

四、营业执照副本、依法缴纳税收和社会保障资金的缴费凭证、审计或财务报告、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺、近三年内在经营活动中没有重大违法记录的
声明

(一) 营业执照副本





国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	河南春雨物业管理有限公司
报告生成时间	2025/04/08 15:53:08
申请人邮箱	2970501151@qq.com

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

■ 照面信息

统一社会信用代码：914113006634451823 企业名称：河南春雨物业管理有限公司

类型：有限责任公司(自然人独资) 法定代表人：尹晓雨

注册资本：1100 万人民币 成立日期：2007年07月04日

营业期限自：2007年07月04日 营业期限至：

登记机关：南阳市市场监督管理局城乡一体化示范区分局 核准日期：2024年02月28日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心3幢226室

经营范围：物业管理（叁级）；城市及农村道路清扫、保洁；城市及农村生活垃圾收集、运输、处理；生活垃圾分类；园林绿化、家电维修、停车管理服务；汽车租赁、房屋租赁、家政服务；餐饮管理；酒店管理咨询；会务及展览服务；市政设施维护；中央空调清洗、维修、保养；办公设备的销售；劳务派遣、环保技术开发、正餐服务、老年人养护服务、居家养老服务、道路运输

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	尹晓雨	非公示项	非公示项	自然人股东

■ 主要人员信息

序号	姓名	职位	序号	姓名	职位
1	尹亚丽	监事	2	尹晓雨	执行董事

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	地址变更（住所地址、经营场所、驻在地址等变更）	河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心6号楼728室	河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心3幢226室	2024年02月28日
2	章程备案	无	无	2024年02月28日
3	地址变更（住所地址、经营场所、驻在地址等变更）	河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心3号楼6层728	河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心6号楼728室	2024年02月20日
4	章程备案	无	无	2024年02月20日
5	地址变更（住所地址、经营场所、驻在地址等变更）	河南省南阳市长江路龙祥小区1幢3楼311室	河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心3号楼6层728	2023年12月29日
6	章程备案	无	无	2023年12月29日
7	章程备案	无	无	2022年05月30日
8	期限变更（经营期限、营业期限、驻在期限等变更）	16	长期	2022年05月30日
9	地址变更（住所地址、经营场所、驻在地址等变更）	南阳市长江路邮政局边（良种棉家属院）	河南省南阳市长江路龙祥小区1幢3楼311室	2022年05月30日
1	经营范围变更	物业管理（叁级）；城市道路清扫、垃圾收运；园林绿化、家电维修、停车管理服务；汽车租赁、房屋租赁、	物业管理（叁级）；城市道路清扫、城市垃圾收集、运输；园林绿化、家电维修、停车管理服务；汽车租赁、房屋租赁、家政服务；餐饮服务；酒店管理咨询；会务	

0	更（含业务范围变更）	家政服务；餐饮管理；酒店管理咨询；会务及展览服务；市政设施维护；中央空调清洗、维修、保养；办公设备的销售；劳务派遣*	及展览服务；市政设施维护；中央空调清洗、维修、保养；办公设备的销售；劳务派遣、环保技术开发、正餐服务、老年人养护服务、居家养老服务、道路运输	2019年06月13日
1 1 1	名称变更（字号名称、集团名称等）	南阳春雨物业管理有限公司	河南春雨物业管理有限公司	2019年06月13日
1 2	其他事项备案		公章刻制备案,单位办理住房公积金缴存登记,物业服务企业及其分支机构备案,营业执照,税务登记证,机构代码证,社会保险登记证,统计证	2019年06月13日
1 3	章程备案	无	无	2019年06月13日
1 4	经营范围变更（含业务范围变更）	物业管理（叁级）；城市道路清扫、垃圾收运；园林绿化、家电维修、停车管理服务；汽车租赁、房屋租赁、家政服务；餐饮管理；酒店管理咨询；会务及展览服务；市政设施维护；中央空调清洗、维修、保养；办公设备的销售*	物业管理（叁级）；城市道路清扫、垃圾收运；园林绿化、家电维修、停车管理服务；汽车租赁、房屋租赁、家政服务；餐饮管理；酒店管理咨询；会务及展览服务；市政设施维护；中央空调清洗、维修、保养；办公设备的销售；劳务派遣*	2017年12月06日
1 5	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	尹晓雨、李涛	尹晓雨、尹亚丽	2017年10月11日
1 6	经营范围变更（含业务范围变更）	物业管理（叁级）；城市道路清扫、垃圾收运；园林绿化、家电维修、停车管理服务*	物业管理（叁级）；城市道路清扫、垃圾收运；园林绿化、家电维修、停车管理服务；汽车租赁、房屋租赁、家政服务；餐饮管理；酒店管理咨询；会务及展览服务；市政设施维护；中央空调清洗、维修、保养；办公设备的销售*	2017年10月11日
1 7	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	500	1100.000000	2016年10月11日

18	经营范围变更(含业务范围变更)	物业管理(叁级);城市道路清扫、园林绿化、家电维修、停车管理服务*	物业管理(叁级);城市道路清扫、垃圾收运;园林绿化、家电维修、停车管理服务*	2016年10月11日
19	经营范围变更(含业务范围变更)	物业管理(叁级);城市道路清扫*	物业管理(叁级);城市道路清扫、园林绿化、家电维修、停车管理服务*	2016年08月14日
20	地址变更(住所地址、经营场所、驻在地址等变更)	南阳市建设路666号	南阳市长江路邮政局边(良种棉家属院)	2015年11月09日
21	经营范围变更(含业务范围变更)	物业管理(叁级);室内外保洁(不含高空作业);城市道路清扫*	物业管理(叁级);城市道路清扫*	2015年07月21日
22	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	50	500.000000	2015年07月16日
23	经营范围变更(含业务范围变更)	物业管理(凭资质证)*	物业管理(叁级);室内外保洁(不含高空作业);城市道路清扫*	2015年07月16日
24	地址变更(住所地址、经营场所、驻在地址等变更)	南阳市良种棉加工厂家属院1幢3单元302室	南阳市建设路666号	2015年07月16日

清算信息

暂无清算信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容
1	梯11豫R00108(23)	特种设备使用登记证	2023年01月06日	2099年01月01日	宛城区市场监督管理局	梯11豫R00108(23)

2	梯11豫R00110(23)	特种设备使用登记证	2023年01月06日	2099年01月01日	宛城区市场监督管理局	梯11豫R00110(23)
3	梯11豫R00107(23)	特种设备使用登记证	2023年01月06日	2099年01月01日	宛城区市场监督管理局	梯11豫R00107(23)
4	梯11豫R00109(23)	特种设备使用登记证	2023年01月06日	2099年01月01日	宛城区市场监督管理局	梯11豫R00109(23)
5	梯11豫R00111(23)	特种设备使用登记证	2023年01月06日	2099年01月01日	宛城区市场监督管理局	梯11豫R00111(23)
6	梯11豫R00113(23)	特种设备使用登记证	2023年01月06日	2099年01月01日	宛城区市场监督管理局	梯11豫R00113(23)
7	梯11豫R00112(23)	特种设备使用登记证	2023年01月06日	2099年01月01日	宛城区市场监督管理局	梯11豫R00112(23)
8	JY24113020063943	食品经营许可证	2024年07月29日	2029年07月28日	南阳市市场监督管理局城乡一体化示范区分局	热食类食品制售
9	JY24113020063943	食品经营许可证	2024年07月29日	2029年07月28日	南阳市市场监督管理局城乡一体化示范区分局	允许经营
1	4100000	人力资源服务	2022年01	2027年01	河南省人力资源	职业中介活动

0	00980	许可证	月19 日	月18 日	源和社会 保障 厅	
1 1	豫劳派41 1301170 17		2023 年11 月10 日	2026 年12 月03 日	南阳市 人力资 源和社 会保障 局	劳务派遣经营许可（延续）
1 2	豫劳派41 1301170 17		2023 年12 月04 日	2026 年12 月03 日	南阳市 人力资 源和社 会保障 局	劳务派遣经营许可（变更住所）
1 3	宛城管许 准字【20 25】第03 4号	南阳市 城市管 理局准 予行政 许可决 定书	2025 年02 月11 日	2026 年02 月10 日	南阳市 城市管 理局	城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输 服务
1 4	宛城管（ 2024）许 可字第03 9号	南阳市 城市管 理局准 予行政 许可决 定书	2024 年02 月08 日	2025 年02 月07 日	南阳市 城市管 理局	城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输 服务许可
1 5	梯11豫R0 5696(23)	特种设 备使用 登记证	2023 年08 月18 日	2024 年06 月01 日	唐河县 市场监 督管理 局	梯11豫R05696(23)
1 6	梯11豫R0 5695(23)	特种设 备使用 登记证	2023 年08 月18 日	2024 年06 月01 日	唐河县 市场监 督管理 局	梯11豫R05695(23)
1 7	梯31豫R0 5698(23)	特种设 备使用 登记证	2023 年08 月18 日	2024 年06 月01 日	唐河县 市场监 督管理 局	梯31豫R05698(23)
1 8	梯11豫R0 5693(23)	特种设 备使用 登记证	2023 年08 月18 日	2024 年06 月01 日	唐河县 市场监 督管理 局	梯11豫R05693(23)

19	梯11豫R05694(23)	特种设备使用登记证	2023年08月18日	2024年06月01日	唐河县市场监督管理局	梯11豫R05694(23)
20	梯31豫R05699(23)	特种设备使用登记证	2023年08月18日	2024年06月01日	唐河县市场监督管理局	梯31豫R05699(23)
21	梯11豫R05697(23)	特种设备使用登记证	2023年08月18日	2024年06月01日	唐河县市场监督管理局	梯11豫R05697(23)
22	梯11豫R05692(23)	特种设备使用登记证	2023年08月18日	2024年06月01日	唐河县市场监督管理局	梯11豫R05692(23)
23			2023年02月08日	2024年02月07日	南阳市城市管理局	城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务
24			2023年02月08日	2024年02月07日	南阳市城市管理局	城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务
25	宛城管(2023)许可字第035号	南阳市城市管理局行政许可决定书	2023年02月08日	2024年02月07日	南阳市城市管理局	许可决定书
26			2020年06月19日	2021年06月18日	南阳市城市管理局	城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务

■ 行政处罚信息

暂无行政处罚信息

■ 经营异常信息

暂无经营异常信息

严重违法信息

暂无严重违法信息

抽查检查信息

暂无抽查检查信息

司法协助信息

暂无司法协助信息

动产抵押登记信息

暂无动产抵押登记信息

股权出质登记信息

暂无股权出质登记信息

企业自行公示信息 (企业自行公示信息由该企业提供，企业对其即时信息的真实性、合法性负责)

股东及出资信息

序号	股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
				认缴出资 方式	认缴出资 额(万元)	认缴出资 日期	公示日期	实缴出资 方式	实缴出资 额(万元)	实缴出资 日期	公示日期
1	尹晓雨	1100.0	270.0	货币	1100.0	2032年07月04日	2025年01月14日	货币	270.0	2024年01月23日	2025年01月14日
2	尹晓雨	1100.0	0.0	货币	1100.0	2026年05月01日	2015年07月22日				
3	尹晓雨	1100.0	200.0	货币	1100.0	2032年07月04日	2025年01月14日	货币	200.0	2017年05月24日	2025年01月14日

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 行政许可信息

暂无行政许可信息

■ 知识产权出质登记信息

暂无知识产权出质登记信息

■ 行政处罚信息

暂无行政处罚信息

■ 2024年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914113006634451823 企业名称：河南春雨物业管理有限公司

企业通信地址：河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心 邮政编码：473000

企业联系电话：13523663714 企业电子邮箱：464332761@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：物业管理（叁级）；城市及农村道路清扫、保洁；城市及农村生活垃圾收集、运输、处理；生活垃圾分类；园林绿化、家电维修、停车管理服务；汽车租赁、房屋租赁、家政服务；餐饮管理；酒店管理咨询；会务及展览服务；市政设施维护；中央空调清洗、维修、保养；办公设备的销售；劳务派遣、环保技术开发、正餐服务、老年人养护服务、居家养老服务、道路运输

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	尹晓雨	1100	2032年07月04日	货币	520	2024年01月13日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	38 人	失业保险	38 人
职工基本医疗保险	38 人	工伤保险	38 人
生育保险	0 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	

本期实际缴费金额	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2023年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914113006634451823 企业名称：河南春雨物业管理有限公司

企业通信地址：河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心 邮政编码：473000

企业联系电话：13523663714

企业电子邮箱：464332761@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：物业管理（叁级）；城市及农村道路清扫、保洁；城市及农村生活垃圾收集、运输、处理；生活垃圾分类；园林绿化、家电维修、停车管理服务；汽车租赁、房屋租赁、家政服务；餐饮管理；酒店管理咨询；会务及展览服务；市政设施维护；中央空调清洗、维修、保养；办公设备的销售；劳务派遣、环保技术开发、正餐服务、老年人养护服务、居家养老服务、道路运输

■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	尹晓雨	1100	2032年07月04日	货币	250	2007年07月04日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	35 人	失业保险	35 人
职工基本医疗保险	35 人	工伤保险	35 人
生育保险	35 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2022年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914113006634451823 企业名称：河南春雨物业管理有限公司

隶属企业统一社会信用代码/注册号： 隶属企业名称：

企业通信地址：南阳市长江路龙祥小区1幢3楼311室 邮政编码：473000

企业联系电话：13598286316 企业电子邮箱：82617635@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

营业场所： 企业经营状态：开业

是否有对外担保信息：否 是否有网站或网店：否

企业主营业务活动：物业管理（叁级）；城市及农村道路清扫、保洁；城市及农村生活垃圾收集、运输、处理；生活垃圾分类；园林绿化、家电维修、停车管理服务；汽车租赁、房屋租赁、家政服务；餐饮管理；酒店管理咨询；会务及展览服务；市政设施维护；中央空调清洗、维修、保养；办公设备的销售；劳务派遣、环保技术开发、正餐服务、老年人养护服务、居家养老服务、道路运输

网站网店信息

暂无网站网店信息

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

社保信息

城镇职工基本养老保险	0人	失业保险	0人
职工基本医疗保险	0人	工伤保险	0人
生育保险	0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

