容基本明确、时间安排一般，技术措施落实到位情况基本能满足项目要求的，得4分； 服务承诺不合理	7	4	10	4	7
3、综合评价(5分) 评委根据投标文件编制的完整性、合规性、响应程度及排版对各供应商进行综合评价。 投标文件内容完整、完全按照招标文件要求、合理合规、排版整洁清晰、完全满足采购需求得5分； 投标文件内容基本完整、对招标文件的实质性要求响应到位、排版较清晰、基本满足采购需求得3分； 内容简单、仅能通过资格审查，达到评审要求得1分；	3	3	5	3	3
二、工作流程(70分)	-	-	-	-	-
1、工作流程(15分) 供应商对项目概况和采购范围充分理解后，制定工作流程。工作流程应包括但不限于：需求调研收集基础资料，设计方案评审与优化，施工图绘制，施工预算编制，施工阶段配合，工程竣工验收等进行综合评分。 工作流程内容详实，考虑周全，科学、合理，逻辑清晰，得15分； 工作流程内容完整，考虑较全面，较科学、合理，逻辑较清晰，得11分； 工作流程内容较完整，考虑基本全面，基本科学、合理，逻辑基本清晰，得7分； 工作流程内容不够完整，考虑不够全面，科学、合理性差，逻辑差，得3分； 缺项不得分。	7	11	11	7	7

项目	筑建方城（北京）建筑设计有限公司	玖度工程设计有限公司	河南建工建筑设计研究有限公司	正宇设计有限公司	禾泽都林设计集团有限公司
2、重点与难点分析及其对策措施(15分) 根据供应商对本项目设计重点与难点问题描述及其对策措施的描述： 本项目设计重点与难点问题描述及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度强15分； 本项目设计重点与难点问题描述及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度较强11分； ； 本项目设计重点与难点问题描述及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度一般7分； 本项目设计重点与难点问题描述及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度差3分； 缺项不得分。	7	7	11	11	7
3、设计质量保证措施(10分) 供应商针对本项目特点，制定质量保证措施。质量保证措施应包括但不限于：质量管控、保证措施、质量保证制度、质量标准、检查方法等内容。 质量保证措施科学合理，编制内容完全符合本项目技术要求，切实可行得10分； 质量保证措施比较合理，编制内容符合本项目技术要求，较为可行得7分； 质量保证措施可操作性一般，可行性一般得4分； 质量保证措施可操作性程度差得1分； 缺项不得分。	4	4	7	4	4
4、设计进度安排措施(10分) 供应商针对本项目特点，设计工作进度安排措施，包括但不限于：阶段划分与时间分配、分阶段进度控制措施、进度保障措施等。 工作进度安排满足项目要求，各阶段的进度技术和组织实施措施详细、科学、合理、衔接有序，对完成任务具有保证性和可操作性的得10分； 工作进度安排比较合理，各阶段的进度技术和组织实施措施合理、衔接有序，保证措施比较完善的得7分； 工作进度安排及保证措施基本满足项目要求为一般，得4分； 工作进度安排及保证措施差的得1分； 缺项不得分。	4	4	10	7	7
5、项目成果管理及保密措施(10分) 供应商的项目成果管理及保密措施包括但不限于：成果分类与归档、成果移交与共享、保密范围与等级、技术与制度性保密措施、法律责任与应急预案等。 针对本项目的成果管理科学严谨，保密细则科学规范、保密措施切实可行的得10分； 针对本项目的成果管理较科学严谨，保密细则较科学规范、保密措施可行的得7分； 针对本项目的成果管理相对合理，保密细则满足基本要求、保密措施基本可行的得4分； 针对本项目的成果管理松散，保密细则粗略、保密措施无序的得1分； 缺项不得分。	4	7	7	4	4
6、合理化建议(10分) 供应商针对本项目特点及实际情况给出合理化建议，包括但不限于：目标衔接、用地布局优化、控制指标精细化等方面。 内容详实，科学、合理，考虑周全，措施到位，逻辑清晰，针对性强，完全能够满足项目的需求，得10分； 内容完整，较科学、合理，考虑较全面，措施到位，逻辑较清晰，针对性较强，满足项目的需求，得7分； 内容较完整，基本科学、合理，考虑基本全面，措施基本到位，逻辑清晰，针对性一般，基本满足项目的需求，但一些方面需要进一步完善，得4分； 内容不够完整，科学、合理方面一般，考虑不够全面，措施不够到位，逻辑差，针对性差，仅满足项目的部分需求，得1分； 缺项不得分。	4	7	7	4	4
总得分	45	51	73	49	48

