

## 五、 资格审查资料

### (一) 供应商基本情况表

供应商名称	河南建工施工图审查技术服务有限公司					
注册地址	开封市西环城路西域名都8号楼A 段1层1号			邮政编码	475000	
注册资金	300 万元			成立时间	2007 年 01 月 23 日	
联系方式	联系人	张锐		电话	16696132880	
	传真	/		网址	/	
法定代表人	姓名	陶朋	技术职称	高级工程师	电话	0371-2273 3787
供应商须知要求 供应商需具有 的各类资质证书（若 有）	类型：施工图设计文件审查房屋建筑 等级：一级 证书号：16005					
基本账户 开户银行	中国银行开封西城支行					
基本账户 银行账号	246805654166					
供应商关联企业 情况（包括但不限 于与供应商法定 代表人为同一人 或者存在控股、管 理关系的不同单 位）	股东企业：  河南信和企业管理有限公司 河南鸿利丰实业有限公司					
经营范围备注	建筑工程施工图勘察设计文件审查；建筑工程技术咨询。					

注：1. 供应商应根据供应商须知“供应商资格要求”在本表后附供应商信用承诺函。

2. 本项目的特定资格要求（如有）：须后附提供相应的证明材料。

附件：

**息县政府采购供应商信用承诺函**

致 息县住房和城乡建设局 （采购人或采购代理机构）：

单位名称（自然人姓名）：河南建工施工图审查技术服务有限公司

统一社会信用代码（身份证号码）：91410204798218622B

法定代表人（负责人）：陶朋

联系地址和电话：开封市西环城路西域名都8号楼A段1层1号 0371-22733787

为维护公平、公正、公开的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，我单位（本人）自愿作出以下承诺：

一、我单位（本人）自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。我单位（本人）郑重承诺，我单位（本人）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和采购文件、本承诺书的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；
- （七）未被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；
- （八）未曾做出虚假采购承诺；
- （九）符合法律、行政法规规定的其他条件。

二、我单位（本人）保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假或其他违法违规行为，自愿按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并视同为“提供虚假材料谋取入围、成交”按照《政府采购法》第七十七、七十九条规定，处以采购



金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任；给他人造成损失的，并应依照有关民事法律规定承担民事责任。

供应商：河南建工施工图审查技术服务有限公司（单位电子签章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（电子签名或盖章）

2025 年 3 月 19 日

注：1、供应商须在响应文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应征集文件要求，按无效响应处理。

2、供应商的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。

营业执照

统一社会信用代码 91410204798218622B		营业执照 (副本)(1-1)		扫描二维码 下载电子营业执照 或到登记机关 验证真伪	
名称	河南建工施工图审查技术服务有限公司	注册资本	叁佰万圆整		
类型	其他有限责任公司	成立日期	2007年01月23日		
法定代表人	陶朋	住所	开封市西环城路西城名都8号楼A段1层1号		
经营范围	建筑工程施工图勘察设计文件审查；建筑工程技术咨询。				
登记机关			2023年09月27日		
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>			市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告		
国家市场监督管理总局监制					

资质证书

# 施工图设计文件审查机构认定书

名称：河南建工施工图审查技术有限公司  
住所：开封市西环城路西城名都8号楼A段1层1号  
法定代表人：陶朋  
机构类别：一类  
审查范围：房屋建筑，

认定书编号：16005  
有效期至：2027年12月31日



河南省住房和城乡建设厅印制

落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购。

### 承诺

致 息县住房和城乡建设局（采购人）：

我公司承诺响应：

落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购。

本项目落实自主创新产业发展、绿色发展、节能环保、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策。

供应商：河南建工施工图审查技术服务有限公司（单位电子签章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

授权委托代理人：赵文雅（签字）

2025 年 3 月 19 日

项目负责人



https://jzsgcs.mohurd.gov.cn/webserver/app\_tj/index.html#/RegisterInfo?type=1

搜索

全国一级注册建筑师、注册工程师注册管理信息系统

申报机构 全部 专业类型 一级注册建筑师 注册证书号 注册证书号  
单位名称 河南建工施工图审查技术有限公司 需输入单位全称!  
姓名 胡伯利 身份证号 身份证号 印章号 印章号  
查询  
严禁在非涉密网络及上网计算机上发布、处理和传输涉密信息!

序号	姓名	单位名称	申报类型	注册证书号	印章号	有效期至	审核时间	状态
1	胡伯利	河南建工施工图审查技术有限公司	延续申请	20082300408	16005-016	2026-07-23	2024-07-24	有效
2	胡伯利	河南建工施工图审查技术有限公司	变更申请	20082300408	16005-016	2024-07-30	2023-10-07	失效

上一页 1 下一页 前往 1 页



胡伯利					
证件类型	居民身份证	证件号码	230102*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	河南建建施工图审查技术有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

<b>一级注册建筑师</b>	
注册单位: 河南建建施工图审查技术有限公司	电子证书编号: 20082300408
注册编号/执业印章号: 16005-016	
注册专业: 不分专业	有效期: 2026年07月23日
<div><div></div><div>2024-07-24 - 延续申请 河南建建施工图审查技术有限公司</div></div>	
<div><div></div><div>2023-10-07 - 变更申请 河南建建施工图审查技术有限公司</div></div>	
<div><div></div><div>2022-07-31 - 变更申请 九江市建诚建筑工程有限公司设计审查事务所</div></div>	
<div><div></div><div>2021-05-31 - 变更申请 高创建工股份有限公司</div></div>	
<div><div></div><div>2020-12-18 - 延续申请 信阳市审图中心</div></div>	
<div><div></div><div>2018-12-07 - 延续申请 信阳市审图中心</div></div>	
<div><div></div><div>2017-06-27 - 变更申请</div></div>	

信阳市审图中心

2016-12-23 - 延续申请  
北京森磊源建筑规划设计有限公司

2016-05-09 - 变更申请  
北京森磊源建筑规划设计有限公司

2014-07-23 - 延续申请  
上海斯美设计审图咨询有限公司

2013-11-14 - 变更申请  
上海斯美设计审图咨询有限公司

2012-05-22 - 延续申请  
黑龙江集盛建筑设计有限公司

2010-04-20 - 延续申请  
黑龙江集盛建筑设计有限公司

2009-12-09 - 变更申请  
黑龙江集盛建筑设计有限公司

2008-05-12 - 初始申请  
黑龙江国振建筑工程技术研究院

查看证书变更记录 (15) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2409160538

网站地图

联系我们

管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



使用有效期:2025年03月03日  
-2025年08月30日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓 名:胡伯利

性 别:男

出生日期:1967年12月07日

注册编号:20082300408

聘用单位:河南建工施工图审查技术服务有限公司

注册有效期:2024年07月24日-2026年07月23日



主任



个人签名:

签名日期:

2025.3.3

发证日期:2024年07月24日



## 聘任协议

甲方(聘方):河南建工施工图审查技术服务有限公司

乙方(受聘方):胡伯利 身份证号: 230102196712071914

甲方因工作需要,聘任乙方为甲方公司建筑专业审查工程师,双方按照公平、自愿的原则订立下列协议:

### 一、协议期限

本协议有效期三年,自2024年9月1日起至2027年8月31日止,期满后,经双方同意,可以续约。

### 二、薪酬待遇

1、乙方每月基本工资为人民币叁仟元整(¥3000元),支付时间为每月20日前。

2、绩效工资按季度发放,绩效工资以审图面积\*单价为准。

### 三、劳动条件和劳动纪律

1、甲方因经营需要可变更乙方的工作内容,乙方本人有反对意见的权利,但未经甲方批准,必须服从。

2、乙方在聘用期间,应遵守甲方的各项规章制度及劳动纪律,严格遵守劳动安全卫生、操作规程和工作规范,爱护甲方的财产,遵守职业道德。

3、乙方违反劳动纪律及各项规章制度的,甲方可视情节轻重,给予扣薪、调职、降薪等处理,或解除劳动关系并要求赔偿损失。

### 四、保密义务

合同期内,乙方须在甲方许可之范围内使用甲方商业信息;合同期内以及合同终止后,乙方必须为甲方之一切商业信息保守秘密,不得

以任何方式向甲方以外的第三方泄漏、给予或转让。

五、合同终止(以下情形发生时,本合同终止:)

- 1、合同期限届满。
- 2、发生不可抗拒的因数,造成一方或双方不能继续履行合同的。
- 3、双方就解除本协议协商一致的。
- 4、乙方不服从甲方的工作安排。

六、因本协议引起的或与本协议有关的任何争议,均提请甲方所在地仲裁委员会进行仲裁。

七、本合同一式两份,甲乙双方各执一份,双方就此合同内容向第三方保密。

甲方(盖章):

负责人(签字):



乙方(签字):

胡维平

日期: 2024.9.1

日期: 2024.9.1

表单验证码7dd237de0ad2490fbbdecb3cefc5437a



河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410200302321 业务年度: 202503 单位: 元