单位缴费基数	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 生产经营情况信息

主营业总收入	企业选择不公示	纳税总额	企业选择不公示
净利润	企业选择不公示		

■ 2021年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914113006634451823 企业名称：河南春雨物业管理有限公司

隶属企业统一社会信用代码/注册号：

隶属企业名称：

企业通信地址：南阳市长江路邮政局边

邮政编码：473000

企业联系电话：13598286316

企业电子邮箱：82617635@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

营业场所：

企业经营状态：开业

是否有对外担保信息：否

是否有网站或网店：是

企业主营业务活动：物业管理

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	河南春雨物业管理有限公司	网站	www.nycywy.com

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

社保信息

城镇职工基本养老保险	0 人	失业保险	0 人
职工基本医疗保险	0 人	工伤保险	0 人
生育保险	0 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 生产经营情况信息

主营业总收入	企业选择不公示	纳税总额	企业选择不公示
净利润	企业选择不公示		

■ 2020年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914113006634451823 企业名称：河南春雨物业管理有限公司

隶属企业统一社会信用代码/注册号：

隶属企业名称：

企业通信地址：南阳市长江路邮政局边

邮政编码：473000

企业联系电话：13598286316

企业电子邮箱：82617635@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

营业场所：

企业经营状态：开业

是否有对外担保信息：否

是否有网站或网店：是

企业主营业务活动：物业管理

■ 网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	河南春雨物业管理有限公司	网站	www.nycywy.com

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	0 人	失业保险	0 人
职工基本医疗保险	0 人	工伤保险	0 人
生育保险	0 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 生产经营情况信息

主营业总收入	企业选择不公示	纳税总额	企业选择不公示
净利润	企业选择不公示		

■ 2019年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914113006634451823 企业名称：河南春雨物业管理有限公司

隶属企业统一社会信用代码/注册号：

隶属企业名称：

企业通信地址：南阳市长江路邮政局边

邮政编码：473000

企业联系电话：13598286316

企业电子邮箱：82617635@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

营业场所：

企业经营状态：开业

是否有对外担保信息：否

是否有网站或网店：是

企业主营业务活动：物业管理

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	河南春雨物业管理有限公司	网站	www.nycywy.com

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

社保信息

城镇职工基本养老保险	0 人	失业保险	0 人
职工基本医疗保险	0 人	工伤保险	0 人
生育保险	0 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 生产经营情况信息

主营业总收入	企业选择不公示	纳税总额	企业选择不公示
净利润	企业选择不公示		

■ 2018年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914113006634451823 企业名称：南阳春雨物业管理有限公司

企业通信地址：南阳市长江路邮政局边 邮政编码：473000

企业联系电话：13598286316 企业电子邮箱：82617635@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：物业管理

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	南阳春雨物业管理有限公司	网站	www.nycywy.com

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	尹晓雨	1100	2026年05月01日	货币	50	2007年07月04日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	0人	失业保险	0人
职工基本医疗保险	0人	工伤保险	0人

生育保险 0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

2017年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：914113006634451823 企业名称：南阳春雨物业管理有限公司

企业通信地址：南阳市长江路邮政局边 邮政编码：473000

企业联系电话：13598286316 企业电子邮箱：82617635@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：物业管理

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	南阳春雨物业管理有限公司	网站	www.nycywy.com

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	尹晓雨	1100	2026年05月01日	货币	50	2007年07月04日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	0 人	失业保险	0 人
职工基本医疗保险	0 人	工伤保险	0 人
生育保险	0 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

单位缴费基数	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2016年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914113006634451823 企业名称：南阳春雨物业管理有限公司

企业通信地址：南阳市长江路邮政局边

邮政编码：473000

企业联系电话：13598286316

企业电子邮箱：82617635@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：物业管理

■ 网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	南阳春雨物业管理有限公司	网站	www.nycywy.com

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	尹晓雨	1100	2026年05月01日	货币	50	2007年07月04日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	0 人	失业保险	0 人
职工基本医疗保险	0 人	工伤保险	0 人
生育保险	0 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2015年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914113006634451823 企业名称：南阳春雨物业管理有限公司
企业联系电话：13598286316 邮政编码：473000
企业通信地址：南阳市长江路邮政局边
企业电子邮箱：82617635@qq.com 从业人数：企业选择不公示
企业经营状态：开业 是否有网站或网店：是
有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否 是否有投资信息或购买其他公司股权：否

■ 网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	南阳春雨物业	网站	http://www.nycywy.com/

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资 时间	认缴出资 方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资 时间	实缴出资 方式
1	尹晓雨	500	2025年05月01日	货币	50	2007年07月04日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2014年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914113006634451823 企业名称：南阳春雨物业管理有限公司
企业联系电话：13598286316 邮政编码：473000
企业通信地址：南阳市良种棉加工厂家属院1幢3单元302室
企业电子邮箱：82617635@qq.com 从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

是否有网站或网店：是

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	南阳春雨物业	网站	http://www.nycywy.com/

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	尹晓雨	50	2007年07月04日	货币	50	2007年07月04日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

■ 2013年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：914113006634451823 企业名称：南阳春雨物业管理有限公司
企业联系电话：13598286316 邮政编码：473000
企业通信地址：南阳市良种棉加工厂家属院1幢3单元302室
企业电子邮箱：82617635@qq.com 从业人数：企业选择不公示
企业经营状态：开业 是否有网站或网店：是
有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否 是否有投资信息或购买其他公司股权：否

■ 网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	南阳春雨物业	网站	http://www.nycywy.com/

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	尹晓雨	50	2007年07月04日	货币	50	2007年07月04日	货币

■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

（二）依法缴纳税收和社会保障资金的缴费凭证

缴纳税收的缴费凭证

		中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明		No. 341135241100003345	
填发日期: 2024 年 11 月 6 日		税务机关: 国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局			
纳税人识别号	914113006634451823		纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341136241100029175	增值税	商务辅助服务	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-06	10,371.78
341136241100029175	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-06	103.72
341136241100029175	教育费附加	增值税教育费附加	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-06	155.57
341136241100029175	城市维护建设税	市区	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-06	363.01
金额合计 (大写) 人民币壹万零玖佰玖拾肆元零捌分					¥10994.08
税务机关 (盖章)		填 票 人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局		
		安 善 保 管			

		中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明		No. 341135241200015594	
填发日期: 2024 年 12 月 6 日		税务机关: 国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局			
纳税人识别号	914113006634451823		纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341136241200002717	增值税	商务辅助服务	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-12-06	23,559.89
341136241200002717	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-12-06	235.60
341136241200002717	教育费附加	增值税教育费附加	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-12-06	353.40
341136241200002717	城市维护建设税	市区	2024-11-01 至 2024-11-30	2024-12-06	824.59
金额合计 (大写) 人民币贰万肆仟玖佰柒拾叁元肆角捌分					¥24973.48
税务机关 (盖章)		填 票 人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局		
		安 善 保 管			



中华人民共和国

税收完税证明

No. 341135250200019884

填发日期：2025 年 2 月 14 日

税务机关：国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局

纳税人识别号		914113006634451823		纳税人名称		河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
341136250100086252	企业所得税	应纳税所得额	2024-10-01 至 2024-12-31	2025-01-13	3,945.74		
金额合计 (大写) 人民币叁仟玖佰肆拾伍元柒角肆分						¥3945.74	
税务机关 (盖章)		填票人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局				
征税专用章		妥善保管					



中华人民共和国

税收完税证明

No. 341135250200019854

填发日期：2025 年 2 月 14 日

税务机关：国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局

纳税人识别号		914113006634451823		纳税人名称		河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
341136250100045346	增值税	商务辅助服务	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-08	21,990.29		
341136250100045346	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-08	219.90		
341136250100045346	教育费附加	增值税教育费附加	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-08	329.85		
341136250100045346	城市维护建设税	市区	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-08	769.66		
金额合计 (大写) 人民币贰万叁仟叁佰零玖元柒角						¥23309.70	
税务机关 (盖章)		填票人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局				
征税专用章		妥善保管					



中华人民共和国

税收完税证明

No. 341135250400022704

国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局

填发日期: 2025 年 4 月 9 日

税务机关: 局

纳税人识别号	914113006634451823		纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341136250400047075	企业所得税	应纳税所得额	2025-01-01 至 2025-03-31	2025-04-09	1,693.91
金额合计 (大写) 人民币壹仟陆佰玖拾叁元玖角壹分					¥1693.91
税务机关 (盖章)		填票人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局		

国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局
征税专用章

安善保管

数据联
交纳税人作完税证明



中华人民共和国

税收完税证明

No. 341135250200008684

国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局

填发日期: 2025 年 2 月 14 日

税务机关: 局

纳税人识别号	914113006634451823		纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341136250200034185	增值税	商务辅助服务	2025-01-01 至 2025-01-31	2025-02-13	2,884.16
341136250200034185	地方教育附加	增值税地方教育附加	2025-01-01 至 2025-01-31	2025-02-13	28.84
341136250200034185	教育费附加	增值税教育费附加	2025-01-01 至 2025-01-31	2025-02-13	43.26
341136250200034185	城市维护建设税	市区	2025-01-01 至 2025-01-31	2025-02-13	100.94
金额合计 (大写) 人民币叁仟零伍拾柒元贰角					¥3057.20
税务机关 (盖章)		填票人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局		

国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局
征税专用章

安善保管

数据联
交纳税人作完税证明



中华人民共和国

税收完税证明

No. 341135250300005610

填发日期：2025 年 3 月 10 日

税务机关：国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局

纳税人识别号	914113006634451823		纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341136250300005978	增值税	商务辅助服务	2025-02-01 至 2025-02-28	2025-03-10	8,973.58
金额合计 (大写) 人民币捌仟玖佰柒拾叁元伍角捌分					¥8973.58
税务机关 (盖章)		填票人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局		

国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局
征税专用章

数据联
交纳税人作完税证明

妥善保管



中华人民共和国

税收完税证明

No. 341135250400022703

填发日期：2025 年 4 月 9 日

税务机关：国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局

纳税人识别号	914113006634451823		纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341136250400035594	增值税	商务辅助服务	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-09	9,033.52
341136250400035594	地方教育附加	增值税地方教育附加	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-09	90.33
341136250400035594	教育费附加	增值税教育费附加	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-09	135.50
341136250400035594	城市维护建设税	市区	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-09	316.17
金额合计 (大写) 人民币玖仟伍佰柒拾伍元伍角贰分					¥9575.52
税务机关 (盖章)		填票人 电子税务局	备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局		

国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局
征税专用章

数据联
交纳税人作完税证明

妥善保管

缴纳社会保障资金的缴费凭证

中华人民共和国
税收完税证明

No. 441135241100450006

填发日期：2024 年 11 月 1 日 税务机关：国家税务总局南阳市宛城区税务局

纳税人识别号		914113006634451823		纳税人名称		河南春雨物业管理有限公司					
原凭证号		税种		品目名称		税款所属时期		入（退）库日期		实缴（退）金额	
441136241000501744		基本医疗保险费		职工基本医疗保险(单位缴纳)		2024-10-01至2024-10-31		2024-10-15		11,069.90	
441136241000501744		基本医疗保险费		职工基本医疗保险(个人缴纳)		2024-10-01至2024-10-31		2024-10-15		2,604.64	
金额合计		(大写) 壹万叁仟陆佰柒拾肆元伍角肆分								¥ 13,674.54	
税务机关 (盖章)		填票人 单位社保费管理客户端				备注 一般申报 正税自行申报现金, 主管税务所（科、分局）：国家税务总局南阳市宛城区税务局第二税务分局 社保编码：411302542943社保经办机构：南阳市市本级医疗保障局					

第 1 次打印 妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 441135241100100006

填发日期：2024 年 11 月 1 日 税务机关：国家税务总局南阳市宛城区税务局

纳税人识别号		914113006634451823		纳税人名称		河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号		税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额	
441136241000501745		企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-15	20,837.12	
441136241000501745		企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-15	10,418.56	
441136241000501745		失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-15	911.52	
441136241000501745		失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-15	390.80	
441136241000501745		工伤保险费	工伤保险	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-15	1,406.39	
金额合计		(大写) 叁万叁仟玖佰陆拾肆元叁角玖分				¥ 33,964.39	
税务机关 (盖章)			填票人 单位社保费管理客户端		备注 一般申报 正税自行申报现金 主管税务所（科、分局）：国家税务总局南阳市宛城区税务局第二税务分局 社保编码：411302900821社保经办机构：南阳市社会保险局		

第 1 次打印 妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 441135241100300437

填发日期：2024 年 11 月 20 日		税务机关：国家税务总局南阳市宛城区税务局			
纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
441136241100453791	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-11-18	11,069.90
441136241100453791	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-11-18	2,604.64
金额合计	(大写) 壹万叁仟陆佰柒拾肆元伍角肆分				¥ 13,674.54
税务机关 (盖章)	填票人 单位社保费管理客户端		备注 一般申报 正税自行申报现金。 主管税务所（科、分局）：国家税务总局南阳市宛城区税务局第二税务分局 社保编码：411302542943社保经办机构：南阳市市本级医疗保障局		

第 1 次打印 妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 441135241100650447

填发日期：2024 年 11 月 20 日		税务机关：国家税务总局南阳市宛城区税务局			
纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
441136241100453792	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-11-18	20,837.12
441136241100453792	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-11-18	10,418.56
441136241100453792	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-11-18	911.52
441136241100453792	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-11-18	390.80
441136241100453792	工伤保险费	工伤保险	2024-11-01至2024-11-30	2024-11-18	1,406.39
金额合计	(大写) 叁万叁仟玖佰陆拾肆元叁角玖分				¥ 33,964.39
税务机关 (盖章)	填票人 单位社保费管理客户端		备注 一般申报 正税自行申报现金。 主管税务所（科、分局）：国家税务总局南阳市宛城区税务局第二税务分局 社保编码：411302900821社保经办机构：南阳市社会保险局		

第 1 次打印 妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 44113524120000978

填发日期：2024 年 12 月 19 日		税务机关：国家税务总局南阳市宛城区税务局			
纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
441136241200357238	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2024-12-01至2024-12-31	2024-12-19	11,596.30
441136241200357238	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2024-12-01至2024-12-31	2024-12-19	2,728.54
金额合计	(大写) 壹万肆仟叁佰贰拾肆元捌角肆分				¥14,324.84
税务机关 (盖章)		填票人 单位社保费管理客户端	备注 一般申报 正税自行申报现金。 主管税务所（科、分局）：国家税务总局南阳市宛城区税务局第二税务分局 社保编码：411302542943社保经办机构：南阳市市本级医疗保障局		