专家签字：

2026年08月05日

宋晓铮：

专家个人评分表

项目编号:平公资采2026660号
项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

项目	筑建方城（北京）建筑设计有限公司	玖度工程设计有限公司	河南建工建筑设计研究有限公司	正宇设计有限公司	禾泽都林设计集团有限公司
一、综合部分(20分)	-	-	-	-	-
1、人员配置(5分) 除项目负责人外，拟投入本项目的人员中具有相关专业中级或以上技术职称，每有一个得1分；本项最多得5分； 注：提供相关证件扫描件，提供与本单位签订的有效劳动合同，未提供者不得分。	5	4	5	5	5
2、服务承诺(10分) 磋商小组根据服务承诺对采购人的有利程度、合理可行性，是否具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺进行横向对比后酌情打分： 服务承诺全面、内容详尽、时间安排合理，措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺逻辑清晰，能够完全满足项目要求的，得10分； 服务承诺清晰、内容明确、时间安排较为合理，技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺逻辑较合理，能满足项目要求的，得7分； 服务承诺内容基本明确、时间安排一般，技术措施落实到位情况基本能满足项目要求的，得4分； 服务承诺不合理	7	4	10	7	7
3、综合评价(5分) 评委根据投标文件编制的完整性、合规性、响应程度及排版对各供应商进行综合评价。 投标文件内容完整、完全按照招标文件要求、合理合规、排版整洁清晰、完全满足采购需求得5分； 投标文件内容基本完整、对招标文件的实质性要求响应到位、排版较清晰、基本满足采购需求得3分； 内容简单、仅能通过资格审查，达到评审要求得1分；	3	3	5	3	3
二、工作流程(70分)	-	-	-	-	-
1、工作流程(15分) 供应商对项目概况和采购范围充分理解后，制定工作流程。工作流程应包括但不限于：需求调研收集基础资料，设计方案评审与优化，施工图绘制，施工预算编制，施工阶段配合，工程竣工验收等进行综合评分。 工作流程内容详实，考虑周全，科学、合理，逻辑清晰，得15分； 工作流程内容完整，考虑较全面，较科学、合理，逻辑较清晰，得11分； 工作流程内容较完整，考虑基本全面，基本科学、合理，逻辑基本清晰，得7分； 工作流程内容不够完整，考虑不够全面，科学、合理性差，逻辑差，得3分； 缺项不得分。	7	11	11	7	7

项目	筑建方城（北京）建筑设计有限公司	玖度工程设计有限公司	河南建工建筑设计研究有限公司	正宇设计有限公司	禾泽都林设计集团有限公司
2、重点与难点分析及其对策措施(15分) 根据供应商对本项目设计重点与难点问题描述及其对策措施的描述： 本项目设计重点与难点问题描述及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度强15分； 本项目设计重点与难点问题描述及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度较强11分； ； 本项目设计重点与难点问题描述及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度一般7分； 本项目设计重点与难点问题描述及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度差3分； 缺项不得分。	7	7	11	11	7
3、设计质量保证措施(10分) 供应商针对本项目特点，制定质量保证措施。质量保证措施应包括但不限于：质量管控、保证措施、质量保证制度、质量标准、检查方法等内容。 质量保证措施科学合理，编制内容完全符合本项目技术要求，切实可行得10分； 质量保证措施比较合理，编制内容符合本项目技术要求，较为可行得7分； 质量保证措施可操作性一般，可行性一般得4分； 质量保证措施可操作性程度差得1分； 缺项不得分。	4	4	7	4	4
4、设计进度安排措施(10分) 供应商针对本项目特点，设计工作进度安排措施，包括但不限于：阶段划分与时间分配、分阶段进度控制措施、进度保障措施等。 工作进度安排满足项目要求，各阶段的进度技术和组织实施措施详细、科学、合理、衔接有序，对完成任务具有保证性和可操作性的得10分； 工作进度安排比较合理，各阶段的进度技术和组织实施措施合理、衔接有序，保证措施比较完善的得7分； 工作进度安排及保证措施基本满足项目要求为一般，得4分； 工作进度安排及保证措施差的得1分； 缺项不得分。	4	4	10	7	7
5、项目成果管理及保密措施(10分) 供应商的项目成果管理及保密措施包括但不限于：成果分类与归档、成果移交与共享、保密范围与等级、技术与制度性保密措施、法律责任与应急预案等。 针对本项目的成果管理科学严谨，保密细则科学规范、保密措施切实可行的得10分； 针对本项目的成果管理较科学严谨，保密细则较科学规范、保密措施可行的得7分； 针对本项目的成果管理相对合理，保密细则满足基本要求、保密措施基本可行的得4分； 针对本项目的成果管理松散，保密细则粗略、保密措施无序的得1分； 缺项不得分。	7	7	10	7	7
6、合理化建议(10分) 供应商针对本项目特点及实际情况给出合理化建议，包括但不限于：目标衔接、用地布局优化、控制指标精细化等方面。 内容详实，科学、合理，考虑周全，措施到位，逻辑清晰，针对性强，完全能够满足项目的需求，得10分； 内容完整，较科学、合理，考虑较全面，措施到位，逻辑较清晰，针对性较强，满足项目的需求，得7分； 内容较完整，基本科学、合理，考虑基本全面，措施基本到位，逻辑清晰，针对性一般，基本满足项目的需求，但一些方面需要进一步完善，得4分； 内容不够完整，科学、合理方面一般，考虑不够全面，措施不够到位，逻辑差，针对性差，仅满足项目的部分需求，得1分； 缺项不得分。	4	7	7	7	7
总得分	48	51	76	58	54