单位名称		河南建工施工图审查技术服务有限公司																							
姓名		胡伯利		个人编号		41159980202898		证件号码		230102196712071914															
性别		男		民族		汉族		出生日期		1967-12-07															
参加工作时间		2018-08-14		参保缴费时间		2018-08-14		建立个人账户时间		2018-08															
内部编号				缴费状态		参保缴费		截止计息年月		2024-12															
个人账户信息																									
缴费时间段		单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息		账户累计月数		重复账户月数															
		本金	利息	本金	利息																				
201808-202412		0.00	0.00	14672.32	2575.84	17248.16	61	0																	
202501-至今		0.00	0.00	986.40	0.00	986.40	3	0																	
合计		0.00	0.00	15658.72	2575.84	18234.56	64	0																	
欠费信息																									
欠费月数		0		重复欠费月数		0		单位欠费金额		0.00															
						个人欠费本金		0.00		欠费本金合计															
										0.00															
个人历年缴费基数																									
1992年		1993年		1994年		1995年		1996年		1997年															
										1998年															
2002年		2003年		2004年		2005年		2006年		2007年															
										2008年															
2012年		2013年		2014年		2015年		2016年		2017年															
										2018年															
2022年		2023年		2024年						2501															
		3579		3579						2751															
										3000															
										3197															
个人历年各月缴费情况																									
年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	●	●	▲	●	●	●	●	●	▲	●	●	2021	●	●	●	●		▲	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

说明: “△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。  
人员基本信息为当前人员参保情况, 个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数, 说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力, 可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码, 查验单据的真伪。

打印日期: 2025-03-17



满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件的承诺  
承诺

致息县住房和城乡建设局（采购人）：

我公司满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

特此承诺

供应商：河南建工施工图审查技术服务有限公司（单位电子签章）

2025 年 3 月 19 日

合格的供应商不应有违法行为，在近三年内无不良经营行为的承诺  
承诺

致 息县住房和城乡建设局 （采购人）：

我公司承诺：

合格的供应商不应有违法行为，在近三年内无不良经营行为。供应商如果在本次招  
标征集活动中，被有关管理部门认定有违法行为，采购人有权拒绝其响应、取消其入围  
资格。

特此承诺

供应商：河南建工施工图审查技术服务有限公司（单位电子签章）

2025 年 3 月 19 日

## 供应商不得存在情形的承诺

### 承诺

致 息县住房和城乡建设局（采购人）：

我公司承诺：

供应商不得存在下列情形：

- （1）与采购人存在利害关系且可能影响采购公正性；
- （2）与本采购项目的其他供应商为同一个单位负责人；
- （3）与本采购项目的其他供应商存在直接控股、管理关系；
- （4）为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务；
- （5）为本采购项目的采购代理机构或与采购代理机构同为一个法定代表人；
- （6）因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚；
- （7）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- （8）被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；
- （9）被国家税务总局网站（[www.chinatax.gov.cn/](http://www.chinatax.gov.cn/)）列入——重大案件查询栏目“重大税收违法案件当事人名单”的供应商；（须在响应文件中附查询截图，查询截图应清晰并显示该网页网址，查询时间为开标前 3 日内），未按要求提供的响应文件无效；
- （10）近三年内供应商、法定代表人、授权委托人有行贿犯罪行为的（须提供无行贿犯罪行为承诺书加盖企业电子章及法定代表人、授权委托人签字），未按要求提供的响应文件无效；
- （11）法律法规或供应商须知前附表规定的其他情形。

特此承诺

供应商：河南建工施工图审查技术服务有限公司（单位电子签章）

2025 年 3 月 19 日

## 国家税务总局重大税收违法案件当事人名单

被网站（www.chinatax.gov.cn/）列入——重大案件查询栏目“重大税收违法案件当事人名单”的供应商；（须在响应文件中附查询截图, 查询截图应清晰并显示该网页网址，查询时间为开标前 3 日内）

The screenshot displays the '国家税务总局河南省税务局' (Henan Provincial Tax Service) website. The page is titled '重大税收违法失信主体' (Major Tax Non-compliance Subjects). It features a search form with the following details:

- 纳税人识别号: 91410204798218622B
- 纳税人名称: 河南建工施工图审查技术有限公司
- 注册地址: 开封市西环城路西城名都8号楼A段1层1号
- 法定代表人姓名: 陶朋
- 法定代表人身份证号码: 420624196711018311

Below the search form, there is a table with columns for '纳税人识别号' (Taxpayer ID), '案件性质' (Case Nature), and '操作' (Action). The table currently shows one entry with the taxpayer ID 91410204798218622B.

The website footer includes contact information for the Henan Provincial Tax Service, located at 郑州市郑东新区圃儿河路85号 (Zhengzhou Zhengdong New District Puer River Road 85).

<https://www.chinatax.gov.cn/chinatax/h810346/index.html>

1/3



中国政府网

国家税务总局各省级税务局	▼	直属单位	▼
税务相关	▼	友情链接	▼

<https://www.chinatax.gov.cn/chinatax/h810346/index.html>

2/3





https://www.chinatax.gov.cn/chinatax/h810346/index.html

3/3

2025/3/17 08:59

重大税收违法失信案件信息公布栏\_国家税务总局



国家税务总局  
State Taxation Administration

搜一搜

English 繁

本站热词：发票 小微企业 个人所得税 发票查询

首页 总局概况 信息公开 新闻发布 政策法规 纳税服务 互动交流 专题专栏

您所在的位置：首页>重大税收违法失信案件信息公布栏

重大税收违法失信案件信息公布栏



信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

重大税收违法失信案件信息公布栏

为惩戒严重税收违法失信行为，提高纳税人依法纳税意识，规范税务机关执法行为，推进社会信用体系建设，现对重大税收违法失信案件信息进行公布。

北京	天津	河北	山西	内蒙古	辽宁	吉林	黑龙江	上海
江苏	浙江	安徽	福建	江西	山东	河南	湖北	湖南
广东	广西	海南	重庆	四川	贵州	云南	西藏	陕西
甘肃	青海	宁夏	新疆	大连	宁波	厦门	青岛	深圳

https://www.chinatax.gov.cn/chinatax/c101249/n2020011502/index.html

1/2

https://www.chinatax.gov.cn/chinatax/c101249/n2020011502/index.html2/2

https://henan.chinatax.gov.cn/eportal/ui?pageId=bdfe9dfaf679454c86d68f2203a69e84&currentPage=1&moduleId=143e1aeea3b6405ea0fe04142c021d5b1/1

## 无行贿犯罪行为承诺书

### 承诺书

致 息县住房和城乡建设局（采购人）：

我公司承诺：

近三年内供应商：河南建工施工图审查技术服务有限公司、法定代表人：陶朋、授权委托人赵文雅没有行贿犯罪行为。

供应商：河南建工施工图审查技术服务有限公司（单位电子签章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

授权委托代理人：赵文雅（签字）

2025 年 3 月 19 日

“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司基础信息包含股东及出资信息截图  
单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。

2025/3/17 09:15

国家企业信用信息公示系统

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18137...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码：914102047982186228

注册号：

法定代表人：陶朋

登记机关：开封市市场监督管理局城乡一体化示范区分局

成立日期：2007年01月23日

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：914102047982186228

注册号：

类型：其他有限责任公司

注册资本：300.000000万人民币

登记机关：开封市市场监督管理局城乡一体化示范区分局

住所：开封市西环城路西城名都8号楼A段1层1号

经营范围：建筑工程施工图勘察设计文件审查；建筑工程技术咨询。

企业名称：河南建施工图审查技术有限公司

法定代表人：陶朋

成立日期：2007年01月23日

核准日期：2023年11月01日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

■ 营业期限信息

营业期限自：2007年01月23日

营业期限至：2027年01月22日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陶朋	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	河南信和企业管理有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410103060030375E	查看
3	河南鸿利丰实业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	914100005924174231	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

■ 主要人员信息

共计 3 条信息

陶朋  
执行董事兼总...

陶朋  
财务负责人

刘昌菊  
监事

关注

订阅

异议

返回

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ “多证合一” 信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B8A311ED0BBD938A67CB26103D9D3B3D816FB0FD5B75A50446B0962AC4173B37DAE43495D7210E47A640F...> 1/6

32

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一步▶ 下一步▶ 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	章程备案	无	无	2023年11月1日
2	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南信和企业管理有限公司(出资额：270.0000万元；出资比例：90%)，陶朋(出资额... <a href="#">更多</a>	陶朋:(出资额：30.0000万元；出资比例：10%)，河南鸿利丰实业有限公司:(出资额... <a href="#">更多</a>	2023年11月1日
3	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	河南信和企业管理有限公司(出资额：70.0000万元；出资比例：70%)，陶朋(出资额：... <a href="#">更多</a>	陶朋:(出资额：30.0000万元；出资比例：10%)，河南信和企业管理有限公司:(出资... <a href="#">更多</a>	2023年9月27日
4	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	100.000000	300.000000	2023年9月27日
5	章程备案	无	无	2023年9月27日

共 查询到 31 条记录 共 7 页

首页◀ 上一步▶ 1 2 3 ... 7 下一页▶ 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于印发动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（<https://www.zhongdengwang.org.cn>）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一步▶ 下一页▶ 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情
暂无股权出质登记信息										

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一步▶ 下一页▶ 末页

知识产权信息

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人	详情
暂无知识产权信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一步▶ 下一页▶ 末页

知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期
暂无知识产权出质登记信息								

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一步▶ 下一页▶ 末页

商标注册信息

暂无商标注册信息

抽查检查结果信息

★ 关注

📄 订阅

💬 异议

🏠 返回

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
1	开封市统计局	抽查	2017年11月8日	通过登记的住所（经营场所）无法联系
2	开封市人力资源和社会保障局	抽查	2017年11月10日	未发现问题