第 1 次打印 妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 441135241200301134

填发日期：2024 年 12 月 19 日		税务机关：国家税务总局南阳市宛城区税务局			
纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
441136241200357239	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-12-01至2024-12-31	2024-12-19	21,828.32
441136241200357239	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-12-01至2024-12-31	2024-12-19	10,914.16
441136241200357239	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-12-01至2024-12-31	2024-12-19	954.92
441136241200357239	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-12-01至2024-12-31	2024-12-19	409.35
441136241200357239	工伤保险费	工伤保险	2024-12-01至2024-12-31	2024-12-19	1,473.24
金额合计	(大写) 叁万伍仟伍佰柒拾玖元玖角玖分				¥35,579.99
税务机关 (盖章)		填票人 单位社保费管理客户端	备注 一般申报 正税自行申报现金。 主管税务所（科、分局）：国家税务总局南阳市宛城区税务局第二税务分局 社保编码：411302900821社保经办机构：南阳市社会保险局		

第 1 次打印 妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 441135241200000980

填发日期：2024 年 12 月 19 日		税务机关：国家税务总局南阳市宛城区税务局			
纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
441136241200507154	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-07-01至2024-11-30	2024-12-19	4672.8
441136241200507154	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-07-01至2024-11-30	2024-12-19	2336.4
441136241200507154	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-07-01至2024-11-30	2024-12-19	204.6
441136241200507154	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-07-01至2024-11-30	2024-12-19	87.45
441136241200507154	工伤保险费	工伤保险	2024-07-01至2024-11-30	2024-12-19	253.7
金额合计	(大写) 柒仟伍佰伍拾肆元玖角伍分				¥7,554.95
税务机关 (盖章)		填票人 单位社保费管理客户端	备注 一般申报 正税自行申报现金。 主管税务所（科、分局）：国家税务总局南阳市宛城区税务局第二税务分局 社保编码：411302900821社保经办机构：南阳市社会保险局		

第 1 次打印 妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 441135241200100952

填发日期：2024 年 12 月 19 日		税务机关：国家税务总局南阳市宛城区税务局			
纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
441136241200606101	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2024-07-01至2024-11-30	2024-12-19	2481.6
441136241200606101	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2024-07-01至2024-11-30	2024-12-19	584.1
金额合计	(大写) 叁仟零陆拾伍元柒角				¥3,065.70
税务机关 (盖章)		填票人 单位社保费管理客户端	备注 一般申报 正税自行申报现金。 主管税务所（科、分局）：国家税务总局南阳市宛城区税务局第二税务分局 社保编码：411302542943社保经办机构：南阳市市本级医疗保障局		

第 1 次打印 妥善保存



中华人民共和国
税收完税证明

No.441005250100420368

国家税务总局南阳市城乡一

税务机关：体化示范区税务局姜营税务

填发日期：2025年 2月 14日

纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441136250100304777	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-17	11,596.30	
441136250100304777	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-17	2,728.54	
金额合计	(大写) 人民币壹万肆仟叁佰贰拾肆元捌角肆分					¥14,324.84
税务机关 (电子) 征税专用章		填票人 电子税务局		备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所(科、分局)：国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局，社保编码：411302542943社保经办机构：南阳市市本级医疗保障局		

第3次打印

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明



中华人民共和国
税收完税证明

No.441005250100420369

国家税务总局南阳市城乡一

税务机关：体化示范区税务局姜营税务

填发日期：2025年 2月 14日

纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441136250100304778	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-17	981.21	
441136250100304778	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-17	420.62	
441136250100304778	工伤保险费	工伤保险	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-17	1,513.80	
金额合计	(大写) 人民币贰仟玖佰壹拾伍元陆角叁分					¥2,915.63
税务机关 (电子) 征税专用章		填票人 电子税务局		备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所(科、分局)：国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局，社保编码：411302900821社保经办机构：南阳市社会保险局		

第2次打印

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明



中华人民共和国
税收完税证明

No.441005250100171067

国家税务总局南阳市城乡一
体化示范区税务局姜营税务

填发日期： 2025年 2月 14日

纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441136250100254897	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-17	22,429.28	
441136250100254897	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-17	11,214.64	
金额合计	(大写) 人民币叁万叁仟陆佰肆拾叁元玖角贰分					¥33,643.92
税务机关 (电子) 征收专用章		填票人 电子税务局		备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所(科、分局)：国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局，社保编码：411302900821社保经办机构：南阳市社会保险局		

第4次打印 妥善保管

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明



中华人民共和国
税收完税证明

No.441005250100220104

国家税务总局南阳市城乡一
体化示范区税务局姜营税务

填发日期： 2025年 2月 14日

纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441136250100054772	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(单位缴纳)	2025-01-01至2025-12-31	2025-01-17	8,100.00	
441136250100054772	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(个人缴纳)	2025-01-01至2025-12-31	2025-01-17	8,100.00	
金额合计	(大写) 人民币壹万陆仟贰佰元整					¥16,200.00
税务机关 (电子) 征收专用章		填票人 电子税务局		备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所(科、分局)：国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局，社保编码：411302542943社保经办机构：南阳市市本级医疗保障局		

第3次打印 妥善保管

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明



中华人民共和国
税收完税证明

No.441005250200407616

国家税务总局南阳市城乡一

填发日期： 2025年 2月 14日

税务机关：体化示范区税务局姜营税务

纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441136250200202198	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2025-02-01至2025-02-28	2025-02-14	21,227.36	
441136250200202198	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2025-02-01至2025-02-28	2025-02-14	10,613.68	
441136250200202198	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2025-02-01至2025-02-28	2025-02-14	928.63	
441136250200202198	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2025-02-01至2025-02-28	2025-02-14	398.08	
441136250200202198	工伤保险费	工伤保险	2025-02-01至2025-02-28	2025-02-14	1,432.68	
金额合计	(大写) 人民币叁万肆仟陆佰元零肆角叁分					¥34,600.43
税务机关 (电子) 征收专用章		填票人 电子税务局	备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所(科、分局)：国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局，社保编码：411302900821社保经办机构：南阳市社会保险局			

第3次打印

妥善保管

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明



中华人民共和国
税收完税证明

No.441135250200050322

国家税务总局南阳市城乡一

填发日期： 2025年 2月 14日

税务机关：体化示范区税务局姜营税务

纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441136250200302401	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2025-02-01至2025-02-28	2025-02-14	11,277.04	
441136250200302401	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2025-02-01至2025-02-28	2025-02-14	2,653.42	
金额合计	(大写) 人民币壹万叁仟玖佰叁拾元零肆角陆分					¥13,930.46
税务机关 (电子) 征收专用章		填票人 电子税务局	备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所(科、分局)：国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局，社保编码：411302542943社保经办机构：南阳市市本级医疗保障局			

第2次打印

妥善保管

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明



中华人民共和国
税收完税证明

No.441005250400552022

填发日期：2025年 4月 3日

国家税务总局南阳市城乡一
体化示范区税务局姜营税务

纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441136250300002881	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2025-03-01至2025-03-31	2025-03-14	420.62	
441136250300302882	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2025-03-01至2025-03-31	2025-03-14	2,728.54	
金额合计	(大写) 人民币叁仟壹佰肆拾玖元壹角陆分					¥3,149.16
税务机关 (电子) 征收专用章			填票人 电子税务局		备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所(科、分局)：国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局，社保编码：411302900821社保经办机构：南阳市社会保险局	

第2次打印 妥善保管

数据联
交纳税人作完税证明



中华人民共和国
税收完税证明

No.441005250400552022

填发日期：2025年 4月 3日

国家税务总局南阳市城乡一
体化示范区税务局姜营税务

纳税人识别号	914113006634451823			纳税人名称	河南春雨物业管理有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441136250300002881	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2025-03-01至2025-03-31	2025-03-14	420.62	
441136250300302882	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2025-03-01至2025-03-31	2025-03-14	2,728.54	
金额合计	(大写) 人民币叁仟壹佰肆拾玖元壹角陆分					¥3,149.16
税务机关 (电子) 征收专用章			填票人 电子税务局		备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所(科、分局)：国家税务总局南阳市城乡一体化示范区税务局姜营税务分局，社保编码：411302900821社保经办机构：南阳市社会保险局	

第2次打印 妥善保管

数据联
交纳税人作完税证明

（三）审计或财务报告

1、2023 年度审计报告

河南春雨物业管理有限公司

2023 年度

审 计 报 告

合瑞审字【2024】第 D2887 号



北京合瑞君华会计师事务所（普通合伙）

目 录

一、审计报告

二、已审财务报表

1、资产负债表

2、利润表

3、现金流量表

4、所有者权益变动表

5、财务报表附注

三、会计师事务所营业执照及执业证书复印件

北京合瑞君华会计师事务所(普通合伙)

审计报告

合瑞审字【2024】第 D2887 号

河南春雨物业管理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了河南春雨物业管理有限公司的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了河南春雨物业管理有限公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于河南春雨物业管理有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估河南春雨物业管理有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算河南春雨物业管理有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督河南春雨物业管理有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可

能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对河南春雨物业管理有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致河南春雨物业管理有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

北京合瑞君华会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2024 年 01 月 03 日

资产负债表

编制单位：河南春得物业管理有限公司

2023年12月31日

单位：元

项目	期末余额	期初余额	项目	期末余额	期初余额
流动资产：			流动负债：		
货币资金	7,001,185.89	6,283,054.89	短期借款		
交易性金融资产			交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融资产			衍生金融负债		
应收票据			应付票据		
应收账款			应付账款	81,652.00	-4,900.00
应收款项融资			预收款项		
预付款项	139,394.70	84,908.78	合同负债		
其他应收款	98,000.00	98,000.00	应付职工薪酬	104,425.00	107,300.00
存货		3,896.00	应交税费	57,761.41	17,966.98
合同资产			其他应付款	3,941,583.76	3,542,670.00
持有待售资产			持有待售负债		
一年内到期的非流动资产			一年内到期的非流动负债		
其他流动资产			其他流动负债		
流动资产合计	7,238,580.59	6,470,859.67	流动负债合计	4,148,922.17	3,663,036.98
非流动资产：			非流动负债：		
债权投资			长期借款		
可供出售金融资产			应付债券		
其他债权投资			其中：优先股		
持有至到期投资			永续债		
长期应收款			租赁负债		
长期股权投资			长期应付款		
其他权益工具投资			长期应付职工薪酬		
其他非流动金融资产			预计负债		
投资性房地产			递延收益		
固定资产	214,073.51	249,018.90	递延所得税负债		
在建工程			其他非流动负债		
生产性生物资产			非流动负债合计		
油气资产			负债合计	4,148,922.17	3,663,036.98
使用权资产			所有者权益：		
无形资产			实收资本	2,500,000.00	2,500,000.00
开发支出			其他权益工具		
商誉			其中：优先股		
长期待摊费用			永续债		
递延所得税资产			资本公积		
其他非流动资产			减：库存股		
非流动资产合计	214,073.51	249,018.90	其他综合收益		
			专项储备		
			盈余公积		
			未分配利润	803,731.93	556,841.59
			所有者权益合计	3,303,731.93	3,056,841.59
资产总计	7,452,654.10	6,719,878.57	负债和所有者权益总计	7,452,654.10	6,719,878.57

利润表

编制单位：河南春晖物业管理有限公司

2023 年度

单位：元

项目	本期金额	备注
一、营业总收入	24,827,496.19	
其中：营业收入	24,827,496.19	
二、营业总成本	24,565,124.49	
其中：营业成本	22,166,923.66	
税金及附加	7,138.91	
销售费用		
管理费用	3,486,534.55	
研发费用		
财务费用	1,527.35	
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	262,371.70	
加：营业外收入		
减：营业外支出		
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	262,371.70	
减：所得税费用	13,118.59	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	249,253.11	
（一）按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	249,253.11	
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	249,253.11	
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		
六、其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	249,253.11	
（一）归属于母公司股东的综合收益总额		
（二）归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益		
（一）基本每股收益（元/股）		
（二）稀释每股收益（元/股）		

现金流量表

编制单位：河南春州物业管理有限公司

2023 年度

单位：元

项目	本期金额	备注
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	28,055,070.69	
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		
经营活动现金流入小计	28,055,070.69	
购买商品、接受劳务支付的现金	25,045,285.14	
支付给职工以及为职工支付的现金	1,553,199.46	
支付的各项税费	91,646.60	
支付其他与经营活动有关的现金	680,810.46	
经营活动现金流出小计	27,338,939.69	
经营活动产生的现金流量净额	716,131.00	
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收到的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		
投资活动产生的现金流量净额		
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		
筹资活动产生的现金流量净额		
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	716,131.00	
加：期初现金及现金等价物余额	6,285,054.89	
六、期末现金及现金等价物余额	7,001,185.89	

所有者权益变动表

编制单位：河南恒通物业管理股份有限公司		2023 年度						单位：元		
项目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	2,500,000.00								556,841.59	3,056,841.59
加：会计政策变更										
前期差错更正										
同一控制下企业合并										
其他										
二、本年期初余额	2,500,000.00								556,841.59	3,056,841.59
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									246,890.34	246,890.34
（一）综合收益总额									246,253.11	246,253.11
（二）所有者投入和减少资本										
1.所有者投入的普通股										
2.其他权益工具持有者投入资本										
3.股份支付计入所有者权益的金额										
4.其他										
（三）利润分配									-2,362.77	-2,362.77
1.提取盈余公积									-2,362.77	-2,362.77
2.对所有者的分配										
3.其他										
（四）所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本										
2.盈余公积转增资本										
3.盈余公积弥补亏损										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他										
四、本年年末余额	2,500,000.00								803,731.91	3,303,731.91