专家签字：

2026年08月05日

赵玉：

平顶山市公共资源交易中心

平顶山市公共资源交易中心

专家个人评分表

项目编号:平公资采2026660号
项目名称:【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

项目	筑建方城（北京）建筑设计有限公司	玖度工程设计有限公司	河南建工建筑设计研究有限公司	正宇设计有限公司	禾泽都林设计集团有限公司
一、综合部分(20分)	-	-	-	-	-
1、人员配置(5分) 除项目负责人外，拟投入本项目的人员中具有相关专业中级或以上技术职称，每有一个得1分；本项最多得5分； 注：提供相关证件扫描件，提供与本单位签订的有效劳动合同，未提供者不得分。	5	4	5	5	5
2、服务承诺(10分) 磋商小组根据服务承诺对采购人的有利程度、合理可行性，是否具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺进行横向对比后酌情打分： 服务承诺全面、内容详尽、时间安排合理，措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺逻辑清晰，能够完全满足项目要求的，得10分； 服务承诺清晰、内容明确、时间安排较为合理，技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺逻辑较合理，能满足项目要求的，得7分； 服务承诺内容基本明确、时间安排一般，技术措施落实到位情况基本能满足项目要求的，得4分； 服务承诺不合理	7	4	10	7	7
3、综合评价(5分) 评委根据投标文件编制的完整性、合规性、响应程度及排版对各供应商进行综合评价。 投标文件内容完整、完全按照招标文件要求、合理合规、排版整洁清晰、完全满足采购需求得5分； 投标文件内容基本完整、对招标文件的实质性要求响应到位、排版较清晰、基本满足采购需求得3分； 内容简单、仅能通过资格审查，达到评审要求得1分；	3	3	5	3	3
二、工作流程(70分)	-	-	-	-	-
1、工作流程(15分) 供应商对项目概况和采购范围充分理解后，制定工作流程。工作流程应包括但不限于：需求调研收集基础资料，设计方案评审与优化，施工图绘制，施工预算编制，施工阶段配合，工程竣工验收等进行综合评分。 工作流程内容详实，考虑周全，科学、合理，逻辑清晰，得15分； 工作流程内容完整，考虑较全面，较科学、合理，逻辑较清晰，得11分； 工作流程内容较完整，考虑基本全面，基本科学、合理，逻辑基本清晰，得7分； 工作流程内容不够完整，考虑不够全面，科学、合理性差，逻辑差，得3分； 缺项不得分。	11	15	15	7	7