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页◀ 上一页1下一页 ▶末页

■ 产品质量监督抽查结果信息

序号	结果发布时间	产品名称	规格型号	生产日期/批号	抽查结果	主要不合格项目	承检机构
暂无产品质量监督抽查结果信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页下一页 ▶末页

■ 认证监管抽查检查信息

序号	抽查年度	认证证书号	产品种类	产品名称（标称）	规格型号	抽查发现的 不符合项目	认证机构名称	认证机构已采 取的证书处理 结果	证书撤销日期
暂无认证监管抽查检查信息									

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页下一页 ▶末页

■ 食品抽查检查信息

序号	样品名称	规格型号	生产日期/批号	任务来源	抽检结果
暂无食品抽查检查信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页下一页 ▶末页

■ 双随机抽查结果信息

序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期	抽查结果
1	41150320241026	2024年度对工程勘察、设计、图审公司双随机抽查	411503202409111001	2024年度对工程勘察、设计、图审公司的双随机抽查	不定向	信阳市平桥区住房和城乡建设局	2024-09-25	详细
2	41150020241025	2024年度工程建设强制性标准监督检查	411500202407311001	2024年度工程建设强制性标准监督检查	不定向	信阳市住房和城乡建设局	2024-08-21	详细
3	41000020171001	工商系统全面加强市场监管	410000201708171001	2017年度第1号抽查任务	不定向	河南省工商行政管理局企业信用信息公示管理处	2017-11-14	详细

共 查询到 3 条记录 共 1 页

首页◀ 上一页1下一页 ▶末页

■ 司法协助信息

序号	被执行人	股权数额	执行法院	执行通知书文号	类型  状态
暂无司法协助信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页下一页 ▶末页

■ 依人民法院判决申请撤销登记信息

★  
关注

✚  
订阅

💬  
异议

↶  
返回

序号	申请时间	判决法院	判决书文号	撤销事项	撤销登记时间	撤销登记机关	详情
暂无人民法院判决申请撤销登记信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 协助涤除信息

序号	执行法院	协助执行通知书文号	被涤除人姓名	被涤除人身份类型	涤除日期
暂无协助涤除信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 承诺不实情况

序号	不实承诺情况	核查时间	处理结果
暂无承诺不实情况			

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 信誉信息

序号	信誉信息	日期	授予单位
暂无信誉信息			

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 名称转让信息

序号	转让主体	受让主体	转让名称	转让时间
暂无名称转让信息				

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■ 企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2023年度报告	2024年6月26日	查看
2	2022年度报告	2023年3月7日	查看
3	2021年度报告	2022年5月18日	查看
4	2020年度报告	2021年4月13日	查看
5	2019年度报告	2020年5月13日	查看
6	2018年度报告	2019年3月13日	查看
7	2017年度报告	2018年3月23日	查看
8	2016年度报告	2017年3月23日	查看
9	2015年度报告	2016年4月11日	查看
10	2014年度报告	2015年5月19日	查看
11	2013年度报告	2014年12月24日	查看

★ 关注

✚ 订阅

💬 异议

↶ 返回

■ 股东及出资信息



股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴明细				实缴明细			
			认缴出资方式	认缴出资金额 (万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资额(万 元)	实缴出资日期	公示日期
暂无股东及出资信息										

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
暂无股权变更信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
暂无行政许可信息								

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	备注
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 集团成员信息

序号	成员名称	统一社会信用代码	成员类型	母公司控股比例
暂无集团成员信息				

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标。请登录企业标准信息公共服务平台（www.qybz.org.cn）完成注册填报！

查看修改记录

序号	产品或服务	产品或服务分类	标准类型	标准编号	标准名称	填报时间
暂无执行标准自我声明信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页◀ 上一页▶ 下一页▶ 末页

■ 信用承诺信息

序号	信用承诺事项	信用承诺时间	信用承诺内容
暂无信用承诺信息			

共 查询到 0 条记录 共 0 页



关注



订阅



异议



返回



<div>首页&lt; 上一页 下一页 &gt; 末页</div>							
■ 名称授权信息							
序号	授权方	使用方	授权名称	开始日期	授权期限	授权状态	变更信息
暂无名称授权信息							
<div>共 查询到 0 条记录 共 0 页</div> <div>首页&lt; 上一页 下一页 &gt; 末页</div>							

主办单位：国家市场监督管理总局  
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2  
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

关注

订阅

异议

返回

(二) 类似项目情况表

序号	委托单位	项目名称	项目金额	合同签订时间	项目负责人	项目类别	备注
1	淅川县住房和城乡建设局	淅川县住房和城乡建设局施工图审查机构服务采购项目(二标段)	河南省施工图设计文件审查结算标准的 85%	2024. 9. 13	冯新	政府采购	/
2	周口市淮阳区住房和城乡建设局	周口市淮阳区房屋建筑和市政基础设施施工图设计文件审查定点供应商服务合同(房屋建筑)	河南省施工图设计文件审查结算标准的 90%	2024. 12. 12	赵巍	政府采购	/
3	博爱县住房和城乡建设局	博爱县施工图联合审查政府购买服务合同(一包)	河南省施工图设计文件审查结算标准的 73%	2024. 11. 19	赵巍	政府采购	/
4	焦作市住房和城乡建设局	焦作市施工图联合审查政府购买服务合同(二标段)	河南省施工图设计文件审查结算标准的 85%	2024. 11. 28	张志远	政府采购	/
5	曙光信息产业(河南)有限公司	曙光郑州先进计算研究所建设项目科研楼	249195 元	2025. 1. 7	冯新	房屋建筑	/
6	郑州美盛湾置业有限公司	美盛教育港湾珑璟苑项目	258048 元	2024. 4. 15	冯新	房屋建筑	/


注：供应商按“第三章 评分办法 ”中要求的后附相关证明材料。

1、浙川县住房和城乡建设局施工图审查机构服务采购项目(二标段)

**浙川县住房和城乡建设局  
政府购买施工图审查服务合同**

(二标段)

采购人(以下称甲方):浙川县住房和城乡建设局

供应商(以下称乙方):河南建工施工图审查技术服务有限公司

## 浙川县住房和城乡建设局政府购买 施工图审查服务合同

采购人(以下称甲方):浙川县住房和城乡建设局

供应商(以下称乙方):河南建工施工图审查技术服务有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规和文件的规定,甲乙双方按照浙川县住房和城乡建设局施工图审查机构服务采购项目(二标段);项目编号:浙财招标采购-2024-110号采购结果签订本合同。

### 第一条 合同组成

本次政府采购活动的相关文件为本合同的组成部分,这些文件包括但不限于:

- (1)本合同文本;
- (2)招标文件与采购响应文件;
- (3)中标通知书;

组成本合同的所有文件必须为书面形式。政府采购合同备案时,须提供以上(1)、(3)两项,如由社会中介机构代理,须提供代理协议,合同如有变更的,须提供变更协议。

### 第二条 合同标的

本次采购的是浙川县住房和城乡建设局施工图审查机构服务采购项目(二包)项目,编号:浙财招标采购-2024-110号,依据《工程设计资质标准》2007年修订本附件3-21-1建筑行业(建筑工程)建设项目设计规模划分表执行。

### 第三条 服务期限

本次服务期限为三年(合同一年一签),自本协议签订之日起计算。



#### 第四条 房屋建筑项目施工图设计文件审查费用标准及支付办法

1、本合同价款标准如下(按建筑面积计算):

带人防工程公共建筑1.9元/平方米;

带人防工程其他建筑1.6元/平方米;

无人防工程公共建筑1.7元/平方米;

无人防工程其他建筑1.4元/平方米;

以上包含防雷、消防、人防、装配建筑等施工图设计审查

。施工图审查费用按照本合同价款标准(《豫建设【2019】57号》河南省住房和城乡建设厅、河南省财政厅、河南省人民防空办公室关于贯彻落实河南省人民政府办公厅“联合审图”方案有关工作的通知附件2“河南省施工图设计文件审查结算标准”)的 签订。

豫建设【2019】57号附件2 工程分类		按建筑面积 (元/平方米)	中标比例(%)	中标价格 (元/平方米)
带人防工程	公共建筑	1.9		
	其他	1.6		
无人防工程	公共建筑	1.7		
	其他	1.4		
备注: 无				

2、本合同价款包括房屋建筑施工图设计文件审查服务全部费用。

3、本合同付款方式:

按照年度结算。

(一) 审查机构在出具审查合格书后,在本年度12月之前向建设行政主管部门出具审查费用结算发票,建设行政主管部门按每年度完成的工作量支付审查费用。

(二) 由于建设单位原因,在审查机构出具审查意见后,终止项目审查的,审查费用按项目合同审查费的75%结算,由建设单位承担;若因建设单位原因变更或二次审查的由建设单位承担所产生的审查费。(以实际发生量为结算依据)

#### **第五条 付款范围**

甲方付款范围是浙川县规划范围内建设项目图纸审查服务。

#### **第六条 完成时间**

大型房屋建筑工程和市政设施工程10个工作日完成审查,中型及以下房屋建筑工程和市政设施工程7个工作日完成审查。以上时限不包括施工图修改时间和审查机构的复审时间。如国家有新的规定,按照新的规定执行。乙方逾期不能提供合格的审查报告应承担相应的违约责任。每逾期一日应减少服务费千分之二。超过30日仍然没有交付合格的审查报告,无权再要求服务费,甲方有权解除合同并委托其他方另行服务。