河南春雨物业管理有限公司 财务报表附注

一、公司基本情况：

（一）公司简介

公司名称：河南春雨物业管理有限公司

统一社会信用代码：914113006634451823

成立日期：2007年07月04日

注册地址：河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心3号楼6层728

注册资本：1100万元人民币

法定代表人：尹晓雨

（二）经营范围及主要产品或提供的劳务

公司经营范围：物业管理（叁级）；城市及农村道路清扫、保洁；城市及农村生活垃圾收集、运输、处理；生活垃圾分类；园林绿化、家电维修、停车管理服务；汽车租赁、房屋租赁、家政服务；餐饮管理；酒店管理咨询；会务及展览服务；市政设施维护；中央空调清洗、维修、保养；办公设备的销售；劳务派遣、环保技术开发、正餐服务、老年人养护服务、居家养老服务、道路运输

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部2006年2月15日颁布的《企业会计准则》及其应用指南的有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

（一）会计年度

本公司会计年度为公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

（二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司采用借贷记账法，以权责发生制为记账基础，以历史成本计量为主。以公允价值计量且其变动记入当期损益的金融资产和金融负债、可供出售金融资产和衍生金融工具等以公允价值计量；采购时超过正常信用条件延期支付的存货、固定资产等，以购买价款

的现值计量；发生减值损失的存货以可变现净值计量，其他减值资产按可收回金额与现值孰高计量；盘盈资产等按重置成本计量。

本报告期各财务报表项目会计计量属性未发生变化。

（四）外币业务的核算方法及折算方法

本公司对发生的外币业务，按照交易发生日的即期汇率折合人民币记账。对各种外币账户的外币期末余额，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，发生的差额计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额作为公允价值变动损益。

外币财务报表的折算遵循下列原则：

1. 资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；
2. 利润表中的收入和费用项目，按照交易发生日的即期汇率折算；
3. 按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目下单独列示；
4. 现金流量表按照交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列示。

（五）现金及现金等价物

本公司现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。

现金等价物是持有的期限短（一般是指自购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（六）应收款项

1. 坏帐的确认标准

凡因债务人破产，依据法律清偿后确实无法收回的应收款项；债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确实无法收回的应收款项；债务人逾期三年未能履行偿债义务，经股东大会或董事会批准列作坏帐的应收款项，以及其他发生减值的债权如果评估为不可收回，则对其终止确认。

2. 坏帐损失核算方法

本公司采用备抵法核算坏帐损失。

3. 应收款项出售、质押、贴现等会计处理方法

按照财政部《关于企业与银行等金融机构之间从事应收债权融资等有关业务会计处理的暂行规定》（财会[2003]14号）的规定会计处理。

（七）委托贷款核算方法

1. 委托贷款的计价和利息确认方法

委托贷款按实际委托的贷款金额入账。期末按委托贷款规定的利率计提应收利息，计入投资收益。如计提的利息到期不能收回，则停止计提利息并冲回已计提利息。

2. 委托贷款减值准备的确认标准和计提方法

本公司于每年年度终了，对委托贷款进行全面检查，如有迹象表明委托贷款本金高于可收回金额的，按其差额计提减值准备。

（八）存货

本公司的存货主要包括原材料、在途材料、低值易耗品、委托加工材料、自制半成品、在产品、产成品。存货中原材料、自制半成品按计划成本进行日常核算，期末按照规定计算并结转成本差异，将计划成本调整为实际成本。库存商品按实际成本计价，发出时按加权平均法进行核算。低值易耗品及包装物采用一次转销法进行摊销。

期末存货按成本与可变现净值孰低计价，其确认标准为：中期期末或年度终了，由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，使存货成本不可收回的部分，提取存货跌价准备；存货跌价准备按单个存货项目的账面价值高于其可变现净值的差额提取；可变现净值是指企业在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的估计费用后的价值。

计提存货跌价准备时产成品按单个存货项目计提，原材料按类别计提。

存货盘存制度采用永续盘存制法。

（九）固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。

1. 固定资产计价

购建的固定资产，按购建时实际成本计价；非货币性资产交换、债务重组、企业合并和融资租赁取得的固定资产的成本，分别按照《企业会计准则——非货币性资产交换》、《企业会计准则——债务重组》、《企业会计准则——企业合并》和《企业会计准则——租赁》确定。

2. 固定资产后续支出

与固定资产有关的后续支出，仅在与有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认，否则发生时计入当期损益。

3. 固定资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提固定资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）市价持续下跌；（2）技术陈旧；（3）损坏；（4）长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于其账面价值；（5）产生大量不合格品。

固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十） 在建工程

1. 在建工程计价

按各项工程所发生的实际成本核算。工程达到预定可使用状态时，按工程项目的实际成本结转固定资产。工程完工交付使用前发生的允许资本化的借款费用支出计入工程造价；交付使用后，其有关利息支出计入当期损益。

2. 在建工程减值准备

资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。

减值迹象主要包括：（1）长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；（2）所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；（3）其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十一） 无形资产

1. 无形资产的确认和初始计价

本公司无形资产的确认标准：（1）拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产；（2）与该资产相关的预计未来经济利益很可能流入企业；（3）该资产的成本能够可靠计量；

本公司的无形资产包括土地使用权、专利技术、非专利技术等。

无形资产按照成本进行初始计量。

2. 无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命内系统合理摊销，计入当期损益。无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

本公司至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。

无法预见无形资产带来经济利益的期限的作为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的无形资产不摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

3. 无形资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明无形资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提无形资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）已被其他新技术等所替代；（2）市价在当期大幅下降，预期不会恢复；（3）已超过法律保护期限；（4）其他足以证明实质上已经发生了减值的情形。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

4. 研究阶段和开发阶段的划分

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

研究是指为获取新技术和知识等进行有计划的调查，具有计划性和探索性；开发是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等，具有针对性、形成成果的可能性比较大等特点。

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，可证明其有用性；

（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

（十二）长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，主要包括长期预付租金、长期预付租赁费等。长期待摊费用在受益期限内采用直线法平均摊销。

（十三）借款费用

借款费用是指本公司因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

1. 借款费用资本化与费用化的原则

可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，予以资本化，其他借款费用计入当期损益。符合资本化条件的资产是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：①资产支出已经发生；②借款费用已经发生；③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售时，借款费用停止资本化。之后发生的借款费用计入当期损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化，暂停期间发生的借款费用计入当期损益。

2. 资本化金额的确定

专门借款以当期实际发生的利息费用，减去暂时性的存款利息收入或投资收益后的金额确定；占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

（十四）职工薪酬

1. 职工薪酬的内容

职工薪酬是指企业为获取职工提供的服务而给予各种形式的报酬及其他相关支出，主要包括：职工工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、养老保险费等社保费用。

2. 职工薪酬的确认原则、标准与计量方法及会计处理

在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，并按照职工提供服务的受益对象分别进行处理：应由生产产品、提供劳务负担的职工薪酬计入产品成本或劳务成本；应由在建工程、无形资产负担的职工薪酬计入固定资产或无形资产成本；除直接生产人员、直接提供劳务人员、建造固定资产人员、开发无形资产人员以外的职工，均于发生时确认为当期损益。

（十五）预计负债

1. 预计负债的确认标准

或有事项相关义务同时符合下列条件，确认为预计负债：（1）该义务是公司承担的现时义务；（2）该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；（3）该义务的金额能够可靠计量。

2. 预计负债的计量方法

预计负债按照清偿该负债所需支出的最佳估计数计量。如果所需支出存在一个金额区间，按该区间的上、下限金额的平均数确定；如果所需支出不存在一个金额区间，预计负债只涉及单个项目时，最佳估计数按最可能发生金额确定；预计负债涉及多个项目时，最佳估计数按各种可能发生额及其发生概率计算确定。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

(十六) 收入确认原则

1. 销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入：（1）已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；（2）既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；（3）收入的金额能够可靠地计量；（4）相关的经济利益很可能流入企业；（5）相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

2. 提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。本公司根据已完工作的测量确定提供劳务交易的完工进度。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：（1）已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。（2）已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

3. 让渡资产使用权

本公司在与让渡资产使用权相关的经济利益能够流入和收入的金额能够可靠的计量时确认让渡资产使用权收入。

(十七) 建造合同

1. 建造合同收入、费用的确认原则

建造合同收入以收到或应收的工程合同总金额或总造价确认；合同费用确认应包括从合同签订开始至合同完成为止所发生的、与执行合同有关的直接和间接费用。

建造合同的结果在资产负债表日能够可靠估计的，根据完工百分比法确认合同收入和合同费用。建造合同的结果在资产负债表日不能够可靠估计的，若合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；若合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。

建造合同在同时满足下列条件的情况下，表明其结果能够可靠估计：（1）与合同相关的经济利益很可能流入企业；（2）实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；

(3) 固定造价合同还必须同时满足合同总收入能够可靠计量及合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

2. 合同完工进度的确认方法

本公司按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定合同完工进度。

3. 预计损失的处理

资产负债表日，合同预计总成本超过合同总收入的，将预计损失确认为当期费用。

(十八) 租赁

本公司将满足以下一条或数条标准的租赁，认定为融资租赁：(1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；(2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购价预计低于行使选择权时租赁资产的公允价值的 5%(含 5%)；(3) 租赁期占租赁资产尚可使用年限的大部分。对于不满足上述条件的租赁，认定为经营租赁。

本公司租赁业务的会计处理按照《企业会计准则—租赁》的规定进行处理。

(十九) 政府补助

1. 政府补助的确认条件

政府补助在同时满足下列条件的，才能予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附条件；(2) 公司能够收到政府补助。

2. 政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额（1 元）计量。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。与收益相关的政府补助，分别情况处理：用于补偿本公司以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿本公司已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

已确认的政府补助需要返还的，分别情况处理：存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益。不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

(二十) 所得税

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产和递延所得税负债。

在资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量；对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。除企业合并、直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益。

五、会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正及其他事项调整的说明

（一）报告期会计政策变更

本公司本年度未发生会计政策变更。

（二）报告期会计估计变更

本公司报告期会计无估计变更。

（三）重大前期差错更正

本公司本年度无重大前期差错更正。

（四）其他事项调整

本公司本年度无其他事项调整。

六、财务报表重要项目的说明

1:货币资金

项目	期末数	期初数
货币资金	7,001,185.89	6,285,054.89
合计	7,001,185.89	6,285,054.89

2:预付款项

项目	期末数	期初数
预付款项	139,394.70	84,908.78
合计	139,394.70	84,908.78

3:其他应收款

项目	期末数	期初数
其他应收款	98,000.00	98,000.00
合计	98,000.00	98,000.00

4:存货

项目	期末数	期初数
存货		2,896.00
合计		2,896.00

5: 固定资产

项目	期末数	期初数
固定资产	214,073.51	249,018.90
合计	214,073.51	249,018.90

6: 应付账款

项目	期末数	期初数
应付账款	81,652.00	-4,900.00
合计	81,652.00	-4,900.00

7: 应付职工薪酬

项目	期末数	期初数
应付职工薪酬	104,425.00	107,300.00
合计	104,425.00	107,300.00

8: 应交税费

项目	期末数	期初数
应交税费	21,261.41	17,966.98
合计	21,261.41	17,966.98

9: 其他应付款

项目	期末数	期初数
其他应付款	3,941,583.76	3,542,670.00
合计	3,941,583.76	3,542,670.00

10: 实收资本

项目	期末数	期初数
实收资本	2,500,000.00	2,500,000.00
合计	2,500,000.00	2,500,000.00

11: 未分配利润

项目	期末数	期初数
未分配利润	803,731.93	556,841.59
合计	803,731.93	556,841.59

12: 营业收入

项目	本期数	备注
营业收入	24,827,496.19	
合计	24,827,496.19	

13: 营业成本

项目	本期数	备注
营业成本	22,166,923.66	
合计	22,166,923.66	

14: 税金及附加

项目	本期数	备注
税金及附加	7,138.91	
合计	7,138.91	

15: 管理费用

项目	本期数	备注
管理费用	2,389,534.55	
合计	2,389,534.55	

16: 财务费用

项目	本期数	备注
财务费用	1,527.37	
合计	1,527.37	

17: 所得税费用

项目	本期数	备注
所得税费用	13,118.59	
合计	13,118.59	

七、或有事项的说明

1、担保

本年度无需要披露的担保事项。

2、诉讼情况

本年度无需要披露的诉讼事项。

3、经营租赁承诺

本年度无需要披露的经营租赁承诺事项。

4、资本支出承诺

本年度无需要披露的资本支出承诺事项。

八、资产负债表日后非调整事项

截至审计报告出具日，本公司无需要披露的资产负债表日后非调整事项。

九、重要资产转让及其出售的说明

本年无需要披露的重要资产转让及出售事项。

十、企业合并、分立等事项说明

本年无需要披露的企业合并、分立等事项。

十一、非货币性资产交换和债务重组的说明

本年无需要披露的非货币性资产交换和债务重组事项。

十二、其他需说明的重大事项

无。

河南春雨物业管理有限公司

2023年12月31日

财务情况说明书

一、企业生产经营的基本情况

公司名称:	河南春雨物业管理有限公司
统一社会信用代码:	914113006834451823
成立日期:	2007年07月04日
注册地址:	河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心3号楼6层728
注册资本:	1100万元人民币
法定代表人:	尹晓雨
经营范围:	物业管理(叁级);城市及农村道路清扫、保洁;城市及农村生活垃圾收集、运输、处理;生活垃圾分类;园林绿化、家电维修、停车管理服务;汽车租赁、房屋租赁、家政服务;餐饮管理;酒店管理咨询;会务及展览服务;市政设施维护;中央空调清洗、维修、保养;办公设备的销售;劳务派遣、环保技术开发、正餐服务、老年人养护服务、居家养老服务、道路运输

二、财务状况对比及各项财务评价指标

项目或指标	说明	2023年度期末数
一、资产总额	元	7,452,654.10
(1)流动资产	元	7,238,580.59
(2)非流动资产	元	214,073.51
二、负债总额	元	4,148,922.17
(1)流动负债	元	4,148,922.17
(2)长期负债	元	0.00
三、所有者权益	元	3,303,731.93
四、利润总额	元	262,371.70
五、净利润	元	249,253.11
六、企业财务评价指标		
(1)流动比率	流动资产/流动负债	174.47%
(2)资产负债率	负债总额/资产总额	55.67%
(3)产权比率	负债总额/所有者权益	125.58%
(4)总资产利润率	利润总额/平均总资产	3.7%
(5)净资产收益率	净利润/平均净资产	7.84%



营业执照

统一社会信用代码
91110106MA01N4T09N



扫描二维码
“国家企业信用信息公示系统”
了解更多信息
网址: www.gsxt.gov.cn

(副本) (1-1)

名称 北京合瑞君华会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

出资人 王海

经营范围

从事会计师事务所业务;企业管理咨询;代理记账;税务咨询;资产评估;审计;验资;验证;清算;破产清算;法律事务;其他会计、税务、审计、资产评估、验资、验证、清算、破产清算、法律事务等咨询服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期 2019年10月15日

合伙期限 2019年10月15日至长期

主要经营场所 北京市丰台区三环中路70号1层B24号



登记机关

2020年12月28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称：北京合瑞君华会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：王海

主任会计师：

经营场所：北京市丰台区汽车博物馆东路1号院2号楼8层北座910

组织形式：普通合伙

执业证书编号：11010354

批准执业文号：京财会许可[2020]0098号

批准执业日期：2020年03月26日



证书序号：0012095

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局

二〇二〇年三月二十六日

中华人民共和国财政部制

	姓 名	王昆明
	Full name	
	性 别	男
	Sex	
	出生日期	1968-7-29
	Date of birth	
工作单位	乐山立信会计师事务所	
Working unit		
身份证号码	510623196807290032	
Identity card No.		