项目	筑建方城（北京）建筑设计有限公司	玖度工程设计有限公司	河南建工建筑设计研究有限公司	正宇设计有限公司	禾泽都林设计集团有限公司
2、重点与难点分析及其对策措施(15分) 根据供应商对本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述： 本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度强15分； 本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度较强11分； ； 本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度一般7分； 本项目设计重点与难点问题分析及其对策措施的描述科学、合理、可行性程度差3分； 缺项不得分。	11	7	11	7	7
3、设计质量保证措施(10分) 供应商针对本项目特点，制定质量保证措施。质量保证措施应包括但不限于：质量管控、保证措施、质量保证制度、质量标准、检查方法等内容。 质量保证措施科学合理，编制内容完全符合本项目技术要求，切实可行得10分； 质量保证措施比较合理，编制内容符合本项目技术要求，较为可行得7分； 质量保证措施可操作性一般，可行性一般得4分； 质量保证措施可操作性程度差得1分； 缺项不得分。	7	7	10	7	7
4、设计进度安排措施(10分) 供应商针对本项目特点，设计工作进度安排措施，包括但不限于：阶段划分与时间分配、分阶段进度控制措施、进度保障措施等。 工作进度安排满足项目要求，各阶段的进度技术和组织实施措施详细、科学、合理、衔接有序，对完成任务具有保证性和可操作性的得10分； 工作进度安排比较合理，各阶段的进度技术和组织实施措施合理、衔接有序，保证措施比较完善的得7分； 工作进度安排及保证措施基本满足项目要求为一般，得4分； 工作进度安排及保证措施差的得1分； 缺项不得分。	7	7	10	7	7
5、项目成果管理及保密措施(10分) 供应商的项目成果管理及保密措施包括但不限于：成果分类与归档、成果移交与共享、保密范围与等级、技术与制度性保密措施、法律责任与应急预案等。 针对本项目的成果管理科学严谨，保密细则科学规范、保密措施切实可行的得10分； 针对本项目的成果管理较科学严谨，保密细则较科学规范、保密措施可行的得7分； 针对本项目的成果管理相对合理，保密细则满足基本要求、保密措施基本可行的得4分； 针对本项目的成果管理松散，保密细则粗略、保密措施无序的得1分； 缺项不得分。	7	4	7	7	4
6、合理化建议(10分) 供应商针对本项目特点及实际情况给出合理化建议，包括但不限于：目标衔接、用地布局优化、控制指标精细化等方面。 内容详实，科学、合理，考虑周全，措施到位，逻辑清晰，针对性强，完全能够满足项目的需求，得10分； 内容完整，较科学、合理，考虑较全面，措施到位，逻辑较清晰，针对性较强，满足项目的需求，得7分； 内容较完整，基本科学、合理，考虑基本全面，措施基本到位，逻辑清晰，针对性一般，基本满足项目的需求，但一些方面需要进一步完善，得4分； 内容不够完整，科学、合理方面一般，考虑不够全面，措施不够到位，逻辑差，针对性差，仅满足项目的部分需求，得1分； 缺项不得分。	4	4	7	7	4
总得分	62	55	80	57	51

专家签字：

2026年08月05日

郑中生:

平顶山市公共资源交易中心

平顶山市公共资源交易中心

**【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施
(东城门、东城墙) 设计项目**

评标（审）专家信用承诺书

为维护公平、公正、科学、择优的评标原则，树立评标（审）专家诚实守信的形象，现就参加本项目评标（审）工作郑重承诺如下：

- 一、秉持诚实守信，恪守职业道德，以独立身份参与评标（审）工作；
- 二、自觉遵守招标投标和政府采购法律法规及有关制度；
- 三、依法履行评标（审）工作职责，客观、公正地开展评标（审）工作，承担相应的法律责任，并对评标（审）结果终身负责；
- 四、遵守评标（审）工作纪律，遵守有关保密规定；
- 五、严格廉洁自律，不接受、不索取有可能影响公正参加招标投标和政府采购活动的财物或其他不当利益；
- 六、积极配合做好投标人（供应商）询问、质疑和投诉处理以及监管部门的监督检查；
- 七、不私自建立或加入以评标（审）专家为主体的社交媒体群；
- 八、自觉抵制并报告违法行为；
- 九、按规定获取劳务报酬，不额外索要劳务报酬或其他不正当利益；
- 十、本人身体健康，能够承担评标（审）工作，评标（审）活动中出现的个人身体事故由本人负责。

专家签字：

赵玉:

