

建设工程项目招标控制价评审通知

卢财评审字（2025）第 31 号

卢氏县双龙湾镇人民政府：

你单位报来的《卢氏县双龙湾镇历史遗留固体废渣综合整治项目勘查设计》招标控制价审核工作已结束，现批复如下：

《卢氏县双龙湾镇历史遗留固体废渣综合整治项目勘查设计》原送审招标控制价：3131400.00 元；审定造价：2978300.00 元；（审增造价：255300.00 元，审减造价：408400.00 元），综合审减造价：153100.00 元。评审报告、工程量清单及招标控制价汇总表附后。

该项目评审质量及结果由河南惠德工程咨询有限公司负责。

卢氏县财政投资评审中心

2025 年 3 月 4 日



卢氏县双龙湾镇历史遗留固体废渣综合整治 项目勘查设计

招标控制价评审报告

编号：HDGCZX-smx〔2025〕917号



河南惠德工程咨询有限公司

2025年3月4日

卢氏县双龙湾镇历史遗留固体废渣综合整治项目 勘察设计

招标控制价评审报告

编号：HDGCZX-smx〔2025〕917号

卢氏县财政投资评审中心：

我公司接受贵单位的委托，对卢氏县双龙湾镇历史遗留固体废渣综合整治项目勘察设计项目的招标控制价进行评审。建设方对其提供工程文件及资料的真实性、合法性、完整性负责，我公司的责任是按照国家有关规定对上述资料进行审验并发表评审意见，出具评审报告。现将评审结果报告如下：

一、项目概况

卢氏县双龙湾镇历史遗留固体废渣综合整治项目勘察设计，包含工作内容为项目勘察设计、附属代理费、测绘费、会务费、专家咨询费、交通费等。

二、评审依据

1. 本项目报审招标控制价；
2. 本项目情况说明；
3. 评审答疑；
4. 《工程勘察设计收费标准（2002版）》《地质调查项目预算标准（2021版）》《河南省省级评审专家劳务费管理办法（试行）》的通知（豫财办〔2018〕41号，《关于印发河南省省级会议费管理办法的通知》（豫政办〔2016〕169号）等。

三、评审内容

勘查设计费及其附属费用。

四、评审范围

报审范围内内容。

五、评审程序

对整个项目的评审，共有两人参加，分为如下三个阶段：

第一阶段：项目评审的前期准备阶段

1. 了解被评审项目的基本情况，收集和整理必要的评审依据、评审资料。

2. 根据评审要求，制定项目评审计划。

第二阶段：项目评审的实施阶段

1. 查阅并熟悉有关项目的评审依据，审查项目建设单位所提供资料。

2. 在评审过程中及时与委托单位进行沟通，对于依据不清、事实不明的部分，要求项目建设单位对此部分补充完善资料。

3. 按照规定的格式和内容形成评审意见，并征询项目建设单位意见。

第三阶段：评审完成阶段

主要工作内容：根据评审结果和项目建设单位反馈的意见，出具评审报告，并按要求的时间及份数报送委托单位。

六、审核情况说明

审减合计 40.84 万元。

1. 现状测绘调整，审减造价 2.05 万元；
2. 设计费调整，审减造价 38.79 万元。

审增合计 25.53 万元

1. 专家咨询费、交通费、代理服务费、税金等增加，审增造价 25.53 万元。

七、评审结论

1. 报审造价：313.14 万元。
2. 审定造价：297.83 万元。
3. 审减造价：40.84 万元。
4. 审增造价：25.53 万元。
5. 综合审减造价：15.31 万元。

八、附表

招标控制价明细表

河南惠德工程咨询有限公司

2025 年 3 月 4 日

**卢氏县双龙湾镇历史遗留固体废渣综合整治项目勘查设计
控制价**

序号	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	单价	金额	备注
					(万元)	(万元)	
1	现状测绘	无人机外业航摄，地形测量1:1000	km2	1	3.95	3.95	
2	专项地质测量（1:1000）	编写资料收集、路线设计、路线地质调查、野外室内资料整理、野外综合研究	km2	4	13.1642	52.66	
3	固废检测	固废样品采集和检测	组	200	0.25	50	
4	土壤	样品采集和检测	组	20	0.2	4	
5	地表水	样品采集和检测	组	15	0.2	3	
6	底泥	样品采集和检测	组	15	0.22	3.3	
7	现场踏勘	人员差旅、车辆使用	天	40	0.62	24.8	
8	专家咨询	咨询2次，评审2次，每次5位专家（3名正高2名副高）	次	4	1.38	5.52	

**卢氏县双龙湾镇历史遗留固体废渣综合整治项目勘查设计
控制价**

序号	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	单价	金额	备注
					(万元)	(万元)	
9	会务费	每次参会20人，共4次会议，每次会期2天（含往返）	次	4	1.8	7.2	
10	交通费	会议城市间交通费	次	4	0.88	3.52	
11	工程设计	包含设计方案和图纸	套	1	119.41	119.41	
12	本项目 招标代理费		项	1	3.83	3.83	
13	税金		项	1	16.64	16.64	
总计						297.83	