 姓名：王昆明 证书编号：511102342278 证书编号：511102342278 批准注册单位：四川立信会计师事务所（总所） 批准注册单位：四川立信会计师事务所（总所） 发证日期：2008年10月11日 Date of Issuance	年度检验登记 Annual Renewal Registration 5-20 10-31 5-10 本证书自签发之日起，有效期为一年。 This certificate is valid for one year after the renewal. 
---	---

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA 同意变更 Agree the holder who transferred to  同意变更 Agree the holder who transferred to  2010年12月21日 2010年12月21日	  
--	---

	姓 名	王海
	Full name	王海
	性 别	男
	Sex	男
	出生日期	1969-05-25
	Date of birth	1969-05-25
	工作单位	大连天合联合会计师事务所
Working unit	大连天合联合会计师事务所	
身份证号	222421690525081	
Identity card No.	222421690525081	

年度检验 Annual Renewal 持证人: 王海 证书编号: 210201580013 2009.5.25	年度检验 Annual Renewal 证书编号: 210201580013 2009.5.25
---	--

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA 同意调出 同意调入 2010年8月5日	注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA 同意调出 同意调入 2010年6月10日
--	---

2、2024 年度审计报告



河南春雨物业管理有限公司

审 计 报 告

豫立诺审字【2025】第 02-067 号

河南立诺会计师事务所(普通合伙)

中国·河南



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码:豫25E8TF2A5J



审 计 报 告

豫立诺审字【2025】第 02-067 号

河南春雨物业管理有限公司：

一、审计意见

我们审计了河南春雨物业管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润及利润分配表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

河南春雨物业管理有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。



基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。



河南春雨物业管理有限公司. 审计报告

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。

如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露),并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附件:1. 贵公司 2024 年 12 月 31 日的资产负债表,2024 年度的利润及利润分配表、2024 年度现金流量表、2024 年度所有者权益变动表;

2. 2024 年度财务报表附注;

3. 河南立诺会计师事务所(普通合伙)营业执照、执业证书及中国注册会计师执业证书复印件。

河南立诺会计师事务所(普通合伙)

中国·河南

中国注册会计师:

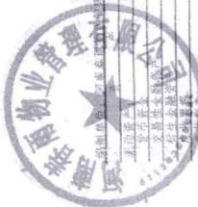
中国注册会计师:

二〇二五年一月十四日

河南立诺会计师事务所(普通合伙)

- 3 -





资产负债表

2024年12月31日

资产	负债和所有者权益	资产	负债和所有者权益
流动资产	流动资产	流动资产	流动资产
货币资金	货币资金	货币资金	货币资金
应收账款	应收账款	应收账款	应收账款
预付款项	预付款项	预付款项	预付款项
其他应收款	其他应收款	其他应收款	其他应收款
存货	存货	存货	存货
流动资产合计	流动资产合计	流动资产合计	流动资产合计
非流动资产	非流动资产	非流动资产	非流动资产
固定资产	固定资产	固定资产	固定资产
无形资产	无形资产	无形资产	无形资产
长期股权投资	长期股权投资	长期股权投资	长期股权投资
其他非流动资产	其他非流动资产	其他非流动资产	其他非流动资产
非流动资产合计	非流动资产合计	非流动资产合计	非流动资产合计
资产总计	资产总计	资产总计	资产总计
流动负债	流动负债	流动负债	流动负债
应付账款	应付账款	应付账款	应付账款
预收款项	预收款项	预收款项	预收款项
其他应付款	其他应付款	其他应付款	其他应付款
流动负债合计	流动负债合计	流动负债合计	流动负债合计
非流动负债	非流动负债	非流动负债	非流动负债
长期借款	长期借款	长期借款	长期借款
其他非流动负债	其他非流动负债	其他非流动负债	其他非流动负债
非流动负债合计	非流动负债合计	非流动负债合计	非流动负债合计
负债合计	负债合计	负债合计	负债合计
所有者权益	所有者权益	所有者权益	所有者权益
实收资本	实收资本	实收资本	实收资本
资本公积	资本公积	资本公积	资本公积
盈余公积	盈余公积	盈余公积	盈余公积
未分配利润	未分配利润	未分配利润	未分配利润
所有者权益合计	所有者权益合计	所有者权益合计	所有者权益合计
负债和所有者权益总计	负债和所有者权益总计	负债和所有者权益总计	负债和所有者权益总计

编制人:

张超





利润及利润分配表

会企02表

编制单位：广东晏雨物业管理有限公司	2024年度	单位：元
	本年累计金额	本期金额
一、营业收入	28,033,732.73	4,272,663.97
减：营业成本	25,518,993.55	3,949,288.57
税金及附加	8,168.06	1,333.44
销售费用	-	-
管理费用	2,165,609.52	282,336.92
研发费用	-	-
财务费用	1,467.75	-132.68
其中：利息费用	-	-
利息收入	-	-
资产减值损失	-	-
加：其他收益	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	240,543.84	29,837.72
加：营业外收入	-	-
减：营业外支出	-	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	240,543.84	29,837.72
减：所得税费用	12,027.19	3,945.74
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	228,516.65	25,891.98
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-
五、其他综合收益的税后净额	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	-	-
六、综合收益总额	228,516.65	25,891.98
七、每股收益：	-	-
（一）基本每股收益	-	-
（二）稀释每股收益	-	-
加：年初未分配利润	799,699.01	-
其他转入	-	-
减：提取法定盈余公积	-	-
提取企业储备基金	-	-
提取企业发展基金	-	-
提取职工奖励及福利基金	-	-
利润归还投资	-	-
提取任意盈余公积	-	-
应付普通股股利	-	-
转作资本（或股本）的普通股股利	-	-
转总利润	-	-
其他	-	-
八、未分配利润	1,028,215.66	25,891.98

企业负责人：

尹晓雨

财务负责人：

制表人：



现金流量表

会企03表
单位：元

项目	2024年度
一、经营活动产生的现金流量	
销售商品、提供劳务收到的现金	28,379,664.68
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	
经营活动现金流入小计	28,379,664.68
购买商品、接受劳务支付的现金	32,656,644.75
支付给职工以及为职工支付的现金	1,624,207.14
支付的各项税费	88,262.42
支付的其他与经营活动有关的现金	767,223.15
经营活动现金流出小计	35,136,337.46
经营活动产生的现金流量净额	-6,756,672.78
二、投资活动产生的现金流量	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到的其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付的其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	
投资活动产生的现金流量净额	
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	2,700,000.00
借款所收到的现金	-
发行债券收到的现金	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	2,700,000.00
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	1,467.75
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	1,467.75
筹资活动产生的现金流量净额	2,698,532.25
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	-4,058,140.53
加：期初现金及现金等价物余额	7,001,185.89
六、期末现金及现金等价物余额	2,943,045.36

企业负责人：

王晓阳

财务负责人：

制表人：



所有者权益变动表									
2024年度									
所有者权益变动表	实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	所有者权益合计
一、上年年末余额	2,500,000.00	-	-	-	-	-	803,731.91	3,303,731.91	3,303,731.91
二、本年年初余额	2,500,000.00	-	-	-	-	-	803,731.91	3,303,731.91	3,303,731.91
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	2,700,000.00	-	-	-	-	-	228,316.65	2,928,316.65	2,928,316.65
（一）综合收益总额	2,700,000.00	-	-	-	-	-	228,316.65	2,928,316.65	2,928,316.65
1. 所有者投入的普通股	2,700,000.00	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	2,700,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（二）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	5,200,000.00	-	-	-	-	-	1,032,048.56	6,232,048.56	6,232,048.56



平晓雨



附注：

企业会计报表附注

一、公司基本情况

河南春雨物业管理有限公司成立于2007年07月04日，经南阳市市场监督管理局城乡一体化示范区分局核准登记颁发914113006634451823号企业法人营业执照，法定代表人：尹晓雨，注册资本：1100万元，公司法定经营场所：河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心3幢226室，经营范围：物业管理（叁级）；城市及农村道路清扫、保洁；城市及农村生活垃圾收集、运输、处理；生活垃圾分类；园林绿化、家电维修、停车管理服务；汽车租赁、房屋租赁、家政服务；餐饮管理；酒店管理咨询；会务及展览服务；市政设施维护；中央空调清洗、维修、保养；办公设备的销售；劳务派遣、环保技术开发、正餐服务、老年人养护服务、居家养老服务、道路运输

二、财务报表编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计制度及相关规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司已按照《企业会计准则》和《企业会计制度》的规定编制2024年度财务报表，财务报表的编制基础与上年度保持一致，真实、完整地反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

本公司董事会、监事会及全体董事、监事、高级管理人员承诺，本公司编制的财务报表不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

四、重要会计政策和会计估计

(一)执行的会计准则和会计制度：执行《企业会计准则》和《企业会计制度》。

(二)会计年度：公历年制。元月一日起，十二月三十一日止。

(三)记账本位币：本公司记账本位币和编制本财务报表所采用的货币为人民币。本公司及境外子公司根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定为其记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。除有特别说明外，金额单位均以人民币元表示。

(四)记账基础：权责发生制；

(五)计价原则：历史成本原则；

(六)现金及现金等价物的确定标准：

本公司现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限短（一般是指从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小等四个条件的投资。

(七)应收账款及坏账损失的核算方法

1. 坏账的确认标准：对确认无法收回的应收账款报经董事会批准后确认为坏账，其确认标准如下：

(1) 因债务人破产，依法清偿后确实无法收回的应收款项；债务人死亡既无遗物可供清偿又无义务承担人，确实无法收回的应收款项。

(2) 债务人逾期三年未履行其清偿义务，且具有明显特征表明无法收回的应收款项。对确实无



法收回的应收款项,依照公司内部控制制度规定权限,经董事会批准后列为坏账,冲销已计提的坏帐准备。

2. 坏账损失采用直接转销法核算,当坏账损失发生时,直接计入当期损益。

(八) 坏账准备: 备抵法

(九) 存货核算方法:

1. 存货的分类

存货分为原材料、低值易耗品、工程施工等。

2. 存货取得和发出的计价方法:

原材料取得时以实际成本法计价,存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本,领用和发出按加权平均法核算。

3. 期末存货计价原则及存货跌价准备确认标准和计提方法: 期末存货按成本与可变现净值孰低原则计价: 产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货,在正常生产经营过程中,以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额,确定其可变现净值;需要经过加工的材料存货,在正常生产经营过程中,以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额,确定其可变现净值;为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货,其可变现净值以合同价格为基础计算,若持有存货的数量多于销售合同订购数量的,超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备;但对于数量繁多、单价较低的存货,按照存货类别计提存货跌价准备;与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或者类似最终用途或目的,且难以与其他项目分开计量的存货,则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的,减记的金额予以恢复,并在原已计提的存货跌价准备金额内转回,转回的金额计入当期损益。

4. 存货的盘存制度

存货采取永续盘存制,于每年年末对存货进行全面盘点。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法: 低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销;包装物于领用时按一次摊销法摊销。

(十) 长期投资的核算方法:

1. 长期股权投资核算方法

(1) 本公司持有的长期股权投资,在下列情况下应采用成本法核算:

① 投资企业对被投资单位无控制、无共同控制且无重大影响。

② 不准备长期持有被投资单位的股份。

③ 被投资单位在严格的限制条件下经营,其向投资企业转移资金的能力受到限制。

(2) 对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响时,长期股权投资采用权益法核算。

2. 长期债权投资核算方法

债券投资: 按取得时的实际成本记账。

(十一) 固定资产

1. 固定资产的标准: 使用期限超过一年的房屋、建筑物、机器设备、运输工具以及其他与生



产经营相关的设备、器具、工具等劳动资料作为固定资产。不属于生产经营主要设备的物品，但单位价值在2,000.00元以上，并且使用年限超过2年的，也作为固定资产。

2. 固定资产的确认条件：①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；②该固定资产的成本能够可靠计量。

3. 固定资产分类：固定资产包括房屋建筑物、机器设备、运输设备、电子设备及其他。

4. 固定资产计价：①外购的固定资产，以实际支付的购买价款、相关税费、使固定资产达到预定可使用状态前所发生的归属于该项资产的运输费、装卸费、安装费和专业人员服务费等作为该项固定资产的初始成本。购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。②自行建造的固定资产，以建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出作为该项固定资产的初始成本。③投资者投入的固定资产，以投资合同或协议约定的价值为该项固定资产的初始成本。④债务重组取得债务人用以抵债的固定资产，以该固定资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的固定资产公允价值之间的差额，计入当期损益。⑤在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，换入的固定资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入固定资产的成本，不确认损益。⑥以同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按公允价值确定其入账价值。⑦融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为入账价值。

5. 固定资产折旧：

固定资产折旧以预计使用年限在预留5%的残值后采用直线法计算，并按固定资产类别，预计使用年限确定折旧率。

符合资本化条件的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

固定资产分类预计折旧年限及年折旧率如下表

分类项目	使用年限（年）	预计净残值	年折旧率
1、房屋、建筑物	20	5%	4.75%
2、机器设备	10	5%	9.50%
3、运输设备	4	5%	23.75%
4、其他设备	3-5	5%	19.00-31.67%