**【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施
(东城门、东城墙) 设计项目**

评标（审）专家信用承诺书

为维护公平、公正、科学、择优的评标原则，树立评标（审）专家诚实守信的形象，现就参加本项目评标（审）工作郑重承诺如下：

- 一、秉持诚实守信，恪守职业道德，以独立身份参与评标（审）工作；
- 二、自觉遵守招标投标和政府采购法律法规及有关制度；
- 三、依法履行评标（审）工作职责，客观、公正地开展评标（审）工作，承担相应的法律责任，并对评标（审）结果终身负责；
- 四、遵守评标（审）工作纪律，遵守有关保密规定；
- 五、严格廉洁自律，不接受、不索取有可能影响公正参加招标投标和政府采购活动的财物或其他不当利益；
- 六、积极配合做好投标人（供应商）询问、质疑和投诉处理以及监管部门的监督检查；
- 七、不私自建立或加入以评标（审）专家为主体的社交媒体群；
- 八、自觉抵制并报告违法行为；
- 九、按规定获取劳务报酬，不额外索要劳务报酬或其他不正当利益；
- 十、本人身体健康，能够承担评标（审）工作，评标（审）活动中出现的个人身体事故由本人负责。

专家签字：

郑中生:

**【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施
(东城门、东城墙) 设计项目**

评标（审）专家信用承诺书

为维护公平、公正、科学、择优的评标原则，树立评标（审）专家诚实守信的形象，现就参加本项目评标（审）工作郑重承诺如下：

- 一、秉持诚实守信，恪守职业道德，以独立身份参与评标（审）工作；
- 二、自觉遵守招标投标和政府采购法律法规及有关制度；
- 三、依法履行评标（审）工作职责，客观、公正地开展评标（审）工作，承担相应的法律责任，并对评标（审）结果终身负责；
- 四、遵守评标（审）工作纪律，遵守有关保密规定；
- 五、严格廉洁自律，不接受、不索取有可能影响公正参加招标投标和政府采购活动的财物或其他不当利益；
- 六、积极配合做好投标人（供应商）询问、质疑和投诉处理以及监管部门的监督检查；
- 七、不私自建立或加入以评标（审）专家为主体的社交媒体群；
- 八、自觉抵制并报告违法行为；
- 九、按规定获取劳务报酬，不额外索要劳务报酬或其他不正当利益；
- 十、本人身体健康，能够承担评标（审）工作，评标（审）活动中出现的个人身体事故由本人负责。

专家签字：

宋晓铮：

【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

评审专家回避函

按照国家招投标相关法律、法规的规定，在相关监督部门的监督下，依法组成本项目评标委员会并做出以下承诺：

1. 评标专家应严格遵守法律、法规规定的各项回避制度，自觉遵守职业道德，与下列投人或者投标人主要负责人的近亲属有经济利益关系的，应主动申请回避，无需回避请签字确认。

2. 投标人名单

投标单位名称
筑建方城（北京）建筑设计有限公司
玖度工程设计有限公司
河南建工建筑设计研究有限公司
正宇设计有限公司
智诚建科设计有限公司
禾泽都林设计集团有限公司

3、回避情况

回避专家姓名		回避原因

评标委员会成员签字:

宋晓铮:

赵玉:

郑中生:

【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城
评标委员会签到表1

2026年08月05日

序号	姓名	性别	身份证号	工作单位	职称	联系电话	签到时间
1	宋晓铮	男		平顶山市住建局	工程师		2026-08-05 10:36:04
2	赵玉			河南措峰建筑工	工程师		2026-08-05 10:34:09
3	郑中生	男		泰康养老公司	经济师		2026-08-05 10:40:18

评标委员会成员签字:

宋晓铮:

赵玉:

郑中生:

【平公资采 2026660 号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

评标报告

2026 年 08 月 05 日

评标报告

一、招标项目基本情况

项目名称：【平公资采 2026660 号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

采购编号：叶财磋商-2026-43

招 标 人：叶县文物保护中心

项目概况：昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计。

标段划分：本项目不分标段

招标范围：方案设计、施工图设计、施工期间有关的设计跟踪服务。

设计周期：20 日历天。

质量要求：符合国家、行业及地区现行相关规范和标准。

招标公告媒体：在《河南省政府采购网》、《平顶山市政府采购网》、《平顶山市叶县政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》上同时发布。

评标日期：2026 年 08 月 05 日

评标地点：平顶山市公共资源交易中心第 评标八室 评标室

二、递交投标文件的投标人(供应商)