#### **第七条 质量保证及售后服务**

1、乙方须遵照浙川县施工图审查机构考核办法执行,并接受甲方和相关部门的监管和考评。

2、乙方应按照投标文件规定提供符合国家规定的施工图设计文件审查合格书;

3、乙方应严格按照国家、省、市最新的规范及文件要求出具相应的审查合格报告;

4、施工图审查质量后续服务应延续至项目竣工验收。

#### **第八条 合同的变更和终止**





除《政府采购法》第49条、第50条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自终止合同或对合同实质性条款进行变更。确有特殊情况的，经双方协商并报同级财政部门同意后，方可变更。

#### **第九条 违约责任**

1、乙方必须履行委托项目的施工图审查工作，否则将终止乙方在本入围期限内的施工图审查资格。

2、乙方应当按照协议书约定履行义务，不得将中标项目转让(转包)或分包给他人。否则甲方有权终止该项目的委托，并取消乙方在本入围期限内的施工图审查资格。

#### **第十条 不可抗力事件处理**

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同的，合同履行期可延长，期延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

#### **第十一条 争议的解决**

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好的协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第1种方式解决争议：

(1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；

(2) 向浙川县仲裁委员会申请仲裁。

#### **第十二条 送达**

甲、乙方就本合同中涉及各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书送达时的送达地址及法律后果作如下承诺：



甲方确认其有效的送达地址为浙川县南阳路与陶朱巷交叉口西南240米。

乙方确认其有效的送达地址为开封市西环城路西城名都8号楼A段1层1号。

### 第十三条 合同生效及备案

1、合同经双方法定代表人或被授权人签字并加盖单位公章或合同专用章后生效。

2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报政府部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3、本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国政府采购法》有关规定执行。

甲方(盖章):  
浙川县住房和城乡建设局



地址: 浙川县南阳路与陶朱巷交叉口西南240米

法定代表人: (签字)

*(Handwritten signature)*

签订日期: 2024年9月13日

乙方(盖章):  
河南建工施工图审查技术服务  
有限公司



地址: 开封市西环城路西城名都8号楼A段1层1号

法定代表人: (签字)

*陶朋*

签订日期: 2024年9月13日

2、周口市淮阳区房屋建筑和市政基础设施施工图设计文件审查定点供应商服务合同  
(房屋建筑)

周口市淮阳区房屋建筑和市政基础设施施  
工图设计文件审查定点供应商服务合同  
(房屋建筑)

采购人（以下称甲方）：周口市淮阳区住房和城乡建设局

供应商（以下称乙方）：河南建工施工图审查技术服务  
有限公司

签订地点：周口市淮阳区

签订日期：2024 年 12 月 12 日

签订方式：现场签订



## 周口市房屋建筑和市政基础设施施工图设计文件审查定点供应商服务合同

采购人（以下称甲方）：周口市淮阳区住房和城乡建设局

供应商（以下称乙方）：河南建工施工图审查技术服务有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规规定，甲乙双方按照 2024 年 12 月 11 日《周口市公共资源交易中心政府采购中心成交通知书》中“周口市淮阳区住房和城乡建设局工程建设项目施工图联合图审政府采购购买服务 2 包”项目（淮财磋商采购-2024-62）采购成交的供应商，签订本合同。

### 第一条 合同组成

本次政府采购活动的相关文件为本合同的组成部分，这些文件包括但不限于：

- （1） 本合同文本；
- （2） 采购文件与采购响应文件；
- （3） 政府采购中心成交通知书；

组成本合同的所有文件必须为书面形式。政府采购合同备案时，须提供以上（1）、（3）两项，如由社会中介机构代理，需提供代理协议，合同如有变更的，须提供变更协议。

### 第二条 合同标的

本次采购的是周口市淮阳区房屋建筑施工图设计文件审查服务。

**第三条 服务期限：**本次服务期限为 3 年，自本协议签订之日起计算。

**第四条 房屋建筑项目施工图设计文件审查费用标准及支**

## 付办法

### 1、本合同价款如下：

房屋建筑工程：按建筑面积计算，

带人防工程公共建筑 1.7 元/平方米、

带人防工程其他建筑 1.4 元/平方米、

无人防工程公共建筑 1.5 元/平方米、

无人防工程其他建筑 1.2 元/平方米，

超限高层建筑增加费 0.3 元/平方米，以上包含防雷、消防、人防等施工图设计审查。

2、本合同价款包括房屋建筑施工图设计文件审查服务全部费用。

3、本合同付款方式：项目由甲方按年支付，采购资金按照财政支付的相关规定执行。

## 第五条 质量保证及售后服务

1、乙方须遵照周口市淮阳区有关施工图审查规章制度和考核办法执行，并接受甲方和相关部门的监管和考评。

2、乙方应按照招投标文件规定提供合格审查报告。

3、审图质量后续服务应延续至项目竣工验收。

## 第六条 违约责任

除《政府采购法》第 49 条、第 50 条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自终止合同或对合同实质性条款进行变更。确有特殊情况的，经双方协商并报同级财政部门同意后，方可变更。

### **第七条 违约责任**

1、乙方必须履行委托项目的施工图审查工作，否则将终止乙方在本入围期限内的施工图审查资格。

2、乙方应当按照协议书约定履行义务，不得将中标项目转让(转包)或分包给他人。否则甲方有权终止该项目的委托，并取消乙方在本入围期限内的施工图审查资格。

### **第八条 不可抗力事件的处理**

1、 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同的，合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

### **第九条 争议的解决**

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第 1 种方式解决争议：

(1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；

(2) 向周口市仲裁委员申请仲裁。

### **第十条 合同生效及备案**

1、 合同经双方法定代表人或被授权人签字并加盖单位公章后生效。

2、 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报政府部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3、 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国政府采购法》有关条文执行。

4、 本合同一式六份，甲方四份、乙方二份。

### 第十一条付款范围

甲方付款范围是周口市淮阳区房屋建筑施工图设计文件审查服务。

### 第十二条完成时间

施工图联合审查原则上不超过下列时限（指出具审查报告时限）：（1）大型房屋建筑工程、市政基础设施工程为 10 个工作日，中型及以下房屋建筑工程和市政基础设施工程为 8 个工作日。如国家有新的规定，按照新的规定执行。逾期不能提供合格的审查报告应承担相应的违约责任。每逾期一日应减少服务费千分之二元。超过 30 日仍然没有交付合格的审查报告，无权再要求服务费。而且甲方有权解除合同并委托其他方另行服务并不承担违约责任。

第十三条具体项目的施工图审查合同另行签订。

甲方（盖章）：

地址：

法人代表人或授权人：

签订日期：



乙方（盖章）：

地址：

法人代表人或授权人：

签订日期：





### 3、博爱县施工图联合审查政府购买服务合同(一包)

## 博爱县施工图联合审查政府购买服务 合同

(一包)

采购人(以下称甲方): 博爱县住房和城乡建设局

供应商(以下称乙方): 河南建工施工图审查技术服务有限公司

签订日期: 2024 年 11 月 19 日



## 博爱县施工图联合审查政府购买服务 合同

**采购人(以下称甲方):** 博爱县住房和城乡建设局

**供应商(以下称乙方):** 河南建工施工图审查技术服务有  
限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规和文件的规定,甲乙双方按照“博爱县住房和城乡建设局建设工程施工图审查机构政府购买服务项目(一标段)项目编号:博政采购(2024)100号”采购结果签订本合同。

### 第一条 合同组成

本次政府采购活动的相关文件为本合同的组成部分,这些文件包括但不限于:

- (1) 本合同文本;
- (2) 招标文件与采购响应文件;
- (3) 中标通知书;

组成本合同的所有文件必须为书面形式。政府采购合同备案时,须提供以上(1)、(3)两项,如由社会中介机构代理,须提供代理协议,合同如有变更的,须提供变更协议。

### 第二条 合同标的

本次采购的是博爱县住房和城乡建设局建设工程施工图审查机构政府购买服务项目(一标段),依据《工程设计资质标准》2007年修订本附件3-21-1建筑行业(建筑工程)

建设项目设计规模划分表一般公共建筑大型项目，住宅宿舍20层以上，住宅小区工作生活区>30万平方米规划设计，地下工程地下空间（总建筑面积）>1万平方米，附建式人防（防护等级）四级及以上施工图设计文件联合审查政府购买服务。

### **第三条 服务期限**

本次服务期限为2年，自本协议签订之日起计算。

### **第四条 房屋建筑和市政基础设施项目施工图设计文件审查费用标准及支付办法**

1、本合同价款标准如下：

（一）房屋建筑工程：按建筑面积计算，

带人防工程公共建筑 1.9 元/平方米、

带人防工程其他建筑 1.6 元/平方米、

无人防工程公共建筑 1.7 元/平方米、

无人防工程其他建筑 1.4 元/平方米、

以上包含防雷、消防、人防等施工图设计审查。

（二）市政工程：按项目概（预）算投资额计算，

3000 万元（含 3000 万元以下）2‰、

3000-6000 万元（含 6000 万元以下）1.75‰、

6000-10000 万元（含 10000 万元以下）1.5‰、

10000 万元以上 1.25‰

施工图审查费用按照本合同价款标准（《豫建设【2019】57号》河南省住房和城乡建设厅、河南省财政厅、河南省人民防空办公室关于贯彻落实河南省人民政府办公厅“联合审

图”方案有关工作的通知附件2“河南省施工图设计文件审查结算标准”)的 签订。

豫建设【2019】57号附件2 工程分类		按建筑面积 (元/平方米)	中标比例(%)	中标价格 (元/平方米)
带人防工程	公共建筑	1.9		
	其他	1.6		
无人防工程	公共建筑	1.7		
	其他	1.4		