6. 固定资产后续支出的处理：固定资产后续支出在同时满足下面条件时计入固定资产成本，如有替换部分，应扣除其账面价值：（1）与该支出有关的经济利益很可能流入企业；（2）该后续支出的成本能可靠地计量。不符合上述条件的固定资产后续支出，在发生时计入当期损益。



以经营租赁方式租入固定资产发生的改良支出，予以资本化，作为长期待摊费用，在合理的期间摊销。

7. 固定资产减值准备

期末，公司按固定资产的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当固定资产可收回金额低于账面价值时，则按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。当单项资产的可收回金额难以进行估计的，以该项资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

固定资产的公允价值减去处置费用后的净额，根据公平交易中销售协议价格减去可直接归属该资产处置费用的金额确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，按照该资产的市场价格减去处置费用后的金额确定；在不存在销售协议和资产活跃市场的情况下，以可取得的最佳信息为基础，估计资产的公允价值减去处置费用后的净额，该净额可以参考同行业类似资产的最近交易价格或者结果进行估计。按照上述规定仍然无法可靠估计固定资产的公允价值减去处置费用后的净额的，以该项资产预计未来现金流量的现值作为其可收回金额。

固定资产预计未来现金流量的现值，按照该等资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，以市场利率为折现率对其进行折现后的金额加以确定。

（十二）在建工程

（1）在建工程的类别：以立项项目分类核算。

（2）在建工程的计价：按实际发生的支出确定工程成本，并单独核算。自营工程按直接材料、直接工资、直接施工费等计量；出包工程按应支付的工程价款等计量；设备安装工程按所安装设备的价值、安装费用、工程试运等所发生的支出确定工程成本。工程达到预定可使用状态前因进行试运转所发生的净支出，计入工程成本。在建工程项目在达到预定可使用状态前取得的试运转过程中形成的、能够对外销售的产品，其发生的成本，计入在建工程成本，销售或转为库存商品时，按实际销售收入或按预计销售价格冲减工程成本。在建工程发生的借款费用，符合借款费用资本化条件的，在所购建的固定资产达到预定可使用状态前，计入在建工程成本。

（3）在建工程结转固定资产的标准和时点：在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

（4）期末，公司按在建工程的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当在建工程可收回金额低于账面价值时，则按单项工程可收回金额低于账面价值的差额计提减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

（十三）无形资产

（1）无形资产的确认条件

无形资产，是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。无形资产同时



满足下列条件的，才能予以确认：

- ①与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；
- ②该无形资产的成本能够可靠地计量。

(2) 无形资产计价

购入的无形资产，按实际支付的价款作为实际成本；投资者投入的无形资产，按投资各方确认的价值作为实际成本；接受的债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的无形资产，或以应收债权换入无形资产的，按应收债权的账面价值加上应支付的相关税费作为实际成本；以非货币性交易换入的无形资产，按换出资产的账面价值加上应支付的相关税费作为实际成本，涉及补价的，按《企业会计准则—非货币性交易》的相关规定进行处理；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费、聘请律师等费用作为实际成本。

(3) 无形资产使用寿命及摊销

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

(4) 研发开发项目研究阶段支出与开发阶段支出的划分标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能确认为无形资产：

- ①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③无形资产产生经济利益的方式，能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在的市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；
- ④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- ⑤归属于无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

(5) 无形资产减值准备

期末，公司按无形资产的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当无形资产可收回金额低于账面价值时，则按其差额提取无形资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

(十四) 工资的核算办法：按照实发工资数计入成本或费用。

(十五) 借款费用

借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

(1) 资本化条件

在同时具备下列三个条件时，借款费用予以资本化：

- ①资产支出已经发生；
- ②借款费用已经发生；



③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始。

(2) 资本化金额的确定

资本化金额按以下原则确定：

①为购建或生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

②为购建或生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均率计算确定。

(3) 暂停资本化

若固定资产的购建活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，则暂停借款费用的资本化，将其确认为当期费用，直至资产的购建活动重新开始。

(4) 停止资本化

当所购建的固定资产达到预定可使用状态时，停止其借款费用的资本化，以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

(十六) 营业收入的确认

1. 产品（商品）销售收入确认的条件：

- (1) 已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方；
- (2) 既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出商品实施控制；
- (3) 与交易相关的经济利益能够流入企业；
- (4) 相关的收入和成本能够可靠地计量。

2. 提供劳务

(1) 在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

(2) 在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

3. 让渡资产使用权

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

- ①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。
- ②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

(十七) 政府补助

本公司从政府有关部门无偿取得的货币性资产或非货币性资产，于本公司能够满足政府补助所附条件，以及能够收到政府补助时予以确认。



政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

(1) 与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

(2) 与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间计入当期损益；用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

如果已确认的政府补助需要返还的，存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

(十八) 递延所得税资产和递延所得税负债

(1) 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

(2) 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

(3) 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

(4) 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：①企业合并；②直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

(十九) 主要会计政策、会计估计的变更

(1) 会计政策变更

本期未发生会计政策变更的事项。

(2) 会计估计变更

本期未发生会计估计变更的事项。

(二十) 前期会计差错更正

本期未发生前期会计差错更正的事项。

(二十一) 税项

增值税

城市维护建设税

教育费附加

地方教育费附加

企业所得税

个人所得税

五、会计报表主要项目注释

(一) 资产类



1、货币资金	
货币资金截止2024年12月31日余额	2,943,045.36 元
2、交易性金融资产	
交易性金融资产截止2024年12月31日余额	0.00 元
3、衍生金融资产	
衍生金融资产截止2024年12月31日余额	0.00 元
4、应收票据	
应收票据截止2024年12月31日余额	0.00 元
5、应收账款	
应收账款截止2024年12月31日余额	3,050,990.00 元
6、应收款项融资	
应收款项融资截止2024年12月31日余额	0.00 元
7、预付款项	
预付款项截止2024年12月31日余额	266,925.80 元
8、其他应收款	
其他应收款截止2024年12月31日余额	218,000.00 元
9、存货	
存货截止2024年12月31日余额	0.00 元
10、合同资产	
合同资产截止2024年12月31日余额	0.00 元
11、持有待售资产	
持有待售资产截止2024年12月31日余额	0.00 元
12、一年内到期的非流动资产	
一年内到期的非流动资产截止2024年12月31日余额	0.00 元
13、其他流动资产	
其他流动资产截止2024年12月31日余额	0.00 元
14、债权投资	
债权投资截止2024年12月31日余额	0.00 元
15、其他债权投资	
其他债权投资截止2024年12月31日余额	0.00 元
16、长期应收款	
长期应收款截止2024年12月31日余额	0.00 元
17、长期股权投资	
长期股权投资截止2024年12月31日余额	0.00 元
18、其他权益工具投资	
其他权益工具投资截止2024年12月31日余额	0.00 元
19、其他非流动金融资产	



其他非流动金融资产截止2024年12月31日余额	0.00 元
20、投资性房地产	
投资性房地产截止2024年12月31日余额	0.00 元
21、固定资产	
固定资产截止2024年12月31日余额	204,607.76 元
22、在建工程	
在建工程截止2024年12月31日余额	0.00 元
23、生产性生物资产	
生产性生物资产截止2024年12月31日余额	0.00 元
24、油气资产	
油气资产截止2024年12月31日余额	0.00 元
25、使用权资产	
使用权资产截止2024年12月31日余额	0.00 元
26、无形资产	
无形资产截止2024年12月31日余额	0.00 元
27、开发支出	
开发支出截止2024年12月31日余额	0.00 元
28、商誉	
商誉截止2024年12月31日余额	0.00 元
29、长期待摊费用	
长期待摊费用截止2024年12月31日余额	0.00 元
30、递延所得税资产	
递延所得税资产截止2024年12月31日余额	0.00 元
31、其他非流动资产	
其他非流动资产截止2024年12月31日余额	0.00 元
(二) 负债及所有者权益类:	
1、短期借款	
短期借款截止2024年12月31日余额	0.00 元
2、交易性金融负债	
交易性金融负债截止2024年12月31日余额	0.00 元
3、衍生金融负债	
衍生金融负债截止2024年12月31日余额	0.00 元
4、应付票据	
应付票据截止2024年12月31日余额	0.00 元
5、应付账款	
应付账款截止2024年12月31日余额	-4,900.00 元
6、预收款项	



预收款项截止2024年12月31日余额	0.00 元
7、合同负债	
合同负债截止2024年12月31日余额	0.00 元
8、应付职工薪酬	
应付职工薪酬截止2024年12月31日余额	113,148.76 元
9、应交税费	
应交税费截止2024年12月31日余额	27,269.47 元
10、其他应付款	
其他应付款截止2024年12月31日余额	319,835.03 元
11、持有待售负债	
持有待售负债截止2024年12月31日余额	0.00 元
12、一年内到期的非流动负债	
一年内到期的非流动负债截止2024年12月31日余额	0.00 元
13、其他流动负债	
其他流动负债截止2024年12月31日余额	0.00 元
14、长期借款	
长期借款截止2024年12月31日余额	0.00 元
15、应付债券	
应付债券截止2024年12月31日余额	0.00 元
16、租赁负债	
租赁负债截止2024年12月31日余额	0.00 元
17、长期应付款	
长期应付款截止2024年12月31日余额	0.00 元
18、长期应付职工薪酬	
长期应付职工薪酬截止2024年12月31日余额	0.00 元
19、预计负债	
预计负债截止2024年12月31日余额	0.00 元
20、递延收益	
递延收益截止2024年12月31日余额	0.00 元
21、递延所得税负债	
递延所得税负债截止2024年12月31日余额	0.00 元
22、其他非流动负债	
其他非流动负债截止2024年12月31日余额	0.00 元
23、实收资本（或股本）	
实收资本（或股本）截止2024年12月31日余额	5,200,000.00 元
24、其他权益工具	
其他权益工具截止2024年12月31日余额	0.00 元



25、资本公积	
资本公积截止2024年12月31日余额	0.00 元
26、其他综合收益	
其他综合收益截止2024年12月31日余额	0.00 元
27、专项储备	
专项储备截止2024年12月31日余额	0.00 元
28、盈余公积	
盈余公积截止2024年12月31日余额	0.00 元
29、未分配利润	
未分配利润截止2024年12月31日余额	1,028,215.66 元
(三) 利润表重要项目注释	
1、营业收入	
营业收入截止2024年12月31日发生额	28,033,792.73 元
2、营业成本	
营业成本截止2024年12月31日发生额	25,618,003.56 元
3、营业税金及附加	
营业税金及附加截止2024年12月31日发生额	8,168.06 元
4、销售费用	
销售费用截止2024年12月31日发生额	0.00 元
5、管理费用	
管理费用截止2024年12月31日发生额	2,185,609.52 元
6、研发费用	
研发费用截止2024年12月31日发生额	0.00 元
7、财务费用	
财务费用截止2024年12月31日发生额	1,467.75 元
8、营业外收入	
营业外收入截止2024年12月31日发生额	0.00 元
9、营业外支出	
营业外支出截止2024年12月31日发生额	0.00 元
10、所得税费用	
所得税费用截止2024年12月31日发生额	12,027.19 元



六、会计政策和会计估计及其变更情况的说明

本公司会计政策和会计估计与上年度一致，未发生会计政策和会计估计变更的情况。

七、重大会计差错更正的说明

本公司不存在未予更正或披露的重大会计差错。

八、关键计量假设的说明

本公司不存在在下一个会计年度导致资产或负债的账面金额产生重大调整的不确定因素



和关键计量假设。

九、关联方关系及其交易的说明

本公司不存在关联交易

十、重要资产转让及其出售的说明

本公司不存在重要资产转让及出售

十一、企业合并、分立的说明

本公司不存在合并、分立

十二、重大投资、融资活动的说明

本公司不存在重大投资、融资

十三、期后事项及重大事项

本公司不存在未披露的影响财务报表公允性的重大不确定事项。

十四、或有事项

(一) 担保

本单位无为其他单位提供债务担保形成的或有负债。

(二) 诉讼情况

本单位无未决诉讼、仲裁形成的或有负债。

十五、承诺事项

截止2024年12月31日，公司无应披露而未披露的承诺事项。

十六、其他重要事项说明

本公司无其他重要事项说明。

十七、财务报表的批准

本单位2024年度财务报表已经总经理办公会批准。





营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码
91411302MADLB48NXJ



名称 河南立诺会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 张佳芳

经营范围

出资额

成立日期

主要经营场所
河南省南阳市宛城区仲景街道孔明
大道建业凯旋广场西区3栋1楼
101室



登记机关

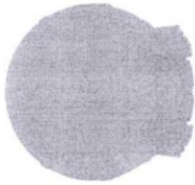
2024年10月17日



国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



会计师事务所
执业证书

名 河南立诺会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：张仕芳

主任会计师：张仕芳

经营场所：河南省郑州市管城区仲景街道孔明大道建业凯旋广场西区3栋1楼101室

组织形式：普通合伙

执业证书编号：41130020

批准执业文号：豫财审批（2024）29号

批准执业日期：2024年6月27日

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
 2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
 3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：河南省财政厅

行政审批专用章

2024年 11月 1 日

中华人民共和国财政部制





年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书年检合格有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

姓名: 张桂芳
Full name: 张桂芳
性别: 女
Sex: 女
出生日期: 1977-10-07
Date of birth: 1977-10-07
工作单位: 洛阳敬业会计师事务所有限公司
Working unit: 洛阳敬业会计师事务所有限公司
身份证号码: 410724197710070044
Identity card No.: 410724197710070044

河南省注册会计师协会
Henan Provincial Institute of Certified Public Accountants

http://acc.rnd.gov.cn/cpaacc/cas/Print?id=850180188708000148130343667431

年度检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



河南省注册会计师协会
Henan Provincial Institute of Certified Public Accountants

年度检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

河南省注册会计师协会
Henan Provincial Institute of Certified Public Accountants

年度检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

河南省注册会计师协会
Henan Provincial Institute of Certified Public Accountants

2018年3月30日

2019年3月30日

河南省注册会计师协会
Henan Provincial Institute of Certified Public Accountants

年度检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

河南省注册会计师协会
Henan Provincial Institute of Certified Public Accountants

2024年08月30日

河南省注册会计师协会
Henan Provincial Institute of Certified Public Accountants

年度检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

河南省注册会计师协会
Henan Provincial Institute of Certified Public Accountants

2024年08月30日

河南省注册会计师协会
Henan Provincial Institute of Certified Public Accountants

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2023 年 7 月 20 日

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

河南立信会计师事务所
Henan Lixin Accounting Firm
CPA 2023 年 7 月 20 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

河南立信会计师事务所
Henan Lixin Accounting Firm
CPA 2023 年 7 月 20 日

12

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2023 年 7 月 20 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

河南立信会计师事务所
Henan Lixin Accounting Firm
CPA 2023 年 7 月 20 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

河南立信会计师事务所
Henan Lixin Accounting Firm
CPA 2023 年 7 月 20 日

13



姓名 邢雪奎
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1984-02-05
Date of birth
工作单位 河南求实会计师事务所有限公司
Working unit
身份证号码 41030519840205301X
Identity card No.