序号	标段	投标人（供应商）名称	备注
1	第一标段	正宇设计有限公司	
2	第一标段	玖度工程设计有限公司	
3	第一标段	河南建工建筑设计研究有限公司	
4	第一标段	智诚建科设计有限公司	
5	第一标段	筑建方城（北京）建筑设计有限公司	
6	第一标段	禾泽都林设计集团有限公司	

三、评标委员会成员名单

序号	评委姓名	是否评委主任
1	宋晓铮	是
2	赵玉	否
3	郑中生	否

四、开标记录

开标会议在招标文件中确定的提交投标文件截止时间 2026 年 08 月 05 日 08 时 40 分 00 秒 的同一时间公开进行。

五、投标价格、最终得分一览表

评标委员会对招标文件进行认真阅读，然后根据招标文件规定的评标步骤对各投标文件进行认真评审，推荐中标候选人。

第一标段				
序号	投标人名称	投标报价（元）	合计得分	名次
1	河南建工建筑设计研究有限公司	伍拾贰万陆仟元整 (526,000.00)	85.46	1
2	正宇设计有限公司	陆拾叁万捌仟元整 (638,000.00)	62.19	2
3	禾泽都林设计集团有限公司	肆拾捌万元整(480,000.00)	61	3
4	玖度工程设计有限公司	陆拾肆万叁仟元整 (643,000.00)	59.8	4
5	筑建方城（北京）建筑设计有限公司	陆拾陆万元整(660,000.00)	58.94	5

六、硬件特征码情况

投标人电子投标文件制作硬件特征码是否一致情况：

（如有，请说明一致的投标人名称与一致的特征码（CPU 序号、硬盘序列号、MAC 地、址 IP 地址）情况。）

无

七、否决投标情况一览表

序号	标段	投标人（供应商）名称	否决原因	备注
1	第一标段	智诚建科设计有限公司	形式审查未通过，供应商信用承诺函没有法定代表人或授权代表（签字或电子印章）。	

八、中标候选人名单

序号	候选人名称
第一标段第 1 中标候选人	河南建工建筑设计研究有限公司
第一标段第 2 中标候选人	正宇设计有限公司
第一标段第 3 中标候选人	禾泽都林设计集团有限公司

九、中标候选人主要信息

排序	中标候选人信息
第一标段第 1 中标候选人：河南建工建筑设计研究有限公司	地址：河南省郑州市二七区陇海中路 50 号慧丰大厦 5、6、10、11 层
第一标段第 2 中标候选人：正宇设计有限公司	地址：贵州省铜仁市碧江区灯塔地理九龙城 C8 栋商业楼 1 层 A 区
第一标段第 3 中标候选人：禾泽都林设计集团有限公司	地址：浙江省绍兴市嵊州市剡湖街道龙会一路 14 号

十、评标委员会全体人员签名

全体评委签名
宋晓铮：
赵玉：
郑中生：

2026 年 8 月 5 日

授权委托书

平顶山市公共资源交易中心：

本单位现委托（姓名）赵玉（身份证号码）410402198511085526为招标人（采购人）代表，作为参加叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目项目（项目编号：平公资采2026660号、评标室：11室）的评标（审）专家。

评标（审）过程中签署文件和处理相关事务，我单位均予以承认。

特此委托。

招标人（采购人）：（公章）

2026 年 8 月 5 日

招标人（采购人）代表身份证复印件

 中华人民共和国 居民身份证 签发机关 平顶山市公安局新华分局 有效期限 2018.03.06-2038.03.06	姓名 赵玉 性别 女 民族 回 出生 1985 年 11 月 8 日 住址 河南省平顶山市新华区建设中路南45号院3号  公民身份号码 410402198511085526
--	---

第四部分：成交资料

定标确认书

项目名称	叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目		
采购编号	叶财磋商-2026-43		
开标时间	2026 年 08 月 05 日 08 时 40 分		
评标时间	2026 年 08 月 05 日 10 时 15 分		
成交候选人	排序	单位名称	投标价格（元）
	1	河南建工建筑设计研究有限公司	526000.00
	2	正宇设计有限公司	638000.00
	3	禾泽都林设计集团有限公司	480000.00
确定中标人依据	根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和评标报告中评标委员会推荐中标候选人情况，确定排名第 1 的中标候选人为中标人。		
招标人确定的中标人信息	成交人：河南建工建筑设计研究有限公司 中标价：526000.00 元  采购人：叶县文物保护中心		
备注	无		