2、本合同价款包括房屋建筑和市政基础设施施工图设计文件审查服务全部费用。(若因建设单位原因造成二次审查、图纸变更等其他原因的,图纸审查费用由建设单位承担,具体约定在单项合同中体现。)

3、**本合同付款方式:**采购资金按照政府财政支付的相关规定执行。图审费用在图审机构核发审查合格书后按项目合同每季度先行支付90%的图审费用给图审机构,剩余的10%图审费用用于建立图审机构考评机制,实行每半年度考评后集中支付。(以实际发生量为结算依据)

## 第五条 付款范围

甲方付款范围是博爱县行政区规划范围内施工图联合审查政府购买服务。

## 第六条 完成时间

施工图联合审查原则上不超过下列时限(指出具审查报告时限):大型房屋建筑工程、市政基础设施工程为15个工作日,中型及以下房屋建筑工程和市政基础设施工程为10



个工作日。如国家有新的规定，按照新的规定执行。乙方逾期不能提供合格的审查报告应承担相应的违约责任。每逾期一日应减少服务费千分之二。超过 30 日仍然没有交付合格的审查报告，无权再要求服务费，甲方有权解除合同并委托其他方另行服务。

### **第七条 质量保证及售后服务**

1、乙方须遵照博爱县施工图审查机构考核办法执行，并接受甲方和相关部门的监管和考评。

2、乙方应按照投标文件规定提供符合国家规定的施工图设计文件审查合格书；

3、乙方应严格按照国家、省、市最新的规范及文件要求出具相应的审查合格报告；

4、施工图审查质量后续服务应延续至项目竣工验收。

### **第八条 合同的变更和终止**

除《政府采购法》第 49 条、第 50 条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自终止合同或对合同实质性条款进行变更。确有特殊情况的，经双方协商并报同级财政部门同意后，方可变更。

### **第九条 违约责任**

1、乙方必须履行委托项目的施工图审查工作，否则将终止乙方在本入围期限内的施工图审查资格。

2、乙方应当按照协议书约定履行义务，不得将中标项目转让(转包)或分包给他人。否则甲方有权终止该项目的委托，并取消乙方在本入围期限内的施工图审查资格。

## 第十条 不可抗力事件处理

1、在合同有效期内,任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同的,合同履行期可延长,期延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后,应立即通知对方,并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续 120 天以上,双方应通过友好协商,确定是否继续履行合同。

## 第十一条 争议的解决

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议,甲、乙双方应首先通过友好的协商解决,如果协商不能解决争议,则采取以下第 1 种方式解决争议:

- (1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼;
- (2) 向博爱县仲裁委员申请仲裁。

## 第十二条 送达

1、甲、乙方就本合同中涉及各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书送达时的送达地址及法律后果作如下承诺:

甲方确认其有效的送达地址为博爱县发展大道电商大厦主楼 2 层西区 227A 房间。

乙方确认其有效的送达地址为郑州市利丰大厦 909 室。

2、该送达地址适用范围包括双方非诉时各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送



达，同时包括在争议进入仲裁，民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。

3、甲、乙方送达地址需要变更时应当履行书面通知义务，在仲裁及民事诉讼程序时乙方地址变更时应当向仲裁机构、法院履行送达地址变更通知义务。

4、甲、乙方未按前述方式履行通知义务，上述确认的送达地址仍视为有效送达地址。

5、在合同中明确约定的送达地址，法院进行送达时可直接邮寄送达，即使甲、乙方未能收到法院邮寄送达的文书，由于其在合同中的承诺，也应当视为送达。

### **第十三条 合同生效及备案**

1、合同经双方法定代表人或被授权人签字并加盖单位公章后生效。

2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报政府部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3、本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国政府采购法》有关规定执行。

4、具体项目的施工图审查合同另行签订。

5、本合同一式六份，甲方二份，乙方一份，一份报送政府采购监督管理部门备案，一份留博爱县公共资源交易中心备查，一份送财政核算支付中心。

6、该合同签订完成后，单体项目合同按照《河南省房屋建筑工程施工图设计文件审查咨询合同》签订单项合同。



其他约定事项：乙方如若在国家、省、市相关网站或“双随机，一公开”检查中出现有约谈、通报或者停业整顿情况，甲方有权终止与乙方合同有效期内的施工图审查机构政府购买服务事项。



甲方(盖章):

博爱县住房和城乡建设局

地址: 博爱县发展大道电

商大厦主楼2层西区

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字) 臧建才

乙方(盖章):

河南建工施工图审查技术服务有限公司

地址:

法定代表人: (签字) 孙永刚

委托代理人: (签字)

签订地址: 博爱县住房和城乡建设局

签订日期: 2024 年 11 月 19 日

#### 4、焦作市施工图联合审查政府购买服务合同（二标段）

## 焦作市施工图联合审查政府购买服务 合同

采购人（以下称甲方）：焦作市住房和城乡建设局

供应商（以下称乙方）：河南建工施工图审查技术服务有  
限公司

签订日期：2024 年 11 月 28 日

第 1 页 共 8 页



# 焦作市施工图联合审查政府购买服务 合同

采购人（以下称甲方）：焦作市住房和城乡建设局

供应商（以下称乙方）：河南建工施工图审查技术有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《焦作市住房和城乡建设局 焦作市财政局 焦作市人民防空办公室关于印发〈焦作市施工图联合审查政府购买服务实施办法（试行）〉的通知》（焦建〔2020〕42号）等法律法规和文件的规定，甲乙双方按照“焦作市住房和城乡建设局工程建设项目施工图设计文件审查机构政府购买服务项目（采购编号：焦财招标采购-2024-50 二标段编号：焦公资采购 F2024-164 号-2）”采购结果签订本合同。

## 第一条 合同组成

本次政府采购活动的相关文件为本合同的组成部分，这些文件包括但不限于：

- （1）本合同文本；
- （2）采购文件与采购响应文件；
- （3）中标或成交通知书。

组成本合同的所有文件必须为书面形式。政府采购合同备案时，须提供以上（1）、（3）两项，如由社会中介机构代理，须提供代理协议，合同如有变更的，须提供变更协议。

## 第二条 合同标的

本次采购的是焦作市住房和城乡建设局建设工程 房屋

建筑一类项目 施工图设计文件联合审查政府购买服务。

### 第三条 服务期限

本次服务期限为 3 年，自本协议签订之日起计算。

### 第四条 房屋建筑和市政基础设施项目施工图设计文件 审查费用标准及支付办法

1、河南省施工图设计文件审查结算标准（上限）如下：

（一）房屋建筑工程：按建筑面积计算，

带人防工程公共建筑 1.9 元/平方米、

带人防工程其他建筑 1.6 元/平方米、

无人防工程公共建筑 1.7 元/平方米、

无人防工程其他建筑 1.4 元/平方米，

以上包含防雷、消防、人防等施工图设计审查；超限建筑工程施工图设计文件审查增加 0.3 元/平方米。

（二）市政工程：按项目概（预）算投资额计算，

3000 万元（含 3000 万元以下）2%、

3000-6000 万元（含 6000 万元以下）1.75%、

6000-10000 万元（含 10000 万元以下）1.5%、

10000 万元以上 1.25%。

乙方在前述结算标准（上限）基础上优惠，施工图审查费用按照前述标准（《豫建设【2019】57 号》河南省住房和城乡建设厅、河南省财政厅、河南省人民防空办公室关于贯彻落实河南省人民政府办公厅“联合审图”方案有关工作的通知附件 2“河南省施工图设计文件审查结算标准”）的 执行。

2、本合同价款包括房屋建筑和市政基础设施施工图设计



文件审查服务全部费用。（若因建设单位原因造成二次审图等其他原因的，图纸审查费用由建设单位承担，具体约定在单项合同中体现。）

**3、本合同付款方式：采购资金按照焦建（2020）42号文及政府财政支付的相关规定执行。**图审费用在图审机构核发审查合格书后按项目合同每季度先行支付90%的图审费用给图审机构，剩余的10%图审费用用于建立图审机构考评机制，实行每半年度考评后集中支付。

#### **第五条 付款范围**

甲方付款范围是焦作市区行政区规划范围内（不含高新区）施工图联合审查政府购买服务。

#### **第六条 完成时间**

施工图联合审查原则上不超过下列时限（指出具审查报告时限）：大型房屋建筑工程、市政基础设施工程为10个工作日，中型及以下房屋建筑工程和市政基础设施工程为7个工作日。如国家有新的规定，按照新的规定执行。乙方逾期不能提供合格的审查报告应承担相应的违约责任。每逾期一日应减少服务费千分之二。超过30日仍然没有交付合格的审查报告，无权再要求服务费，甲方有权解除合同并委托其他方另行服务。

#### **第七条 质量保证及售后服务**

1、乙方须遵照焦作市施工图审查机构考核办法执行，并接受甲方和相关部门的监管和考评。

2、乙方应按照招投标文件规定提供符合国家规定的施工图设计文件审查合格书。

3、施工图审查质量后续服务应延续至项目竣工验收。

4、乙方有义务参加甲方开展的勘察设计质量“双随机一公开”等行政监督检查的技术服务工作及相关配合工作。

#### **第八条 合同的变更和终止**

除《政府采购法》第49条、第50条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自终止合同或对合同实质性条款进行变更。确有特殊情况的，经双方协商并报同级财政部门同意后，方可变更。