证书编号: 410100000017
No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2011 年 10 月 11 日
Date of issuance

4



年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2018 年 3 月 30 日

年 月 日

5



年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

张桂芳

会员编号 410300020024

最后年检时间

2024年06月

年检结果

年检通过

历年记录

2023年

2023-07-20

通过

2022年

2022-09-21

通过

2014年

2014-03-07

通过



年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

邢雪奎

会员编号 410100060017

最后年检时间

2024年07月

年检结果

年检通过

历年记录

2023年

2023-07-20

通过

2022年

2022-09-22

通过

2014年

2014-03-12

通过

3、供应商提供企业有关财务会计制度

第一章 总 则

为了加强财务管理，规范财务工作，促进公司经营业务的发展，提高公司的经济效益，根据国家的财务管理法规、制度的有关规定，结合本公司实际情况，特制定本财务管理制度。

第二章 财务机构和财务人员

第一条 公司财务部门的职能

- 1、认真贯彻执行国家有关的财务管理制度。
- 2、建立健全财务管理的各种规章制度，编制财务计划，加强经营核算管理，反映、分析财务计划的执行情况，检查监督财务纪律。
- 3、积极为经营管理服务，促进公司取得较好的经济效益。
- 4、厉行节约，合理使用资金。
- 5、积极进行纳税筹划，按时足额交纳税款。
- 6、配合公司的财务审计。按时上报报表。
- 5、合理分配公司收入，及时完成需要上交的税收。
- 6、完成公司交给的其他工作。

第二条 财务工作岗位职责

1、财务负责人的主要工作职责

- (1) 负责组织本公司的财务管理和经济核算工作。

（2）建立健全公司内部核算的组织、指导和数据管理体系，以及核算和财务管理的规章制度。

（3）组织公司有关部门开展经济活动分析，组织编制公司财务计划、成本计划，努力降低成本、增收节支、提高效益。

（4）参与预算审查、招标、评标、经济合同的拟定，及竣工验收等全过程的管理和决策。

（5）认真贯彻国家的财经方针政策，执行会计制度和财务管理方法，监督执行会议决议。

（6）负责全公司财务人员的业务指导和学习的工作，合理协调各岗位工作，并考核财会人员工作业绩，不断提高财务人员的业务素质。

（7）承办总经理布置的其他工作。

3、会计的岗位职责

（1）负责登记各项经管的明细帐、分类帐、总帐。

（2）全面了解、掌握国家有关财务工作制度、政策、公司的会计核算和财务管理的各项规定，并正确执行。

（3）负责总帐、明细帐、分类帐的核对工作，银行存款的调节工作，汇总会计凭证，登记总帐。

（4）及时申报、上交各项税款，合理避税。

(5) 对其他应收、应收帐款及时催收清理;按公司规定安排固定资产及库存材料等资产的盘点。

(6) 每月编制会计报表, 确保报表数字真实, 计算正确, 钩稽关系清楚。

(7) 负责装订、管理会计档案。

(8) 完成公司领导交办的其他工作。

4、出纳的岗位职责

(1) 办理现金收支和银行结算业务, 严格按照我国有关现金管理和银行结算制度的规定, 管好货币资金, 不坐支现金, 不用白条抵压现金。

(2) 顺序、及时地登记现金和银行存款日记帐, 保证数字清楚、内容准确, 做到日清月结, 要及时核对库存现金, 每周一填写货币资金周报表。

(3) 保管好库存现金、有价证券, 确保其安全无缺, 如有短缺要赔偿损失。

(4) 保管好印章, 严格按规定用途使用印章, 实行财务章与法人章分离原则。

(5) 严格管理空白收据和空白发票, 严格支票管理制度, 按公司付款流程签发支票。

(6) 完成公司领导交办的其他工作。

第三条 财务工作管理

1、会计凭证、会计帐簿、会计报表和其他会计资料必须真实、准确、完整，并符合会计制度的规定。

2、财务工作人员在办理以下事项时，应当做到：

(1) 办理会计事项必须填制或取得原始凭证，并根据审核的原始凭证编制记帐凭证。会计、出纳员记帐，都必须在记帐凭证上签字。

(2) 对本公司实行会计监督。对不真实、不合法的原始凭证，不予受理；对记载不准确、不完整的原始凭证，予以退回，要求更正、补充。

(3) 应根据帐簿记录编制会计报表上报总经理，并报送有关部门。会计报表每月由会计编制并上报一次，会计报表须会计签名或盖章。

(4) 会计档案应装订成册。会计档案保管需指定专人管理，未经总经理批准，他人不得带出、查阅和复印。

(5) 发现帐簿记录与实物、款项不符时，应及时向总经理书面报告，并请求查明原因，作出处理。

财务工作人员对上述事项无权自行作出处理。

3、财务工作应当建立内部稽核制度，并做好内部审计。

出纳人员不得兼管稽核、会计档案保管和收入、费用、债权和债务帐目的登记工作。

4、财务工作人员调动工作或者离职，必须与接管人员办清交接手续。

财务工作人员办理交接手续时由财务负责人监交，财务负责人的交接，由总经理进行监交。

第三章 劳动工资管理

贯彻执行国家用工制度和劳动工资政策，负责制订和监督执行劳动定额，改进劳动组织，提高劳动效率；加强对工资、津贴、资金的管理；管好、用好施工队工费结算，指导施工队考勤人员做好工时记录；建立、健全各施工队人工台账；提供编制成本计划和责任预算的工资资料及其成本分析资料，提供工资总额等劳动工资统计资料。

第四章 财务资金预算管理制度

第一条 目的。

为合理有效的筹措、分配、使用资金，加强对公司内资金使用的监督和管理，提高资金使用效率，保证资金安全，特制定本规定。

第二条 资金范围。

本规定所称资金，系指库存现金及银行存款。

第三条 公司实行小额资金总经理批复、重大资金事项集体决策

制度。

1、现金支出：单笔支出 5 万元以下的由总经理批复，超过 5 万元的报经董事会同意后批复。

2、费用支出：单笔无正规发票的支出 1 万元以下（含 1 万）由总经理批复，超过 1 万元的报经董事会同意后批复。原始单据财务部要留存以备审计部审核。

3、固定资产购置：单件价值 3 万元（含 3 万元）以下的由总经理批复，超过 3 万元的报经董事会同意后批复。

4、融资或接受外来投资及其他重大资金事项由董事会集体决策。

第五章 库存现金管理制度

第一条 库存现金限额原则上以满足公司 3～5 天的日常零星开支为标准。

第二条 根据人民银行《现金结算管理办法》，开户银行对每日现金支取有限额要求。借支现金和现金报销超过 10000 元的，需提前一天和财务部预约。

第三条 现金收支管理

1、收入的现金应及时送存银行；

2、支付现金可以从单位库存现金中支付或者从银行提取，不得从现金收入中直接支出（即坐支）；

3、所有现金和银行存款的收付，都必须经过会计审核原始凭证无误后填制记账凭证，然后由出纳人员检查所附原始凭证是否完整后办理收付款，并在原始凭证上加盖“收讫”或“付讫”戳记。

4、严禁公款私用。

第四条 现金帐目应日清月结，定期盘点。不得保留账外公款（即小金库）。

第六章 银行存款管理制度

第一条 支票由出纳员或总经理指定专人保管。支票使用时须有“付款申请单”，按公司付款流程，经总经理批准签字，然后将支票按批准金额封头，加盖印鉴，填写日期、用途，登记号码，领用人在支票领用簿上签字备查。

第二条 凡 1000 元以上的款项进入银行帐户两日内，会计或出纳人员应文字性报告总经理。

第三条 公司财务人员支付每一笔款项，不论金额大小均须总经理签字。总经理外出应由财务人员设法通知，同意后可先付款后补签。

第四条 财务人员每周编制银行存款余额表及收支报表，报送总经理。

第七章 发票管理制度

第一条 本公司所有发票由财务部统一管理，由会计对发票进行

具体管理，负责本单位日常涉税事项与税务机关的业务衔接。

第二条 由申请人填写开票通知单，详细填写申请日期、合同号（右上角填写）、企业全称、业务发生具体日期、开票金额、业务性质、申请人姓名，附工程结算单，交部门经理审批、会计审核后开具。

第三条 若开票通知单中企业名称与合同中的企业名称不相符，经办人员需持有双方企业盖章认可的证明（特殊情况可由部门经理签字认可），财务方可开具发票。

第四条 杜绝开无企业名称、企业名称不全发票。

第五条 若业务实际发生与合同不符，业务员需持有企业的附加合同或加盖公章的证明方可开票。

第六条 丢失发票一切后果由经办人员自负，在对方企业提供相关证明文件后，我公司可提供加盖公司发票专用章的发票存根联复印件。经办人员因丢失发票或其他原因需要借出发票时，需有书面申请并由总经理签字，财务人员对于借出发票应进行登记，并及时取回。

第七条 开发票时遇到的其他特殊情况，财务人员均应取得公司领导的批准后，才能开具发票。

第八条 为保证发票开具的正确性，客户税务资料应妥善保管并及时更新，年度末将客户档案装订成册存档。

第八章 内部牵制管理制度

第一条 财务部内部牵制制度应与岗位责任制、经济责任制相结合，遵循机构分离、职务分离、钱账分离、账物分离的基本原则。

第二条 记账人员应与经济业务事项和会计事项的审批人员、经办人员、财物保管人员的职责权限相互分离，相互制约。

第三条 财务专用章由财务部负责人保管，法人私章由出纳员保管。使用时由分管人员审核有关凭证后亲自盖章，严禁他人代盖。

第四条 各种印鉴（章）、空白凭证在上班时须妥善保管，下班时锁入保险柜。

第五条 所有银行结算凭证由财务部统一购置，支票和支付密码要分人保管，使用人按规定领用并进行备查登记。

第六条 按规定填写或打印银行现金支票、转账支票。存根与票面内容完全一致。由持章人审核后盖章，裁下存根，将支票交给出纳员办理。支票使用必须进行登记并由盖章人负全部责任。

第七条 作废支票由出纳员交主管审核后进行了备查登记，月末钉在最后一张记账凭证后面，归档保管。

第八条 所有现金、银行存款收付款业务均由会计人员审核制单（输机）后，交由出纳员办理收付款业务。对于银行往来业务，在记账凭证上要注明原始凭证字号。

第九条 出纳员应逐日逐笔登记现金日记账与银行存款日记账，

并与计算机打印出的当日现金及银行存款余额表核对相符。

第十条 出纳员无权编制或更改记账凭证，无权编制“银行存款余额调节表”。

第十一条 会计负责银行账的勾对并编制“银行存款余额调节表”，并于每月 10 日前将上月调节表交主管审阅；对于未达账项必须及时到银行查询并向主管报告。

第十二条 严格执行库存现金限额管理，超限额现金应于当日送存银行。

第十三条 大额存单由财务负责人登记备查簿并负责保存，到期前应向上级领导报告，需要转存的应及时办理转存。

第十四条 财务负责人要不定期抽查库存现金限额的执行、账款是否一致、对账是否及时等现金管理条例的落实情况。

第十五条 对计算机上机操作密码要严格管理，机房维护人员定期更换密码，严禁未经授权人员操作会计软件。由专人保存上机操作记录。

第十六条 财务部工作人员应避免接触与本人工作无关的资产。

第十七条 会计应严格执行公司财务档案管理办法，及时整理、装订各类凭证、账簿、会计报表等资料，并检查有无缺损，然后交档案室保管。

第九章 往来账款的管理制度

第一条 应收账款管理

1、收款方针：业务人员或项目负责人在公司为其客户提供了相应的服务或劳务后，应及时把结算单由客户确认盖章，及时催收款项。

2、部门人员调动或离职等，部门经理必须监督其业务款项的回收及移交，必须填写移交清单一式四份（一份交财务、一份部门留存、移交人接受人各执一份），移交人、接受人、监交人及财务部相关统计人员均应签字，并报财务备案。接受人应核对账单金额及是否经过客户确认。

3、经营部应对工程款的回笼情况进行跟踪，对应收款项要及时追收，定期作出分析。欠款催收应由有关业务人员或经办人负责跟踪，财务部门予以监督。一旦货款超过合同规定期限仍未能收回的，应追究经办人或有关人员的责任。

4、企业应设置“坏账准备”科目，财务应定期或每年年度终了对应收账款进行全面检查，预计可能发生的坏账。对于没有把握收回或收回可能性极小的应收款项计提坏账准备。

第二条 应付账款管理

1、付款时间

（1）业务款项由部门申请，经过审批执行。

(2) 上月各项费用一般在次月 20 日左右支付。

(3) 购置固定资产款项于固定资产验收入库后支付。

2、付款方式

(1) 转账支票，电汇等。

(2) 现金。

第三条 其他

非本公司人员领款时，必须由我公司相关人员带领。

第十章 费用管理制度

第一条 为加强公司费用管理，控制不合理费用开支，提高经济效益，特制定本制度。

第二条 公司对各项费用实行预算管理，各项费用开支均应编制计划。各部门要按要求编制本部门的预算方案，经财务部审核、总经理审批后，可在预算内开支，超过预算的，应履行特别审批和程序。