【平公资采 2026660 号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目

成交公告

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：叶财磋商-2026-43
- 2、采购项目名称：叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、招标公告发布日期：2026 年 7 月 20 日
- 5、评审日期：2026 年 8 月 5 日

二、成交情况

包号	采购内容		供应商名称		地 址		中标金额	单位	备注信息
平公资采 202666 0 号	方案设计、施工图设计、施工期间有关的设计跟踪服务		河南建工建筑设计研究院有限公司		河南省郑州市二七区 陇海中路 50 号慧丰大厦 5、6、10、11 层		526000	元	评审总得分：85.46 分
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准			
	1	叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目	方案设计、施工图设计、施工期间有关的设计跟踪服务	符合国家、行业及地区现行相关规范和标准。	20 日历天	符合国家、行业及地区现行相关规范和标准。			

三、评审专家名单

宋晓铮、郑中生、赵玉（采购人代表）

四、代理服务收费标准及金额：

收费标准：参照《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协[2023]002 号）规定的收费标准由成交供应商支付服务费。

收费金额 10000 元。

五、成交公告发布的媒介及成交公告期限

本次成交公告在《河南省政府采购网》、《平顶山市政府采购网》、《平顶山市叶县政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》上发布，成交公告期限为 1 个工作日。

六、其他补充事宜

1、根据评标结果、成交结果公示，按照国家有关规定，河南建工建筑设计研究有限公司为成交供应商,其他供应商未中标。

2、智诚建科设计有限公司因形式审查未通过废标，废标原因：供应商信用承诺函没有法定代表人或授权代表（签字或电子印章）。

供应商或其他利害关系人对本次成交结果如有异议，请按中华人民共和国财政部令第 94 号《政府采购质疑和投诉办法》的相关规定，在规定时间内，向采购人、采购代理机构、政府采购监督部门提出质疑、投诉等事宜。逾期未提交或未按照要求提交的质疑、投诉将不予受理。

3、监督单位：叶县财政局

联系方式：0375-2627595

4、该公告已同步至“平顶山市公共资源交易中心微信公众号”，可通过公众号中的服务栏目进行查阅”。

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：叶县文物保护中心

地址：平顶山市叶县东大街82号

联系人：毛先生

联系方式：0375-6111169

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南山海工程咨询有限公司

地址：河南省平顶山市卫东区东安路中段统计局家属院院内3号楼西单元三层东户

联系人：张先生

联系方式：0375-3389832 15737575068

3. 项目联系方式

联系人：张先生

联系方式：0375-3389832 15737575068



您当前位置：网站首页>交易信息>政府采购>中标（成交）结果公告>平顶山市

【平公资采2026660号】叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目-成交公告

发布时间：2026-08-05 发标人：财政厅 浏览量：129

一、项目基本情况						
1、采购项目编号：叶财建管-2026-43						
2、采购项目名称：叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目						
3、采购方式：竞争性磋商						
4、采购公告发布日期：2026年07月20日						
5、评审日期：2026年08月05日						
二、成交情况						
包号	采购内容	供应商名称	地址	中标金额	单位	备注信息
	方案设计、施工图设计、施工期间 有关的计跟踪服务	河南建工建筑设计研究院有限公司	河南省郑州市二七区陇海中路50号 曹丰大厦5、6、10、11层	526,000.00	元	
平公资采2026660号-1	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
	1	叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施(东城门、东城墙)设计项目	方案设计、施工图设计、施工期间有关的计跟踪服务	符合国家、行业及地区现行相关规范和标准。	20日历天	符合国家、行业及地区现行相关规范和标准。
						评审总得分:83.46分
三、评审专家名单						
宋锐铮、郭中书、赵玉（采购人代表）						
四、代理服务收费标准及金额						
收费标准：参照《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协[2023]002号）规定的收费标准由成交供应商支付服务费。						
收费金额：11,900.00元						
五、成交公告发布的媒介及成交公告期限						
本次中标公告在《河南省政府采购网》、《平顶山市政府采购网》、《平顶山市叶县政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省 平顶山市）》上发布，成交公告期限为1个工作日。						
六、其他补充事宜						
1、根据评审结果，成交结果公示，按照国家有关规定，河南建工建筑设计研究院有限公司为成交供应商，其他供应商未中标。2、智诚通科设计有限公司因形式审查未通过资格，废标原因：供应商信用承诺函没有法定代表人或授权代表（签字或电子印章），供应商或其他利害关系人对本次成交结果如有异议，请按中华人民共和国政府采购令第94号《政府采购质疑和投诉办法》的相关规定，在规定时间内，向采购人、采购代理机构、政府财政部门提出质疑、投诉等事宜。逾期未提交或未按照要求提交的质疑、投诉将不予受理。3、监督单位：叶县财政局 联系方式：0375-2627593 4、该公告已同步至“平顶山市公共资源交易中心微信公众号”，可通过公众号中的服务栏目进行查阅。						
七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系						
1.采购人信息						
名称：叶县文物保护中心						
地址：平顶山市叶县东大街82号						
联系人：毛先生						
联系方式：0375-6111169						
2.采购代理机构信息（如有）						
名称：河南山海工程咨询有限公司						
地址：河南省平顶山市卫东区东安路中段统计大厦南楼内3号豫西单元三层东户						
联系人：张先生						
联系方式：0375-3389832 15737575068						
3.项目联系方式						
项目联系人：张先生						
联系方式：0375-3389832 15737575068						