#### **第九条 双方的权利义务**

1、甲方应加强对乙方的监督，认真开展“双随机、一公开”等日常考核和半年度考核工作。

2、施工图审查合格完成后，甲方依据《焦作市施工图联合审查政府购买服务施工图设计文件审查咨询合同》向乙方支付审查费用；

3、甲方应按《焦作市施工图联合审查政府购买服务合同》第四条约定付款方式支付审查费用；

4、对审查不合格的建设工程，乙方应出具《审查意见告知书》，说明不合格原因。图审中出现的建设单位、勘察设计企业和注册执业人员违反法律、法规和工程建设强制性标准的问题，按规定上报建设行政主管部门。建设行政主管部门按相关规定处理。

5、乙方应按照（焦建〔2020〕42号）要求，积极配合甲方开展各项检查活动，并参加半年度考核，对拒不配合的，按（焦建〔2020〕42号）相关要求处理。

#### **第十条 违约责任**



1、乙方必须履行委托项目的施工图审查工作，否则将终止乙方在本入围期限内的施工图审查资格。

2、乙方应当按照协议书约定履行义务，不得将中标项目转让(转包)或分包给他人。否则甲方有权终止该项目的委托，并取消乙方在本入围期限内的施工图审查资格。

#### **第十一条 合同的解除**

当乙方出现以下情况之一时，甲方有权单方解除合同，不予支付审查费用，取消乙方在本入围期限内的施工图审查资格，并保留要求乙方承担相应赔偿责任和追究乙方法律责任的权利：

- 1、将委托施工图审查项目转让（转包）或分包给他人；
- 2、因乙方原因，出具审查报告时间超出合同审查期限200%或以上的；
- 3、出具施工图审查报告与委托项目情况严重不符或出具虚假施工图审查报告的；
- 4、与项目相关的第三方恶意串通，损害国家、集体、社会公共利益以及委托人或建设单位合法权益的；
- 5、其他违反法律法规规定的情形。

#### **第十二条 不可抗力事件处理**

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同的，合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协



商，确定是否继续履行合同。

### 第十三条 争议的解决

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第1种方式解决争议：

(1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；

(2) 向焦作仲裁委员申请仲裁。

### 第十四条 送达

1、甲、乙方就本合同中涉及各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书送达时的送达地址及法律后果作如下承诺：

甲方确认其有效的送达地址为焦作市站前路建设大厦。

乙方确认其有效的送达地址为郑州市利丰大厦909室。

2、该送达地址适用范围包括双方非诉时各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括在争议进入仲裁，民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。

3、甲、乙方送达地址需要变更时应当履行书面通知义务，在仲裁及民事诉讼程序时乙方地址变更时应当向仲裁机构、法院履行送达地址变更通知义务。

4、甲、乙方未按前述方式履行通知义务，上述确认的送达地址仍视为有效送达地址。

5、在合同中明确约定的送达地址，法院进行送达时可直接邮寄送达，即使甲、乙方未能收到法院邮寄送达的文书，由于其在合同中的承诺，也应当视为送达。

### 第十五条 合同生效及备案

1、合同经双方法定代表人或被授权人签字并加盖单位公章后生效。

2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报政府部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3、本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国政府采购法》、焦建〔2020〕42号文有关规定执行。

4、具体项目的施工图审查合同另行签订。

5、本合同一式六份，甲方二份、乙方一份，一份报送政府采购监督管理部门备案，一份留焦作市公共资源交易中心备查，一份送市财政核算支付中心。

甲方（盖章）：  
地址：

乙方（盖章）：  
地址：开封市西环城路西  
城名都8号楼A段1层1  
号

法人代表人或授权人：



法人代表人或授权人：



签订地点：焦作市住房和城乡建设局

签订日期：2024年 11 月 28 日

5、曙光郑州先进计算研究所建设项目科研楼

## 建设工程施工图设计文件 技术审查合同

工程名称: 曙光郑州先进计算研究所建设项目科研楼

工程地点: 郑州市郑东新区

合同编号: 0020250052

审查证书等级: 房屋建筑 一类

甲方: 曙光信息产业(河南)有限公司

乙方: 河南建工施工图审查技术服务有限公司

丙方: 中国建筑西南设计研究院有限公司

签订日期: 2025年01月07日



中建



甲方： 曙光信息产业（河南）有限公司

乙方： 河南建工施工图审查技术服务有限公司

丙方： 中国建筑西南设计研究院有限公司

经建设单位 曙光信息产业（河南）有限公司 委托并确认，由乙方承担 曙光郑州先进计算研究所建设项目科研楼工程施工图设计文件技术审查 工作，由丙方支付审查费用。经双方协商一致，签订本合同。

### 第一条 本合同依据下列文件签订

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》。

1.2 国家及地方有关建设工程施工图文件审查管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 建设单位委托及确认文件。

第二条 本合同审查项目的内容：名称、规模、投资及审查费等见下表。

序号	分 项 项目名称	建设规模		总投资 (万元)	收费标准	审查费 (元)
		层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )			
1	房建施工图审查	/	118800	/	1.4 元/m <sup>2</sup>	166320
2	公共区域装饰装修审查	/	20000	/	2.8 元/m <sup>2</sup>	56000
3	幕墙审查	/	26875	/	1 元/m <sup>2</sup>	26875
合 计						249195
说 明	1、乙方承担审查的专业： 地勘、建筑、结构、给水排水、建筑电气、采暖通风、幕墙、室内装修。 2、按施工图设计建筑面积结算。					

### 第三条 丙方应向乙方提交该项目的下列文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图设计文件（全套）	1	根据实际进度提供	
2	建筑总平面（主要指标应与规划部门批准的相符）	1	根据实际进度提供	
3	结构计算书、相关专业计算书及计算软件等说明	1	根据实际进度提供	
4	电子版 PDF 格式施工图	1	根据实际进度提供	
5	岩土工程勘察报告（详勘原件）	1	根据实际进度提供	由地勘单位提供

### 第四条 乙方向建设单位交付的审查文件

序号	文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图设计文件审查报告	1	根据实际进度	/
2	施工图设计文件审查合格书	1		
3	施工图设计文件审查备案报告	1		

注：乙方需在交付同时向甲方提交一份副本。

**第五条** 本合同审查收费为 249195 元人民币。其中税率【6】%，税金为【14105.38】元。审查费支付进度详见下表。

付费次序	占总审查费	付费额(元)	付费时间
1	10%	24919.50	签订合同后 10 个工作日
2	20%	49839.00	线下预审完成后 10 个工作日
3	50%	124597.50	主体施工图正式审查通过后 10 个工作日
4	10%	24919.50	专项线下预审完成后 10 个工作日
5	剩余设计费	24919.50	专项设计正式审查通过后 10 个工作日

**说明：**

1. 本合同审图费包括人工费、成果制作费、技术配合费、差旅费、食宿费、印刷/

复印费、提供电子文本的费用、管理费、办公通讯费、顾问费、利润、后期服务费、配合费、交付成果产生的费用、税费及其他政策性收费等全部费用，除本合同另约定外，该费用不做任何调整。

2. 付费前需甲方书面确认乙方所提交的资料及文件达到合同约定及任务书要求，且乙方应提供有效、足额、合法的税务发票。

3. 本合同的支付方式为银行现金转账支付。

## 第六条 各方责任

### 6.1 甲方责任

6.1.1 甲方应协调相关方提供除丙方提供的资料以外的审图所需资料。

### 6.2 乙方责任

6.2.1 乙方应按国家技术规范、标准、规程、工程强制性条文进行工程审查。按合同第二条和第四条规定的内容，时间及份数向甲方交付质量合格的文件。

6.2.2 乙方不得明示或暗示勘察、设计单位，违反有关法规、规范及强制性标准等。

6.2.3 按行政主管部门的要求提供备案文件。

6.2.4 乙方应严格按照国家及地方政府有关卫生法律法规、卫生防疫部门及建设单位、甲方发布的疫情防控要求等做好疫情防控工作。因乙方未严格落实疫情防控责任，导致甲方和丙方受到主管部门处罚、批评、通报等，或导致甲方和丙方损失的，或导致项目停工、窝工等，乙方按本合同金额的20%向甲方承担违约金，并赔偿甲方和丙方的实际损失。

### 6.3 丙方责任

6.3.1 丙方按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交文件，并对其完整性、真实性及时限负责，并应与报送行政审查的内容相符。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行审查。

6.3.2 经审查后的施工图设计文件，丙方应按照审查意见及时修改、完善。

## 第七条 违约责任

7.1 在合同履行期间，甲方或丙方要求终止或解除合同，乙方未开始审查工作的，不退还丙方已付的定金；已开始审查工作的，丙方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段审查费的一半支付；超过一半时，按



该阶段审查费的全部支付。

7.2 丙方应按本合同第五条规定的金额和时间向乙方支付审查费。丙方逾期未支付审查费时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知丙方。如本合同项目暂停缓建，丙方均按7.1条规定支付审查费。

7.3 施工图经审查合格后，仍有违反法律、法规和工程建设强制性标准的问题，给建设单位造成损失的，乙方应承担相应的失查责任。除负责采取补救措施外，应免收受损部分审查费，并赔偿甲方和丙方的实际损失。情况严重或造成恶劣影响的，甲方和丙方均可追究乙方相关法律责任。