卢氏县双龙湾镇历史遗留固体废渣综合整治项目勘查设计 招标控制价评审后项目单位反馈意见情况说明

我单位于 2025 年 2 月 26 日收到评审单位发来的反馈意见情况说明，现将调整反馈具体理由罗列如下：

根据《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299 号）规定，“工程勘察设计费”已经全面放开实行市场调节价。鉴于评审单位提出“建议检测参考市场价，专家咨询费、会务费执行省政府财政厅办法，其余项目全部参考 2002 版工程勘察设计收费标准”，现根据初审意见再次核实、调整各项费用，具体如下：

1、将“现状测绘”的计量单位、工程量、单价均作出了调整；

理由：由于参考预算标准变化，其计量单位、工程量、单价作出了调整。

2、将“专家咨询费”的计量单位、工程量、单价均作出了调整；

理由：再次核实工作量和对应预算标准，原天数统计错误，对计量单位、工程量、单价均作出了调整。

3、增加了交通费；

理由：核实存在漏项，增加了此项。

4、增加了招标代理费；

理由：核实存在缺项，增加了此项。

5、增加了税费；

理由：核实存在缺项，增加了此项。

6、调整了工程设计费的单价。

理由：由于参考预算标准变化，结合项目各项调整系数，调整了
工程设计费单价。

7、保留“现场踏勘”费用。

理由：野外踏勘内容和设计不重复，此次保留。

2025 年 2 月 26 日

谢
自
工
2025

项目名称	项目特征描述	单位	工程量	单价 (万元)	金额 (万元)	备注
工程勘察费	现状测绘	km2	1	3.95	3.95	参照《工程勘察设计收费标准(2002版)》地形测量1:1000,复杂程度类别为复杂,技术工作费22%,综合费用为32374*1.22=39496元
	专项地质测量(1:1000)	km2	4	13.1642	52.66	参照《地质调查项目预算标准(2021版)》中的专项地质测量:1000预算标准,地质复杂程度为II级,预算标准为131642元/km2
	固度检测	组	200	0.25	50	市场价
	土壤	组	20	0.20	4	市场价
	地表水	组	15	0.20	3	市场价
	底泥	组	15	0.22	3.3	市场价
	现场踏勘	天	40	0.62	24.8	每次出差2组*4人=8人,人均550元/人/天,车辆使用费(含过路费、燃油费、租赁费等):900元/天,2辆车,车辆为SUV型轿车,每天里程数约80km,出差参考河南省财政厅关于印发《河南省省级评审专家劳务费管理办法(试行)》的通知(豫财办[2018]41号;每次3位正高,2位副高,每次会议2天,每次费用为(1500*3+1200*2)*2=13800元
	专家咨询	次	4	1.38	5.52	根据河南省人民政府办公厅《关于印发河南省省级会议费管理办法的通知》(豫政办〔2016〕169号)文件要求。计算方法为:会议天数*会议人员*预算标准。预算标准为450元/天*人,每次费用为车辆费用(含过路费、燃油费、租赁费等):1100元/天,每次4辆,车辆为中型SUV,每天里程数约400km,油费过路费1.5元/km。每次费用
	会务费	次	4	1.80	7.2	参照《工程勘察设计收费标准(2002版)》专业调整系数1.2,附加调整系数1.3,施工图预算编制费取10%,计算额为1947.2万元。
	交通费	次	4	0.88	3.52	参照《河南省招标投标代理服务收费指导意见》豫招协(2023) 002号,采用差额定率累进法计算。服务类项目100万元以下1.7%,100-500万元1.2%
	工程设计	套	1	119.41	119.41	勘察设计费用的6%
	招标代理费	项	1	3.83	3.83	
	税费	项	1	16.64	16.64	
合计					297.83	

卢氏县双龙湾镇历史遗留固体废渣综合整治项目 勘察设计招标控制价二审后项目单位 反馈意见情况说明

我单位于 2025 年 3 月 3 日收到评审单位发来的评审材料，现申请增加招标代理等间接费用情况如下：

根据《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协〔2023〕002 号）规定，“项目招标代理费”采用差额累进法计算，服务类项目 100 万元以下 1.7%，100-500 万元 1.2%。现申请增加该项目勘察设计部分的招标代理等其他间接费约 3.83 万元，即增加 1.28%。

卢氏县双龙湾镇人民政府

2025 年 3 月 3 日



**卢氏县双龙湾镇历史遗留固体废渣综合整治项目勘查设计
清单**

序号	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	单价	金额	备注
					(万元)	(万元)	
1	现状测绘	无人机外业航摄, 地形测量1:1000	km2	1			
2	专项地质测量(1:1000)	编写资料收集、路线设计、路线地质调查、野外室内资料整理、野外综合研究	km2	4			
3	固废检测	固废样品采集和检测	组	200			
4	土壤	样品采集和检测	组	20			
5	地表水	样品采集和检测	组	15			
6	底泥	样品采集和检测	组	15			
7	现场踏勘	人员差旅、车辆使用	天	40			
8	专家咨询	咨询2次, 评审2次, 每次5位专家(3名正高2名副高)	次	4			



**卢氏县双龙湾镇历史遗留固体废渣综合整治项目勘查设计
清单**

序号	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	单价	金额	备注
					(万元)	(万元)	
9	会务费	每次参会20人，共4次会议，每次会期2天（含往返）	次	4			
10	交通费	会议城市间交通费	次	4			
11	工程设计	包含设计方案和图纸	套	1			
12	本项目 招标代理费		项	1			
13	税金		项	1			
	总计						