附件下载：招标文件.doc
声明函.png

上一篇：【平公资采2026653号】鲁山县交通运输局鲁山县2025年农村公路路网改善工程（纪堂村道、栗林岗-大块地、环湖路张湾水毁修复工程）建设项目-成交公告

下一篇：【平公资采2026679号】叶县田庄乡人民政府叶县农机农资综合市场全自动驾驶无人机飞防基站项目-中标公告



版权所有：平顶山市公共资源交易中心 主办单位：平顶山市公共资源交易中心
地址：平顶山市行政综合楼7楼 邮编：467000
网站标识码：4104000042 ICP证号：豫ICP备16026386号-3 公安备案号：豫公网安备41040202000249号
今日访问人数 2,351 | 总访问量 11,256,466

技术支持：郑州信源信息技术有限公司 电话：0375-2693988



平顶山市公共资源交易中心



中标通知书

致：河南建工建筑设计研究院有限公司

叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目招标工作已结束。按照《中华人民共和国政府采购法》的规定，通过公开招标方式，经评标小组推荐，采购人确定你单位为中标人。成交金额为：¥526000.00 元（大写：伍拾贰万陆仟元整），服务标准：符合国家、行业及地区现行相关规范和标准。现将有关事宜通知如下：

请贵公司接到通知后，于 30 日内持本通知书与招标方叶县文物保护中心签订书面采购合同，并按采购合同文件要求依法履行相应的权利和义务。如贵公司在规定期限内无正当理由拒不签订采购合同的，视为放弃本项目的成交资格。将承担由此引起的相应法律责任和后果。

签订合同时请携带：

- 1、 中标通知书
- 2、 单位公章或合同专用章
- 3、 单位的开户银行、帐号及开户名称

招标人：叶县文物保护中心

招标代理单位：河南山海工程咨询有限公司

2026年8月6日

业主评价意见调查表

叶县文物保护中心：

我单位已完成了贵单位叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）

设计项目的招标代理合同工作。在代理过程中，感谢贵单位对我们工作的帮助和支持，请贵单位在百忙之中对我单位提出建议和意见（见下表），以便我单位不断改进工作作风，提高业务能力，更好的为您提供优质服务。

建设单位	叶县文物保护中心			备注
代理项目名称	叶县文物保护中心昆阳古城及明代县衙配套设施（东城门、东城墙）设计项目			
招标代理时间	2026 年 8 月			
代理人员业务能力	☒ 较强	☐ 一般	☐ 较差	
代理人员职业道得水平	☒ 较强	☐ 一般	☐ 较差	
代理收费标准	☒ 较合理	☐ 一般	☐ 不合理	
是否按时完成了各项代理工作	☒ 是	☐ 否		
代理过程中是否遵循了“公开、公平、公正和诚实信用”的原则	☒ 是	☐ 否		
代理过程中是否按规定做好了保密工作	☒ 是	☐ 否		
代理过程中是否有违反法律法规的行为	☐ 有	☒ 没有		

叶县文物保护中心
2026 年 08 月