7.4 由于乙方自身原因，延误了按本合同第四条规定的文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收审查费的百分之二。

7.5 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还定金。

#### 第八条 其他

8.1 甲方或丙方对乙方的审查意见和结论有重大异议的，应由建设单位及时组织协调、论证。仍不能解决的，应报请建设行政主管部门组织审查和论证。经裁决后由责任方支付费用。

8.2 本合同一式捌份，甲、乙双方各贰份，丙方肆份。

8.3 本合同经双方签章后生效。

8.4 本合同在成都市签订。

CSCEC

中建

甲方：曙光信息产业(河南)有限公司 (盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住所：河南省郑州市郑东新区龙湖内环路与龙之源东九街  
交叉口东南角龙兴嘉苑1  
号院10号楼1楼168室

邮政编码：/

电话：18910058779

传真：/

开户银行：中国银行股份有限公司郑州  
自贸区分行

银行帐号：252090294476

年 月 日

乙方：河南建工施工图审查技术服务有限公司 (盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住所：郑州市龙子湖尚贤街  
利丰国际大厦9楼

邮政编码：/

电话：15890612711

传真：/

开户银行：中国银行股份有限公司开  
封西城支行

银行帐号：246805654166

年 月 日

丙方：中国建筑西南设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住所：成都市天府大道北段866  
号

邮政编码：/

电话：028-62550303

传真：/

开户银行：中国建设银行成都第二支  
行

银行帐号：51001426208050393848

年 月 日

2025年01月07日

## 预计配备人员名单

序号	拟承担项目角色	姓名	工作年限	职称及职称证编号	注册类别及证书编号
1	项目负责人	冯新	42 年	高级工程师 B202000060100520	一级注册建筑师 014100305
2	建筑审查工程师	冯新	42 年	高级工程师 B202000060100520	一级注册建筑师 014100305
3	结构审查工程师	唐善军	35 年	高级工程师 098025	一级注册结构工程师 S991101295
4	给排水审查工程师	王金凤	35 年	高级工程师 41060415	注册公用设备工程师（给水排水） CS104100142
5	电气审查工程师	马淑娟	34 年	高级工程师 /	注册电气工程师（供配电） DG102100151
6	暖通审查工程师	王毅	35 年	工程师 B199700000100005	注册公用设备工程师（暖通空调） CN104100040
7	勘察审查工程师	曹国钢	40 年	高级工程师 中汽工程人 B02980900027	注册土木工程师（岩土） AY064100267



## 建设工程廉政合同

乙方：河南建工施工图审查技术有限公司

丙方：中国建筑西南设计研究院有限公司

为贯彻落实党中央全面从严治党和党风廉政建设要求，推进工程项目廉政建设，乙、丙双方自愿签订本廉政合同，并作为双方建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等效力。

### 第一条 建设工程合同名称及编号：

曙光郑州先进计算研究所建设项目科研楼 EPC 总承包

### 第二条 禁止丙方工作人员（包括丙方委托授权人员，下同）下列不廉洁行为：

- （一）索要或收取乙方或第三方礼品、礼金、礼券等好处；
- （二）要求乙方或第三方支付应由本人承担的费用；
- （三）违规接受乙方或第三方超标准接待；
- （四）违规向乙方或第三方提供、泄露国家机密、丙方商业秘密或者与本工程有关的应当保密的内容；
- （五）擅自要求乙方或第三方违规降低工程质量；
- （六）私自指定乙方的分供应商；
- （七）超越职责权限私自以丙方名义与乙方或第三方签订建立债权债务关系的文书（包括但不限于采购合同、借款合同、结算协议、认质认价类文件等）；
- （八）其他不廉洁的行为。

### 第三条 禁止乙方工作人员（包括乙方委托授权人员，下同）下列不廉洁行为：

- （一）向丙方工作人员赠送礼品、礼金、礼券等；
- （二）违规支付应由丙方工作人员承担的个人费用；
- （三）违规为丙方工作人员及其家庭成员的工作、学习、生活等提供便利、帮助；
- （四）违规超标准接待、宴请丙方工作人员；
- （五）其他可能影响丙方工作人员公正执行公务的腐蚀、拉拢等行为。

**第四条** 乙方发现丙方工作人员有第二条行为的，应当及时按本合同约定的举报方式向丙方举报，举报属实的，记入诚信加分记录。

### 第五条 乙方应当按照下列方式向丙方举报：

- （一）举报电话：028-62550022



(二) 举报电子邮箱: [xnyjcc@xn.jz.com](mailto:xnyjcc@xn.jz.com)

(三) 举报受理机关: 中国建筑西南设计研究院有限公司纪检监察工作部, 通讯地址: 四川省成都市天府大道 866 号, 邮政编码: 610041

**第六条** 乙方有下列行为之一的, 丙方有权将乙方记入不诚信记录:

(一) 发现丙方工作人员有第二条行为, 隐瞒不报、不及时举报或者未首先按本合同约定的举报方式举报;

(二) 恶意举报;

(三) 乙方工作人员有第三条行为。

**第七条** 乙方工作人员有第三条行为, 并且给丙方或工程造成了损失或者情节严重, 乙方除应赔偿损失外, 还应按工程款 3%~5% 对甲方承担违约责任, 丙方可直接在乙方工程款中扣除, 丙方并有权没收涉案款物, 解除与乙方的建设工程合同, 由此造成的后果与责任均由乙方承担。

**第八条** 第七条所称“损失”包括但不限于: 经济损失, 工程工期损失, 个人名誉损害, 企业商誉损害等。

**第九条** 第七条所称“情节严重”包括但不限于以下情形:

(一) 折算金额超过 1 万元;

(二) 腐蚀丙方工作人员达到 3 人及以上 (含累计情形);

(三) 采用暴力、胁迫等手段;

(四) 其他可视为情节严重的情形。

**第十条** 乙、丙方设有纪检监察机构的, 其纪检监察机构对本合同的履行负有监督责任。

☐ 乙方设有纪检监察机构, 其名称、通讯地址及联系方式如下:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

☒ 乙方没有纪检监察机构。

**第十一条** 本合同与建设工程合同同时签订, 经双方代表 (由法定代表人或其授权代理人担任) 签署, 并加盖单位公章 (含合同专用章) 或者单位纪检监察部门印章后生效。

CSCEC

中建

乙方

丙方

河南建五施工图审查技术服务有限公司

中国建筑西南设计研究院有限公司

(签章)

(签章)

代表(签章):

代表(签章)



签字日期: 年 月 日

2025年01月07日



## 6、美盛教育港湾珑璟苑项目

合同编号: JYQWK06-SJ-2024-0021

### 房屋建筑工程施工图设计文件 审查咨询合同

项目名称: 美盛教育港湾珑璟苑项目  
工程地址: 郑州市金水区  
建设单位: 郑州美盛湾置业有限公司  
审查机构: 河南建工施工图审查技术服务有限公司  
签订地点: 郑州市  
签订时间: 2024 年 04 月 15 日



建设单位：（甲方）郑州美盛湾置业有限公司

审查机构：（乙方）河南建工施工图审查技术服务有限公司

甲方委托乙方承担美盛教育港湾珑璟苑项目工程施工图设计文件审查工作，经双方协商一致，签订本合同。

### 第一条 签约依据

本合同依据下列法律、法规、规章和规范性文件签订。

1.1 《中华人民共和国民法典》；

1.2 《建设工程质量管理条例》；

1.3 国家住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》；

1.4 省住房和城乡建设厅《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查实施办法》；

1.5 国家及地方其它有关建设工程勘察设计管理的法规及规章。

### 第二条 设计收费及付款方式

#### 2.1 项目规模：

本项目规划总建筑面积暂定约 210196.66 m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积 164002.02 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 46194.64 m<sup>2</sup>。

#### 2.2 审查收费：

根据国家及省价格主管部门的有关规定，本合同审查收费额：含税暂定合同总价为¥                     元，大写：人民币：                    （税率为 6 %，不含税金额为                     ）。具体取费明细详见附件 1-1 审查收费表，最终以建设工程规划许可证面积据实结算。

#### 2.3 付款方式：

经双方协商确认，本项目审查工作将按照甲方的工作进度要求分期分批进行并办理相关备案手续，付款将按各期各批实际审查完成的建筑面积进行分期分批支付及结算。各期各批付款节点及比例如下：

付费次序	付费比例（%）	付费时间及要求
------	---------	---------

第1次	支付暂定总价的 10%（预付款）	合同签订完成且甲方送审图纸资料后七个工作日内
第2次	付至结算总价的 100%	乙方提交审查成果且甲方收到审查合格证后七个工作日内（如甲方在收到乙方审查成果后一个月内仍未能提供办理合格证的相关文件（建规证），则甲方按实际审查完成的规划总建筑面积在七个工作日内支付剩余审图费用）

说明：上表中“暂定总价”和“结算总价”是指各期各批次实际审查完成的规划总建筑面积\* 对应单价。

#### 2.4 付款要求：

1) 乙方在达到付款节点后及时提出书面付款请求（包括收款银行账户信息及国家税务总局增值税发票查验平台的发票流向证明资料），并提供图纸（服务）书面确认资料等付款依据及等额合法有效的增值税专用发票，否则，甲方有权顺延付款，不承担延迟付款的责任，且乙方不得以此延误服务工作。