第十一章 附则

第一条 本制度由财务部、总经理办公室负责解释。

第二条 本制度自制定起开始试行，有关补充规定随时添加。

（四）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺

梁瑞婵（法定代表人或其授权代表）代表河南春雨物业管理有限公司
公司（公司全称）向本项目的采购人和采购代理机构郑重承诺如下：

我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

特此承诺。

供应商（盖章）：河南春雨物业管理有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）：

梁瑞婵

日期：2025 年 4 月 15 日

（五）近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明

声明函

梁瑞婵（法定代表人或其授权代表）代表河南春雨物业管理有限公司
公司（公司全称）向本项目的采购人和采购代理机构郑重声明如下：

我公司近三年来的经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者
责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明。

供应商（盖章）：河南春雨物业管理有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）： 梁瑞婵

日期：2025 年 4 月 15 日

（六）信用报告、《无违法违规记录证明版专项信用报告》

1、信用报告

**信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

扫一扫

核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：河南春雨物业管理有限公司
统一社会信用代码：914113006634451823
报告编号：202504111454053017F454

报告生成日期	2025年04月11日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

公共信用信息概览



河南春雨物业管理有限公司

存续 守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	914113006634451823	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	尹晓雨
企业类型	有限责任公司(自然人独资)	成立日期	2007-07-04
住所	河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心3幢226室		

信用信息概要

行政管理	7条	诚实守信	6条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	2条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2025年04月11日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文



核验码

存续

守信激励对象

河南春雨物业管理有限公司

一、登记注册基础信息

| 基础信息

企业名称：河南春雨物业管理有限公司
统一社会信用代码：914113006634451823
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：尹晓雨
企业类型：有限责任公司(自然人独资)
成立日期：2007-07-04
住所：河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心3幢226室

二、行政管理信息 (共 7 条)

| 行政许可

行政许可决定书号：宛城管(2025)许可字第034号
行政许可决定书名称：南阳市城市管理局行政许可决定书
许可证书名称：城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可
许可类别：普通
许可编号：宛城管(2025)许可字第034号
许可决定日期：2025-02-11
有效期自：2025-02-11
有效期至：2026-02-10
许可内容：城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可
许可机关：南阳市城市管理局

第 1 条

许可机关统一社会信用代码： 11411300553161744W

数据来源单位： 南阳市城市管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11411300553161744W

| 行政许可

行政许可决定书号： JY24113020063943

第 2 条

行政许可决定书名称： 食品生产许可准予许可决定书

许可证书名称： 食品生产许可

许可类别： 普通

许可编号： JY24113020063943

许可决定日期： 2024-07-29

有效期自： 2024-07-29

有效期至： 2029-07-28

许可内容： 食品生产许可

许可机关： 河南省市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11410000MB1912677J

数据来源单位： 河南省市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11410000MB1912677J

| 行政许可

行政许可决定书号： 宛人社许变决字〔2024〕第10号

第 3 条

行政许可决定书名称： 行政许可变更决定书

许可证书名称： 劳务派遣经营许可证

许可类别： 普通

许可编号： 豫劳派41130117017

许可决定日期： 2024-03-12

有效期自：2023-12-04
有效期至：2026-12-03
许可内容：劳务派遣经营许可（变更住所）
许可机关：南阳市人力资源和社会保障局
许可机关统一社会信用代码：114113000059983086
数据来源单位：南阳市人力资源和社会保障局
数据来源单位统一社会信用代码：114113000059983086

行政许可

行政许可决定书号：914113006634451823
行政许可决定书名称：营业执照
许可证名称：——
许可类别：普通
许可编号：——
许可决定日期：2024-02-20
有效期自：2024-02-20
有效期至：2099-12-31
许可内容：正常变更
许可机关：南阳市市场监督管理局城乡一体化示范区分局
许可机关统一社会信用代码：11411300MB1F29407M
数据来源单位：南阳市市场监督管理局城乡一体化示范区分局
数据来源单位统一社会信用代码：11411300MB1F29407M

第 4 条

行政许可

行政许可决定书号：	宛人社许准字〔2023〕第74号	第 5 条
行政许可决定书名称：	准予行政许可决定书	
许可证书名称：	劳务派遣经营许可证	
许可类别：	普通	
许可编号：	豫劳派41130117017	
许可决定日期：	2023-11-08	
有效期自：	2023-12-04	
有效期至：	2026-12-03	
许可内容：	劳务派遣经营许可（延续）	
许可机关：	南阳市人力资源和社会保障局	
许可机关统一社会信用代码：	114113000059983086	
数据来源单位：	南阳市人力资源和社会保障局	
数据来源单位统一社会信用代码：	114113000059983086	

| 行政许可

行政许可决定书号：	411300100001604	第 6 条
行政许可决定书名称：	营业执照	
许可证书名称：	— —	
许可类别：	核准	
许可编号：	— —	
许可决定日期：	2022-06-01	
有效期自：	2022-06-01	
有效期至：	2099-12-31	
许可内容：	正常变更	
许可机关：	南阳市市场监督管理局城乡一体化示范区分局	
许可机关统一社会信用代码：	11411300MB1F29407M	

数据来源单位：南阳市市场监督管理局城乡一体化示范区分局
数据来源单位统一社会信用代码：11411300MB1F29407M

行政许可

行政许可决定书号：豫人社人力许准字〔2022〕003号 第 7 条
行政许可决定书名称：准予行政许可决定书
许可证名称：——
许可类别：普通
许可编号：——
许可决定日期：2022-01-19
有效期自：2022-01-19
有效期至：2027-01-18
许可内容：人力资源服务
许可机关：河南省人力资源和社会保障厅
许可机关统一社会信用代码：11410000698732712R
数据来源单位：河南省人力资源和社会保障厅
数据来源单位统一社会信用代码：11410000698732712R

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 6 条)

纳税信用A级纳税人

纳税人名称：河南春雨物业管理有限公司 第 1 条
纳税人识别号：914113006634451823
评价年度：2023
数据来源：国家税务总局



| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：河南春雨物业管理有限公司 第 2 条
纳税人识别号：914113006634451823
评价年度：2022
数据来源：国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：河南春雨物业管理有限公司 第 3 条
纳税人识别号：914113006634451823
评价年度：2021
数据来源：国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：河南春雨物业管理有限公司 第 4 条
纳税人识别号：914113006634451823
评价年度：2018
数据来源：国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：河南春雨物业管理有限公司 第 5 条
纳税人识别号：914113006634451823
评价年度：2020
数据来源：国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：河南春雨物业管理有限公司
纳税人识别号：914113006634451823
评价年度：2019
数据来源：国家税务总局

第 6 条

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营 (活动) 异常名录 (状态) 信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 2 条)

| 企业信用承诺信息

承诺编码：41130320230628000453
承诺类型：主动型
承诺事由：主动型，自愿作出承诺
承诺内容：依法履行纳税义务
承诺作出日期：2023-06-28
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：国家税务总局南阳市卧龙区税务局
承诺受理单位统一社会信用代码：11411303MB1951537P

第 1 条

| 企业信用承诺信息

承诺类型：	主动型	第 2 条
承诺事由：	证明事项告知承诺，申请办理住所证明文件	
承诺作出日期：	2021-03-01	
承诺受理单位：	南阳市市场监督管理局城乡一体化示范区分局	
承诺履行状态：	— —	

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

2、《无违法违规记录证明版专项信用报告》



信用中国(河南)

CREDIT.HENAN.GOV.CN



2026年04月10日之前
可扫码核验本报告

市场主体专项信用报告

(无违法违规记录证明版)

机构名称：河南春雨物业管理有限公司

统一社会信用代码：914113006634451823

报告编号：202504108WK8U1006309

报告生成时间：2025年04月10日08:04:29

报告出具单位：河南省营商环境和社会信用建设中心

报告说明



2026年04月10日之前
可扫码核验本报告

1. 本报告所展示的信息为截至本报告生成时间的前一日, 由本省行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织、有关中央垂直管理单位等向河南省信用信息平台提供的信息。“信用中国(河南)”网站(credit.henan.gov.cn)承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立, 不主动编辑或修改数据, 数据的全面性、合法性、准确性由数据来源单位负责。
2. 本报告所指的违法违规记录是河南省各级各相关单位产生的行政处罚(含已修复的行政处罚信息, 不含简易处罚信息)、严重失信主体名单以及依法纳入的其他信用信息。
3. 本报告涵盖的时间范围和领域由市场主体根据应用场景自行选定, 本报告可用于替代市场主体在本省行政区域内在其选定时间范围和领域内的无违法违规记录证明。
4. 市场主体伪造、篡改本报告信息的, 依法承担法律责任。因市场主体未妥善保管本报告, 造成本报告内容被不当使用或导致其他后果的, 相关责任由市场主体自行承担。
5. 本报告已在河南省信用信息平台“豫信链”(区块链)上存证并添加报告核验码。如需对内容的真实性进行核验, 可通过扫一扫报告首页“核验码”, 查看与本报告生成时的内容是否一致。
6. 如市场主体发现报告信息存在错误、遗漏、收录期限不符合规定或与数据源单位信息不一致等情况, 可通过以下流程进行异议申诉:
 - (1) 进入“信用中国(河南)”网站的“无违法违规记录证明”专栏;
 - (2) 点击“我要办理”, 完成法人登录, 选择时间范围、用途等;
 - (3) 点击“报告预览”按钮, 找到存在异议的信息, 点击该信息右上角的“异议申诉”按钮, 提出异议。

信息概览

一、主体身份信息

主体名称	河南春雨物业管理有限公司		
主体类型	企业		
法定代表人/负责人	尹晓雨	成立日期	2007-07-04
存续状态	存续（在营、开业、在册）	登记机关	南阳市市场监督管理局城乡一体化示范区分局
注册地址	河南省南阳市城乡一体化示范区金融中心3幢226室		

二、本报告涵盖的时间范围

根据申请人的选择，本报告涵盖的时间范围为：2022年04月10日（含）至2025年04月09日（含）。

三、报告摘要

近3年（2022年04月10日-2025年04月09日），在申请人选择的44个领域中，未查询到违法违规信息。

四、本报告涵盖的领域

本报告所涵盖的领域由申请人在所有可选领域中自主选择。申请人所选择的44个领域的违法违规情况如下:

领域	违法违规情况	领域	违法违规情况	领域	违法违规情况
发展改革	无	教育	无	科技	无
工业和信息化	无	公安	无	民政	无
司法行政	无	财政	无	人力资源社会保障	无
自然资源	无	生态环境	无	住房城乡建设	无
交通运输	无	水利	无	农业农村	无
商贸流通(商务)	无	文化旅游	无	卫生健康	无
退役军人事务管理	无	应急管理(安全生产)	无	林业	无
市场监管	无	广播电视	无	体育	无
统计	无	医疗保障	无	人民防空	无
金融(地方金融监管)	无	知识产权	无	粮食和物资储备	无
药品安全	无	电影和新闻出版	无	税务	无
气象	无	通信	无	邮政	无
城市管理	无	消防安全	无	法院执行	无
烟草专卖	无	网信	无	审计	无
文物	无	住房公积金	无		

备注:

1. 对于无违法违规记录的领域, 显示为“无”, 在第五部分“[违法违规详情](#)”中将不再列出该领域。
2. 对于有违法违规记录的领域, 显示为“有”, 在第五部分“[违法违规详情](#)”中列出该领域具体违法违规

五、违法违规详情

未查询到违法违规信息

3、信用查询截图





中国执行信息公开网

(http://zxgk.court.gov.cn/)



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
何智南	5130011977****0846
丁朝凤	5102321969****6327
管金胜	1326231964****2015
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
林建勇	3306041966****0017

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码	
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8	
河池市弘农加油站	9145120159****977J	
河池市弘农加油站	9145120159****977J	
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1	
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1	
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1	

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 914113006634451823 河南春雨物业管理有限公司相关的结果.

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事

法院)失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明:

- 一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单,并通过本网站予以公布。
- 二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息,供相关单位依照法律、法规和有关规定,在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面,对失信被执行人予以信用惩戒;将向征信机构通报失信被执行人名单信息,并由征信机构在其征信系统中记录。
- 国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其所在单位和相关部门;国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。
- 三、纳入失信被执行人名单的被执行人,执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定,对被执行人采取限制消费措施。
- 被执行人为自然人的,被采取限制消费措施后,不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为:(一)乘坐交通工具时,选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位;(二)在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费;(三)购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋;(四)租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公;(五)购买非经营必需车辆;(六)旅游、度假;(七)子女就读高收费私立学校;(八)支付高额保费购买保险理财产品;(九)乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的,被采取限制消费措施后,被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的,可以向执行法院提出申请。
- 四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的,可以向执行法院申请纠正。
- 五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 六、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。
- 七、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 八、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。
- 九、如对该查询内容有异议,请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

河南春雨物业管理有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



政府网站
找错



信用中国

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5  京公网安备 11010202007696号

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhengfugaigouyanzhongweifashixinmingdan/

1/1

143

2025/4/11 14:58

重大税收违法失信主体_信息公示_信用中国

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

河南春雨物业管理有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



政府网站找错



信用中国

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuixueweifajian/

1/1

144

欢迎来到信用中国



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



政府网站
找错



信用中国

©版权所有：信用中国 | 网站地图 | 关于我们

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5  京公网安备 11010202007696号

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdianguanzhushixinmingdan/>

1/1

145

欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

严重失信主体名单查询

河南春雨物业管理有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

政府网站
找错



©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5  京公网安备 11010202007696号

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/

1/1

146

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站

服务热线：400-810-1996



中国政府采购网

中国政府采购服务信息平台

www.ccgp.gov.cn

首页

政策法规

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏

当前位置： 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称：

执法单位： 处罚日期： 至

查询前，请至少输入一个查询条件

查找

重置

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
没有该企业的相关记录 本次查询的企业：河南春雨物业管理有限公司 本次查询的时间：2025年04月11日 14时59分									

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部



政府网站
找错



政府机关

主办单位：中华人民共和国财政部国库司

网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号

© 1999-2025 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈

(七) 遵守国家有关法律法规、规章

梁瑞婵（法定代表人或其授权代表）代表河南春雨物业管理有限
公司（公司全称）向本项目的采购人和采购代理机构郑重承诺如下：

我公司遵守国家有关法律、法规、规章。

特此承诺。

供应商（盖章）：河南春雨物业管理有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）：

梁瑞婵

日期：2025年4月15日