2) 乙方须在每次付款钱前提供等额的合规发票。

### 第三条 审查周期及要求

3.1.3.1 本合同生效后，乙方应按项目所在地建设行政主管部门的有关规定，认真履行审查职责为甲方提供良好服务。自收到甲方提交的全套施工图设计文件后，于5个工作日内完成每个项目施工图设计文件的审查意见出具，待规划许可证取得后3个工作日内出具审图合格证书。如需分期分批审查，乙方则根据甲方的开发计划进行分期分批审查工作安排。

3.2 如本项目审查合格，乙方应向甲方出具《房屋建筑工程施工图设计文件审查合格书》（简称合格书），交还经乙方盖章的全套施工图设计文件。

3.3 如本项目审查不合格，乙方应将施工图设计文件退还甲方并书面说明不合格原因。同时，应将审查中发现的建设单位、勘察设计企业和注册执业人员违反法律、法规和工程建设强制性标准的问题，如实上报项目所在地建设行政主管部门，列入不良记录档案。

3.4 乙方将施工图设计文件退还甲方后，除超资质勘察情况外，甲方应当要求原勘察企业进行修改，并将修改后的施工图设计文件重新报乙方进行审查。

3.5 勘察设计单位根据审查意见修改施工图设计文件所占时间，不计入乙方的审查工作日内。复审时限按工作日作相应顺延。

#### 第四条 一般条款

4.1 任何单位或个人不得擅自修改经审查合格的施工图，确需修改的凡涉及建设部第46号令第十一条规定内容的，甲方应将修改后的施工图设计文件送乙方审查。

4.2 修改的施工图设计文件，未经乙方审查合格，不得用于施工，擅自用于施工的，乙方不承担相应责任。建设行政主管部门将按有关法律、法规规定，对相关责任单位予以行政和经济处罚。

#### 第五条 双方责任

##### 5.1 甲方责任

5.1.1 甲方应对提供施工图设计文件全套资料的完整性、真实性、有效性负责。

5.1.2 甲方不得要求或暗示审查人员违反法律、法规、工程建设标准强制性条文和国家有关标准进行审查。

5.1.3 甲方不能按期返回修改图纸或变更设计，又不说明原因的，则视为甲方终止合同。

5.1.4 甲方对乙方的审查成果负有保密义务，不得向第三方透露或允许第三方重复使用。

##### 5.2 乙方责任

5.2.1 乙方应按工程建设标准强制性条文及国家有关标准、规范规定进行审查，对提出的施工图设计文件审查结论的完整性、有效性、准确性负责。

5.2.2 乙方不得要求或暗示审查人员违反法律、法规、工程建设标准强制性条文和国家有关标准进行审查。

5.2.3 乙方对甲方提供的技术资料负有保密义务，除3.1和3.2款外，不得向第三方透露或允许第三方重复使用。

5.2.4 如甲方在收到乙方审查成果后一个月内仍未能提供办理合格证的相关文件（建规证），则甲方按实际审查完成的规划总建筑面积在七个工作日内支付剩余审图费用。后期在甲方提供办理合格证所需的相关文件后，乙方应在【3】个工作日内出具审查合格书并积极配合相关政府备案工作，若乙方未按约定办理或因乙方原因导致无法办理合格证，则乙方应退还甲方已支付的全部款项。

5.2.5 乙方应具备独立审查技术能力，并配合甲方完成项目所在地政府部门要求的备案相关工作。

5.2.6 乙方在开展审图工作前，应提前做好相关审图资质备案工作，满足当地政策及规定，不能因资质或备案原因造成甲方无法完成项目证件办理等问题。

## **第六条 违约责任**

### **6.1 甲方违约责任**

6.1.1 因甲方提交的施工图设计文件资料不齐，造成乙方无法进行正常审查的，乙方可按延误时间顺延交付审查成果。

6.1.2 因甲方所提供的资料不准确或有错误，造成乙方审查成果的质量缺陷，由甲方负责。

6.1.3 甲方提供的施工图设计文件经审查需进行重大修改或重新设计，甲方应按重新审查所需的工作量，支付相应比例的审查费。

6.1.4 因甲方原因终止审查的，甲方应按乙方实际完成工作量支付审查费。

### **6.2 乙方违约责任**

6.2.1 乙方如不能按合同约定时间向甲方交付审查成果及证书，每推迟一个工作日，向甲方支付审查费 1% 的违约金。

6.2.2 合同生效后，因乙方原因未履行合同，可视具体情况和不良影响，处以审查费   /   违约金。

6.2.3 施工图审查合格后，仍有违反法律、法规和工程建设强制性标准的问题，给建设单位造成损失的，乙方除承担审查失察责任外，依法承担相应的赔偿责任，并积极采取补救措施。但不代替勘察设计单位承担的勘察设计质量责任。

## **第七条 其他**

7.1 甲方对乙方提出的审查意见有重大原则分歧且经协商不能达成一致意见的，可向建设行政主管部门提出复审申请。建设行政主管部门按程序组织专家论证，并做出仲裁决定。

7.2 经建设行政主管部门组织专家论证，若论证结果与原审查结果基本一致，专家论证费由甲方支付；论证结果与原审查结果不一致的，专家论证费用由乙方支付。

7.3 经审查合格的施工图设计文件，因甲方原因需要整体变更重审的，按新项目报审并收取审查费。

7.4 本工程项目采用新结构、新技术、新材料，需要赴外地进行调研、收集资料的差旅费等，由甲方承担，调研及收集资料时间不计入合同约定审查时间。



- 7.5 甲方委托乙方承担本合同内容之外的咨询服务，另行支付费用。
- 7.6 由于不可抗拒原因致使合同无法履行时，双方及时协商解决。
- 7.7 合同双方发生争议，应及时协商解决或委托建设行政主管部门调解，也可向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。
- 7.8 本合同一式捌份，甲方肆份，乙方叁份，项目所在地建设行政主管部门备案壹份，均具有同等法律效力。
- 7.9 本合同双方签章齐全后方可生效。
- 7.10 双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。
- 7.11 双方共同签署的协议及书面通知、会议纪要及补充协议等作为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 7.12 其他约定事项
- (1) 甲方后期如需图纸加盖审查合格章，乙方不再额外收费。

甲方(签章):

郑州美盛湾置业有限公司  
法定代表人或  
委托代理人: (签字) 梁延斌  
地 址:  
金水区国基路 88 号三层  
电 话: 0371-56022023  
联系邮箱:  
开户银行:  
中国工商银行股份有限公司  
郑州自贸区试验区分行  
账 号: 1702029209200432952

乙方(签章):

河南建工施工图审查技术服务有限公司  
法定代表人或  
委托代理人: (签字) 谢海璐  
地 址:  
郑州市龙子湖尚贤街利丰国际大厦 9 楼  
电 话: 15890612711  
联系邮箱: 834627815@qq.com  
开户银行:  
中国银行开封西城支行  
账 号: 246805654166

签约日期: 2024 年 04 月 15 日

美盛教育港灣環境項目建筑工程审查收费表

【附】：最终以建设工程规划许可正面积据实结算，如有多于10个的子项，请按此格式自行接续。

权随时终止双方签订的全部合同,同时停止全部付款,并有权视具体情节和造成的后果,扣除乙方合同总金额的 10%-50%的违约金,且因此给甲方造成的其他损失均由乙方承担。

10、本廉洁协议作为本次合同《房屋建筑工程施工图设计文件审查咨询合同》的附件,与合同具有同等法律效力。本协议一式捌份,甲方肆份,乙方叁份,经协议双方盖章后立即生效。

甲方(盖章):  郑州鑫源置业有限公司 乙方(盖章):  河南建设工程图审查技术服务有限公司

日期:2024年04月15日

日期:2024年04月15日

附件 1-2:

## 廉 洁 协 议

甲方：郑州美盛湾置业有限公司

乙方：河南建工施工图审查技术有限公司

在甲、乙双方订立、履行合同过程中，为保持廉洁自律的工作作风，防止各种不正当行为的发生，甲乙双方订立协议如下：

- 1、甲乙双方应当自觉遵守国家、地方法律法规以及本协议的约定，在合同的订立、履行过程中廉洁自律。
- 2、甲方及其工作人员不应以任何方式向乙方索要和收受回扣等好处费。
- 3、甲方工作人员应当保持与乙方的正常业务交往，不应接受乙方的礼金、有价证券、贵重物品等，不应让乙方报销任何应由其个人承担的费用。
- 4、甲方工作人员不应参加任何可能对公正开展业务履行职责有影响的宴请和娱乐活动。
- 5、甲方工作人员不应要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便。
- 6、甲乙双方工作人员不得互相介绍家属、亲友从事任何与双方合作或业务有关的经济活动。
- 7、乙方应当通过正常途径开展相关业务，不应向甲方工作人员赠送礼金、有价证券和贵重物品等，或给甲方工作人员报销其个人费用，或邀请甲方工作人员外出旅游和进入营业性娱乐场所，或为甲方工作人员住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便。
- 8、乙方如发现甲方工作人员违反上述协议，应向甲方审计监察部举报。甲方对举报属实和严格遵守廉洁协议的乙方，在同等条件下优先考虑与乙方继续合作。具体举报途径如下：

举报电话：0371-86237110

举报电子邮箱：msdesjjcb110@163.com

ztsjjcb@msjten.com

信件邮寄地址：郑州市金水东路与农业南路交叉口美盛中心 2501 室 审计监察部

- 9、如甲方发现乙方在双方订立、履行合同过程中存在上述不正当行为，甲方有